



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СЕВЕРЭНЕРГОПРОЕКТ»
(ООО «СЭП»)**

**Заказчик: Филиал ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»,
ПО «Центральные электрические сети», г. Екатеринбург**

**Документация по планировке территории для размещения линейного
объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-
Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и
отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)»**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
планировки территории для размещения линейного объекта
электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-
Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-
Школьная и отпайки на ПС Химреактивы
(с переводом в двухцепное исполнение)»**

Пояснительная записка. Том 2. Шифр 695-ЦЭС/14-ППТ.МО

**Общество с ограниченной ответственностью
«Северэнергопроект»**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
планировки территории для размещения линейного объекта
электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-
Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-
Школьная и отпайки на ПС Химреактивы
(с переводом в двухцепное исполнение)»**

Пояснительная записка. Том 2. Шифр 695-ЦЭС/14-ППТ.МО



Заместитель директора по
техническим вопросам-главный
инженер ООО «Северэнергопроект»



Ю.Г.Кудряшов

Вологда 2018

Список разработчиков

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
	Начальник землеустроительного отдела	О.А.Лесникова	
Все разделы	Инженер-землеустроитель	А.В. Корчагина	

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
1.	Материалы основной (утверждаемой) части проекта планировки территории			
1.1	Проект планировки территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)». Основная часть. Том 1. 695-ЦЭС/14-ППТ.ОЧ.ТЧ	—	23	несекретно
1.2	Основной чертеж проекта планировки территории. 695-ЦЭС/14-ППТ.ОЧ.ГЧ1	1:2000	5	несекретно
1.3	Разбивочный чертеж красных линий. 695-ЦЭС/14-ППТ.ОЧ.ГЧ2	1:2000	5	несекретно
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки			
2.1	Проект планировки территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)». Материалы по обоснованию. Том 2. 695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ТЧ	—	95	несекретно
2.2	Схема расположения элемента планировочной структуры 695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ1	1:5000	3	несекретно
2.3	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки 695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ2	1:5000	3	несекретно
2.4	Схема организации улично-дорожной сети 695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ3	1:5000	3	несекретно
2.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории совмещена со схемой развития инженерной инфраструктуры 695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ4	1:5000	3	несекретно
2.6	Схема размещения ближайших предприятия технического и социального обслуживания 695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ5	1:5000	3	несекретно
3.	Материалы проекта межевания территории			
3.1	Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)». Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях (пояснительная записка). Том 3. 695-ЦЭС/14-ППТ.ПМ	—	68	несекретно
3.2	Чертеж межевания территории. 695-ЦЭС/14-ППТ.ПМ.ГЧ	1:2000	11	несекретно

Содержание

Введение.....	7
1. Анализ существующего положения по градостроительным условиям прохождения линейного объекта.....	9
2. Сведения об установленных границах санитарно-защитных зон, водоохранных зон и других зон с особым режимом использования.....	10
3. Последовательность осуществления мероприятий (очередность строительства) предусмотренных данным проектом планировки территории.....	15
4. Определение параметров планируемого строительства линейного объекта .	15
5. Анализ и обоснование необходимости строительства сопутствующих объектов транспортного и социального обслуживания и инженерно- технического обеспечения планируемого линейного объекта и их размещение в границах проектирования	19
5.1 Развитие систем социального обеспечения рассматриваемой территории..	19
5.2 Развитие систем транспортного обслуживания рассматриваемой территории	19
5.3 Развитие систем инженерно-технического обеспечения рассматриваемой территории	19
5.4 Инженерная подготовка территории	21
6. Проектные архитектурно-планировочные решения развития инженерной и транспортной инфраструктур	22
7. Осуществление мероприятий по охране окружающей среды, включая описание современного и прогнозируемого состояния окружающей среды планируемой территории.....	23
8. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	24
8.1 Защита от чрезвычайных ситуаций.....	24
8.2 Мероприятия по гражданской обороне и пожарной безопасности	24
Приложение:	
Приложение А (Распоряжения Правительства Свердловской области от 16.08.2010г. №1045-РП «Об утверждении инвестиционной программы филиала «Свердловэнерго» ОАО «МРСК Урала»);	
Приложение Б (Техническое задание, утвержденное приказом №474-П от 01.12.2015г. Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области);	
Приложение В (Письмо Администрации городского округа Среднеуральск №01-04-005900/5 от 03.12.2015г.);	
Приложение Г (Письмо Администрации городского округа Верхняя Пышма №9190-02 от 01.12.2015г.);	
Приложение Д (Письмо государственного казенного учреждения Свердловской области «Березовское лесничество» (ГКУ СО «Березовское лесничество») о предоставлении информации от 05.10.2015г. №523);	
Приложение Е (Задание на проектирование утвержденное заместителем директора по техническим вопросам – главный инженер филиала ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго» от 14.07.2011г.);	

Приложение Ж (Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России) №12-47/11676 от 18.05.2015г.);

Приложение И (Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области №12-10-31/2797 от 02.04.2015г.);

Приложение К (Заключение Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области №17-08-21/60 от 17.03.2015г.);

Приложение Л (Заключение Департамента по недропользованию по Уральскому Федеральному округу №02-02/643 от 13.04.2015г.);

Приложение М (Технические условия, выданные Федеральной Сетевой Компанией Единой Энергетической системы № М4/П1/2/1690 от 20.04.2015г.);

Приложение Н (Технические условия, выданные Федеральной Сетевой Компанией Единой Энергетической системы № М4/П1/2/2252 от 22.07.2015г.)

Приложение П (Согласования, выданные Федеральной Сетевой Компанией Единой Энергетической системы № М4/П1/2/22669 от 09.11.2015г.)

Приложение Р (Технические условия, выданные ОАО «Связьстрой-4» №111/15/АЧТ/ВУ-28 от 18.06.2015г.)

Приложение С (Технические условия, выданные Государственным казенным учреждением Свердловской области «Управление автомобильных дорог № 03-3520 от 27.04.2015г.)

Приложение Т (Согласие собственников СНТ «Гудок»)

Приложение У (Согласование ОП «Свердловские тепловые сети» ООО «СТК» №5133073-11-01196 от 03.12.2015г.)

Приложение Ф (Свидетельство №0157-2015-3525157938-09 от 26.02.2015г.)

Введение

Проект планировки территории для линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)» разработан в соответствии с Инвестиционной программой ОАО «МРСК Урала» (Распоряжения Правительства Свердловской области от 16.08.2010г. №1045-РП «Об утверждении инвестиционной программы филиала «Свердловэнерго» ОАО «МРСК Урала» - см. приложение А) и на основании Приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.12.2015г. №474-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства» (см. приложение Б). Перед подготовкой проекта планировки территории по данному объекту был утвержден Эскиз планировки территории (письмо Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области №16-01-82/2805 от 27.03.2018г. – см. приложение В).

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

Градостроительный Кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Земельный Кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Постановление Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» (далее – Схема территориального планирования);

Генеральный план городского округа Верхняя Пышма, применительно к территории города Верхняя Пышма, утвержденный Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 29.05.2017г. №58/1;

Генеральный план городского округа Среднеуральск, утвержденный Решением Думы городского округа Среднеуральск от 25.12.2009г. №39/3;

Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск с изменениями, утвержденными решением Думы городского округа Среднеуральск 10.08.2017 года №16/6;

Правила землепользования и застройки городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 25 апреля 2013 года №61/2;

руководящий документ системы РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

Постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

Строительные нормы и правила Российской Федерации свод правил СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

Строительные нормы и правила Российской Федерации СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации);

Строительные нормы и правила Российской Федерации СНиП № 2971-84 «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК–66, зона 1.

1. Анализ существующего положения по градостроительным условиям прохождения линейного объекта

Реконструируемые ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электро-медь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение) расположены на территории городского округа Среднеуральск и городского округа Верхняя Пышма и проходит по существующей трассе.

Рельеф в пределах площадки изысканий равнинно-увалистый, характеризуется отметками поверхности земли 260.05 м – 287.94 м (отметки устьев скважин) в Балтийской системе высот.

Климат Свердловской области умеренно континентальный. Континентальность климата области нарастает с северо-запада на юго-восток. Климатические условия формируются под воздействием воздушных масс, поступающих с Атлантического океана. Эти воздушные массы, проходя над обширной территорией Европы, теряют содержащуюся в них влагу, заметно охлаждаются зимой и сильно перегреваются летом, приобретая континентальные черты и свойства.

Климатические характеристики по реконструируемой ВЛ приняты на основании ПУЭ 7-е изд., СП 20.13330.2011 «НАГРУЗКИ И ВОЗДЕЙСТВИЯ», письма ФГБУ «Уральское УГМС»

Район по гололеду – II (расчетная толщина стенки гололеда 15 мм);

Район по ветровому давлению – II (расчетная скорость ветра 27 м/с, ветровое давление 500 Па);

Район по интенсивности пляски проводов – умеренный;

Район по среднегодовой продолжительности гроз – 40-60ч.;

Район по степени загрязнения атмосферы – 4;

Абсолютная минимальная температура воздуха – -47⁰С;

Абсолютная максимальная температура воздуха – +36⁰С;

Средняя температура воздуха наиболее теплого месяца – +17,7⁰С;

Средняя температура воздуха наиболее холодного месяца – -14,5⁰С.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца – +23,2⁰С.

Фундамент Уральской складчатой системы в пределах Свердловской области представлен нижнепротерозойским, рифейско-вендским и палеозойским мегакомплексами (этажами), с подразделением последнего на нижне-среднепалеозойский (верхнекембрийско-нижнедевонский) и средне-верхнепалеозойский (нижнедевонско-пермский) вещественно-тектонические комплексы (ярусы). В зависимости от распространения вещественно-тектонических комплексов, а также латерального распределения вещества внутри комплексов в Уральской складчатой системе выделяются следующие мегазоны: Западноуральская, Центральноуральская, Тагильская, Восточноуральская, Зауральская и Тюменско-Кустанайская. Исследуемая территория в тектоническом отношении относится к Восточноуральской мегазоне.

На участке реконструируемой ВЛ в сфере взаимодействия с геологической средой имеются грунты, которые в соответствии с СП 11-105-97, часть III относятся к специфическим. Это органические (торф сильноразложившийся) и техногенные грунты.

-Торф сильноразложившийся (ИГЭ-3) встречен при переходе трассы через заболоченный участок ПК 4+75 – ПК 10. При проектировании следует учитывать, что органические грунты обладают большей сжимаемостью, существенной изменчивостью прочностных, деформационных и фильтрационных характеристик, длительным развитием осадок и нестабилизированным состоянием.

-Техногенные грунты слагают, в основном, насыпи дорог и на реконструируемый объект влияния не оказывают.

На период производства буровых работ (февраль 2015.) подземные воды были вскрыты всеми скважинами на глубинах 0,8-3,5м.

Воды безнапорные. Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков. Разгрузка вод осуществляется в понижения рельефа и ближайшие водотоки.

При максимальном переувлажнении при снеготаянии, обильных осадках, можно ожидать появления временного водоносного горизонта «верховодка» и появление грунтовых вод возможно ожидать на дневной поверхности.

На участках техногенного рельефа (насыпи, канавы, дренажные коммуникации и т.п.) естественный уровень грунтовых вод может быть искусственно заниженным.

Установившиеся уровни подземных вод указаны в каталоге скважин, на продольных профилях и в инженерно-геологических колонках.

По химическому составу грунтовые воды пресные; гидрокарбонатные; кальциевые; щелочные; жесткие; к арматуре железобетонных конструкций не агрессивны, к бетону марки по водонепроницаемости W4 слабоагрессивны по показателю CO_2 ; к металлическим конструкциям среднеагрессивны. К свинцовой оболочке кабеля обладают низкой степенью коррозионной активности, к алюминиевой оболочке кабеля обладают высокой степенью коррозионной агрессивности.

Красные линии предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта в данном проекте ограничивают площадь необходимую для проведения реконструкции линейного объекта, которая определена в соответствии Постановлению Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети». Согласно п. 8 постановления участок для реконструкции линейного объекта представляют собой полосу земли по всей длине воздушной линии электропередачи, ширина которой превышает расстояние между осями крайних фаз на 2 метра с каждой стороны. Ширина полосы отвода для реконструкции линейного объекта составляет от 14 м. до 50 м.

2. Сведения об установленных границах санитарно-защитных зон, водоохранных зон и других зон с особым режимом использования

В границах проектирования линейного объекта расположены наземные и подземные коммуникации- воздушные и кабельные линии электропередачи и связи, три газопровода высокого давления, которые указаны в таблице 1.1 и 1.2.

**Перечень инженерных коммуникаций пересекаемых
линейным объектом - Реконструируемая отпайка на ПС 110 кВ Электромедь
от ВЛ110 кВ Среднеуральская ГРЭС - Школьная с отпайками Реконструируемая
КВЛ 110 кВ Среднеуральская ГРЭС – Пышма с отпайкой на ПС Химреактивы**

№ п/п	Наименование пересекаемого объекта	Вид планировочного ограничения	Собственник	Пикет пересечения
1	ВЛ 35 кВ 3пр.	Охранная зона ВЛ-35 кВ	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 0+9,16 – ПК 0+39,77
2	ВЛ-10 кВ	66.62.2.3 – Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кВ ПС Среднеуральская - РП 1-ПС Отдых с отпайками, литер 2 в границах ГО Среднеуральск Свердловской области	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 0+27,13 – ПК 0+50,58
3	Автодорога "Среднеуральск -Черемшанка"	Придорожная полоса	ГКУ Свердловской области «Управление автомобильных дорог»	ПК 1+63,88 – ПК 1+73,07
4	ВЛ 220 кВ	66.00.2.176 – Охранная зона ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС – Песчаная	Свердловское предприятие магистральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 0 – ПК 0+1,11
5	ВЛ 220 кВ	66.00.2.177 – Охранная зона ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС – Сварочная I цепь	Свердловское предприятие магистральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 0 – ПК 0+1,14 ПК 5+86,26 – ПК 6+49,78
6	ВЛ-110 кВ	66.62.2.8 - граница зоны с особыми условиями использования территории ВЛ-110 кВ СУГРЭС ПС Таватуй- ПС Школьная с отпайками на ПС Электромедь; ПС Хим. Реактивы, ПС Шитовская	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 0 – ПК 28+63,89
7	ВОЛС	66.62.2.1, 66.62.2.2 – Охранная зона линейно-кабельного сооружения волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) "Пермь -Екатеринбург" ООО "СЦС Совинтел"	ОАО «Вымпелком»	ПК 0+78,86 – ПК 0+92,98ПК 11+87,06 – ПК 11+94,89
8	ВЛ 220 кВ	66.00.2.18 - Граница охранной зоны ВЛ 220кВ Калининская- Песчаная	Свердловское предприятие магистральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 5+89,98 – ПК 6+45,94
9	ВЛ-110 кВ	66.00.2.23 - Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ СУГРЭС-ПС Пышма, литер 1 в границах ГО Верхняя Пышма Свердловской области	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 15+49,19 – ПК 45+49,97
	Газопровод	Охранная зона распределительно-	ОАО «Газпром газо-	ПК 16+16,92

№ п/п	Наименование пересекаемого объекта	Вид планировочного ограничения	Собственник	Пикет пересечения
10		го газопровода высокого давления	распределение Екатеринбург»	– ПК 16+82,34 ПК 47+60,36 – ПК 48+18,35
11	Асфальтированная дорога, I категория	Придорожная полоса автодороги «г.Екатеринбург-г.Нижний тагил-г.Серов»	ГКУ Свердловской области «Управление автомобильных дорог»	ПК 29+64,27 – ПК 30+43,78
12	ВЛ-110 кВ	66.36.2.32 - граница зоны с особыми условиями использования территории ВЛ-110кВ СУГРЭС ПС Таватуй-ПС Школьная с отпайками на ПС Электромедь; на ПС Хим. Реактивы; на ПС Шитовская	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 30+43,05 – ПК 49
13	ВЛ-110 кВ	66.36.2.10 - Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи Участок ВЛ-110 кВ СУГРЭС-ПС Пышма, литер 4 в границах ГО Верхняя Пышма Свердловской области	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 45+49,96 – ПК 46+20,81
14	ВЛ-110 кВ	66.36.2.7 - Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Хим.реактивы от ВЛ-110 кВ СУГРЭС-ПС Пышма, литер 3 в границах ГО Верхняя Пышма Свердловской области	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 45+95,34 – ПК 49
15	Асфальтированная дорога, III категория	Придорожная полоса автодороги «г.Верхняя Пышма-г.Среднеуральск-п.Исеть»	ГКУ Свердловской области «Управление автомобильных дорог»	ПК 47+82,11 – ПК 47+89,94
16	Теплотрасса	Охранная зона тепловых сетей	ООО "Свердловская теплоснабжающая компания"	ПК 47+88,53 – ПК 47+99,35 ПК 48+14,65 – ПК 48+22,07

Таблица 1.2

Перечень инженерных коммуникаций пересекаемых
линейным объектом - Реконструируемая КВЛ 110 кВ Среднеуральская
ГРЭС – Пышма с отпайкой на ПС Химреактивы

№ п/п	Наименование пересекаемого объекта	Вид планировочного ограничения	Собственник	Пикет пересечения
1	ВЛ-110 кВ	66.62.2.10 - граница зоны с	ОАО «МРСК Ура-	ПК 0 – ПК

№ п/п	Наименование пересекаемого объекта	Вид планировочного ограничения	Собственник	Пикет пересечения
		особыми условиями использования территории ВЛ-110 кВ ПС СУГРЭС-ПС Термическая	ла»- «Свердловэнерго»	0+85,65
2	ВЛ-110 кВ	66.00.2.23 - Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ СУГРЭС-ПС Пышма, литер 1 в границах ГО Верхняя Пышма Свердловской области	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 0 – ПК 10+31,93
3	ВЛ 220 кВ	66.00.2.175 - Охранная зона ВЛ 220кВ Среднеуральская ГРЭС -Первоуральская I цепь с отпайкой на ПС Трубная	Свердловское предприятие магистральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 0 – ПК 1+40,07
4	ВЛ 220 кВ	66.00.2.10 - Граница охранной зоны ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС-Первоуральская II цепь	Свердловское предприятие магистральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 0 – ПК 1+40,63
5	ВЛ 220 кВ	66.00.2.182 - Охранная зона ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС – Рябина I цепь	Свердловское предприятие магистральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 1+1,66 – ПК 1+65,27
6	ВЛ 220 кВ	66.00.2.7 - Граница охранной зоны ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС-Южная II цепь	Свердловское предприятие магистральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 1+1,93 – ПК 1+67,27
7	ВЛ 220 кВ	66.00.2.12 - Границы охранной зоны ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС - Искра I цепь, II цепь	Свердловское предприятие магистральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 1+27,30 – ПК 1+93,06
8	ВЛ 220 кВ	66.00.2.178 - Охранная зона ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС – Сварочная II цепь	Свердловское предприятие магистральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 1+53,05 – ПК 2+17,57
9	ВЛ 220 кВ	66.00.2.19 - Граница охранной зоны ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС-Калининская	Свердловское предприятие магистральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 1+56,75 – ПК 2+20,81
10	Газопровод	Охранная зона распределительного газопровода высокого давления	ОАО «Газпром газораспределение Екатеринбург»	ПК 7+34,74 – ПК 8+5,18

Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи или связи в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор) ограниченной параллельными

вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении.

Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства указанные в Постановлении Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» приведены в таблице 2

Таблица 2

Требования к границам установления охранных зон объектов
электросетевого хозяйства

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25

Охранная зона вдоль подземных кабельных линий электропередачи устанавливается в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

Требования к охранным зонам воздушных и кабельных линий связи указаны в Постановлении Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи российской федерации» и составляет 2 м.

Размеры охранных зон газопроводов высокого давления указаны в Положении о порядке установления охранных зон для объектов газораспределительной системы, размерах и режиме их использования от 06.11.2007 № 1474 - 10 м по обе стороны от газопровода.

Линейный объект пересекает автомобильные дороги, которые указаны в таблице 3.

Таблица 3

Перечень автодорог пересекаемых линейным объектом

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Значение автодороги	Категория автодороги	Тип покрытия	Место пересечения
1	Автодорога "Среднеуральск - Черемшанка"	местное	III	Асфальтовое	ПК 1+63,88 – ПК 1+73,07
2	автодорога «г.Екатеринбург-г.Нижний тагил-г.Серов»	федеральное	I	Асфальтовое	ПК 29+64,27 – ПК 30+43,78

3	автодорога «г.Верхняя Пышма- г.Среднеуральск- п.Исеть»	региональное	III	Асфаль- товое	ПК 47+82,11 – ПК 47+89,94
---	---	--------------	-----	------------------	------------------------------

Размеры придорожных полос приняты на основании требований Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ, Приказ от 06.11.2015 № 437 Министерства транспорта и связи свердловской области «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог регионального значения».

Объекты культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют. Территория проектирования располагается вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия, поэтому схема границ территории объектов культурного наследия не разрабатывается.

3. Последовательность осуществления мероприятий (очередность строительства) предусмотренных данным проектом планировки территории

Строительство линейного объекта предусмотрено без разбивки на очереди с учетом последовательности осуществления следующих мероприятий:

- 1) разработка проектной документации по строительству линейного объекта;
- 2) кадастровые работы – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет;
- 3) предоставление вновь сформированных земельных участков для строительства линейного объекта;
- 4) получение разрешения на строительство линейного объекта;
- 5) подготовительные работы к реконструкции линейного объекта;
- 6) реконструкция линейного объекта;
- 7) ввод линейного объекта в эксплуатацию.

4. Определение параметров планируемого строительства линейного объекта

Территория проектирования линейного объекта расположена в границах территорий: городского округа Среднеуральск и городского округа Верхняя Пышма (Свердловская область, Российская Федерация)

Ориентировочная протяженность линейного объекта 6,215 км.

В соответствии с топографическими материалами настоящим проектом установлена фактическая площадь земельного участка для линейного объекта в границах красных линий 10,9437 га, данная площадь определена согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

Площадь полосы отвода, необходимой для линейного объекта в данном проекте ограничена красными линиями, ведомость координат поворотных точек границ проектируемых красных линий приведена в таблице 4.1.

Таблица 4.1

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемых красных
линий

№ точек	X	Y	длины линий, м
1	409658.86	1526091.14	276.06
2	409678.47	1526366.50	550.25
3	409646.01	1526915.79	13.63
4	409659.21	1526912.41	74.59
5	409654.82	1526986.87	210.92
6	409522.45	1527151.08	12.91
7	409512.39	1527142.99	492.59
8	409203.38	1527526.60	1.00
9	409204.16	1527527.23	665.86
10	408787.05	1528046.26	714.53
11	408338.78	1528602.68	250.53
12	408181.64	1528797.80	277.13
13	408007.80	1529013.62	466.52
14	407714.70	1529376.57	10.04
15	407708.42	1529384.40	567.33
16	407350.73	1529824.76	63.53
17	407302.34	1529783.59	137.68
18	407200.62	1529690.81	6.29
19	407196.00	1529686.540	6.80
20	407191.18	1529681.75	
21	407195.35	1529665.45	21.40
22	407210.35	1529680.71	136.81
23	407311.41	1529772.93	49.10
24	407348.81	1529804.75	552.95
25	407697.35	1529375.48	10.16
26	407703.77	1529367.60	882.43
27	408257.78	1528680.76	98.35
28	408319.22	1528603.96	926.91
29	408900.46	1527881.93	356.59
30	409124.57	1527604.56	245.78
31	409279.11	1527413.45	85.88
32	409229.69	1527343.22	22.16
33	409215.34	1527360.10	188.31
34	409103.85	1527208.34	77.50
35	409058.40	1527145.57	511.93
36	408769.94	1526722.65	18.95
37	408784.18	1526710.14	57.53
38	408751.69	1526662.66	144.57
39	408683.13	1526535.38	92.16
40	408740.70	1526463.42	
41	408748.39	1526473.14	81.41
42	408697.44	1526536.64	135.96

№ точек	X	Y	длины линий, м
43	408761.91	1526656.34	55.89
44	408794.10	1526702.03	16.03
45	408808.31	1526694.62	466.61
46	409071.20	1527080.13	297.72
47	409248.57	1527319.25	18.00
48	409237.43	1527333.39	86.01
49	409286.98	1527403.69	547.35
50	409630.31	1526977.41	611.49
51	409666.36	1526366.98	275.52
52	409646.76	1526092.16	

Границы проекта планировки территории определены по ширине охранной зоны линейного объекта. Каталог координат поворотных точек границ проекта планировки территории приведён в таблице 4.2.

Таблица 4.2

Каталог координат поворотных точек границ проекта планировки территории

№ точки	X	Y	длина линий, м	Дирекционный угол
1	409676.63	1526075.08	292,06	85° 54'
2	409697.47	1526366.39	623,83	93° 23'
3	409660.72	1526989.14	804,54	128° 51'
4	409156.02	1527615.68	368,83	128° 51'
5	408924.65	1527902.92	197,93	128° 38'
6	408801.08	1528057.54	598,92	128° 52'
7	408425.28	1528523.88	233,87	129° 1'
8	408278.04	1528705.58	93,57	128° 44'
9	408219.50	1528778.57	249,42	128° 44'
10	408063.46	1528973.14	200,04	128° 55'
11	407937.79	1529128.78	383,99	128° 55'
12	407696.57	1529427.55	544,78	129° 6'
13	407353.00	1529850.33	82,27	220° 24'
14	407290.35	1529797.02	138,4	222° 23'
15	407188.11	1529703.74	121,59	225° 2'
16	407102.17	1529617.72	26,9	193° 36'
17	407076.03	1529611.40	49,01	283° 26'
18	407087.41	1529563.72	39,29	13° 58'
19	407125.54	1529573.21	13,72	36° 22'
20	407136.59	1529581.34	121,85	45° 3'
21	407222.67	1529667.58	136,38	42° 23'
22	407323.41	1529759.50	30,26	40° 24'
23	407346.46	1529779.11	493,56	309° 6'
24	407657.71	1529396.07	383,91	308° 55'
25	407898.89	1529097.38	199,96	308° 55'
26	408024.50	1528941.80	249,33	308° 44'
27	408180.50	1528747.29	93,69	308° 44'
28	408239.12	1528674.20	233,93	309° 1'
29	408386.40	1528492.46	598,75	308° 52'
30	408762.08	1528026.24	197,93	308° 38'
31	408885.65	1527871.62	368,92	308° 51'
32	409117.08	1527584.32	218,6	308° 51'
33	409254.21	1527414.08	66,53	234° 16'
34	409215.35	1527360.08	71,78	234° 1'

№ точки	X	Y	длина линий, м	Дирекционный угол
35	409173.17	1527302.00	119,13	233° 21′
36	409102.05	1527206.43	113,92	233° 37′
37	409034.45	1527114.73	179,73	235° 43′
38	408933.21	1526966.23	159,14	235° 43′
39	408843.56	1526834.75	134,6	236° 6′
40	408768.47	1526723.04	61,69	235° 24′
41	408733.44	1526672.27	157,73	241° 15′
42	408657.56	1526533.99	126,52	308° 42′
43	408736.66	1526435.24	50,26	38° 42′
44	408775.89	1526466.66	92,97	128° 42′
45	408717.76	1526539.22	121,61	61° 15′
46	408776.27	1526645.84	59,42	55° 24′
47	408810.02	1526694.75	134,74	56° 6′
48	408885.18	1526806.57	158,97	55° 43′
49	408974.73	1526937.92	178,81	55° 43′
50	409075.46	1527085.65	112,88	53° 37′
51	409142.44	1527176.52	118,98	53° 21′
52	409213.47	1527271.96	65,58	53° 16′
53	409252.69	1527324.53	59,65	54° 46′
54	409287.10	1527373.25	517,51	308° 51′
55	409611.74	1526970.22	604,57	237° 23′
56	409647.37	1526366.71	288,79	265° 54′
57	409626.76	1526078.65	50	355° 54′

5. Анализ и обоснование необходимости строительства сопутствующих объектов транспортного и социального обслуживания и инженерно-технического обеспечения планируемого линейного объекта и их размещение в границах проектирования

5.1 Развитие систем социального обеспечения рассматриваемой территории

«Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)» обусловлена износом основного оборудования (провода, опоры) и изменением конфигурации сети.

Реконструкция данной ВЛ предусмотрена Инвестиционной программой филиала ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго» на 2011-2015г. Основной целью данной программы является повышение уровня энергосбережения и энергетической эффективности ОАО «МРСК Урала».

Основные задачи:

- снижение за счет реализации мероприятий потерь электроэнергии, удельного расхода энергетических и природных ресурсов на хозяйственные и производственные нужды;
- реализация потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности производственной деятельности;
- формирование эффективной системы управления энергосбережением;
- повышение объемов внедрения эффективных мероприятий.

5.2 Развитие систем транспортного обслуживания рассматриваемой территории

В данном проекте не предусмотрено строительство или реконструкция систем транспортного обслуживания.

Реконструкция линейного объекта на участках пересечения с автомобильными и железной дорогами проектируется с учётом минимального времени проведения работ и обеспечения безопасности дорожного движения.

5.3 Развитие систем инженерно-технического обеспечения рассматриваемой территории

Перечень пересечений линейного объекта - реконструируемая отпайка на ПС 110 кВ Электромедь от ВЛ110 кВ Среднеуральская ГРЭС - Школьная с отпайками Реконструируемая КВЛ 110 кВ Среднеуральская ГРЭС – Пышма с отпайкой на ПС Химреактивы представлен в таблице 5.1

Таблица 5.1

№ п/п	Наименование пересекаемого объекта	Собственник	Пикет пересечения
1	ВЛ 35 кВ Зпр.	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 0+9,16 – ПК 0+39,77
2	ВЛ-10 кВ ПС Среднеуральская - РП	ОАО «МРСК Урала»-	ПК 0+27,13 – ПК

№ п/п	Наименование пересекаемого объекта	Собственник	Пикет пересечения
	1-ПС Отдых с отпайками	«Свердловэнерго»	0+50,58
3	Автодорога "Среднеуральск - Черемшанка"	ГКУ Свердловской области «Управление автомобильных дорог»	ПК 1+63,88 – ПК 1+73,07
4	ВЛ 220 кВ ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС – Песчаная В	Свердловское предприятие маги- стральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 0 – ПК 0+1,11
5	ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС – Сварочная I цепь	Свердловское предприятие маги- стральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 0 – ПК 0+1,14 ПК 5+86,26 – ПК 6+49,78
6	ВЛ-110 кВ СУГРЭС ПС Таватуй- ПС Школьная с отпайками на ПС Электромедь; ПС Хим. Реактивы, ПС Шитовская	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 0 – ПК 28+63,89
7	линейно-кабельного сооружения волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) "Пермь -Екатеринбург" ООО "СЦС Совинтел"	ОАО «Вымпелком»	ПК 0+78,86 – ПК 0+92,98 ПК 11+87,06 – ПК 11+94,89
8	ВЛ 220кВ Калининская-Песчаная	Свердловское предприятие маги- стральных электрических сетей филиала ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 5+89,98 – ПК 6+45,94
9	ВЛ-110 кВ СУГРЭС-ПС Пышма	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 15+49,19 – ПК 45+49,97
10	Газопровод высокого давления	ОАО «Газпром газораспреде- ление Екатеринбург»	ПК 16+16,92 – ПК 16+82,34 ПК 47+60,36 – ПК 48+18,35
11	Асфальтированная дорога, I категория «г.Екатеринбург- г.Нижний тагил-г.Серов»	ГКУ Свердловской области «Управление автомобильных до- рог»	ПК 29+64,27 – ПК 30+43,78
12	ВЛ-110кВ СУГРЭС ПС Таватуй-ПС Школьная с отпайками на ПС Электромедь; на ПС Хим. Реактивы; на ПС Шитовская	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 30+43,05 – ПК 49
13	Участок ВЛ-110 кВ СУГРЭС-ПС Пышма	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 45+49,96 – ПК 46+20,81
14	ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Хим.реактивы от ВЛ-110 кВ СУГРЭС-ПС Пышма	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 45+95,34 – ПК 49
15	Асфальтированная дорога, III категория, «г.Верхняя Пышма- г.Среднеуральск-п.Исеть»	ГКУ Свердловской области «Управление автомобильных до- рог»	ПК 47+82,11 – ПК 47+89,94
16	Теплотрасса	ООО "Свердловская теплоснаб- жающая компания"	ПК 47+88,53 – ПК 47+99,35 ПК 48+14,65 – ПК 48+22,07

Перечень пересечений линейного объекта - реконструируемая КВЛ 110 кВ Среднеуральская ГРЭС – Пышма с отпайкой на ПС Химреактивы представлен в таблице 5.2

Таблица 5.2

№ п/п	Наименование пересекаемого объекта	Собственник	Пикет пересечения
1	ВЛ-110 кВ ПС СУГРЭС-ПС Термическая	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 0 – ПК 0+85,65
2	ВЛ-110 кВ СУГРЭС-ПС Пышма	ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК 0 – ПК 10+31,93
3	ВЛ 220кВ Среднеуральская ГРЭС -Первоуральская	Свердловское предприятие маги- стральных электрических сетей филиа- ла ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 0 – ПК 1+40,07
4	ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС-Первоуральская	Свердловское предприятие маги- стральных электрических сетей филиа- ла ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 0 – ПК 1+40,63
5	ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС	Свердловское предприятие маги- стральных электрических сетей филиа- ла ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 1+1,66 – ПК 1+65,27
6	ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС-Южная	Свердловское предприятие маги- стральных электрических сетей филиа- ла ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 1+1,93 – ПК 1+67,27
7	ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС - Искра	Свердловское предприятие маги- стральных электрических сетей филиа- ла ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 1+27,30 – ПК 1+93,06
8	ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС – Сварочная	Свердловское предприятие маги- стральных электрических сетей филиа- ла ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 1+53,05 – ПК 2+17,57
9	ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС-Калининская	Свердловское предприятие маги- стральных электрических сетей филиа- ла ПАО «ФСК ЕЭС»	ПК 1+56,75 – ПК 2+20,81
10	Газопровод высокого давления	ОАО «Газпром газораспределение Ека- теринбург»	ПК 7+34,74 – ПК 8+5,18

В данном проекте не предусмотрено строительство или реконструкция систем транспортного обслуживания.

Реконструкция линейного объекта на участках пересечения с автомобильными дорогами проектируется с учётом минимального времени проведения работ и обеспечения безопасности дорожного движения.

5.4 Инженерная подготовка территории

Вертикальная планировка территории линейного объекта не проектируется в данном проекте. Существующие отметки по осям проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, проектные продольные уклоны по данному проекту не изменятся. Мероприятия по инженерной подготовке территории и организация отвода поверхностных вод данным проектом не предусмотрены. Сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отсутствуют и данным проектом не предусмотрены, поэтому схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории не разрабатывается.

6. Проектные архитектурно-планировочные решения развития инженерной и транспортной инфраструктуры

На основании настоящей документации по планировке территории будет выполнена реконструкция линейного объекта:

1. ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Пышма:
 - наименование по свидетельству о регистрации права: Участок ВЛ 110 кВ СУГРЭС – ПС Пышма (литер 1 Электросетевой комплекс подстанции 110/35/10 кВ «Пышма»);
 - диспетчерское наименование: КВЛ 110 кВ Среднеуральская ГРЭС – Пышма с отпайкой на ПС Химреактивы.
2. Отпайка на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Школьная:
 - наименование по свидетельству о регистрации права: ВЛ 110 кВ СУГРЭС ПС Таватуй – ПС Школьная с отпайками на ПС Электромедь; на ПС Хим. Реактивы; на ПС Шитовская (литер 1 Электросетевой комплекс «СУГРЭС»);
 - диспетчерское наименование: КВЛ 110 кВ Среднеуральская ГРЭС – Школьная с отпайками.
3. Отпайка на ПС Химреактивы от ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Пышма:
 - наименование по свидетельству о регистрации права: ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Хим.реактивы от ВЛ 110 кВ СУГРЭС – ПС Пышма (литер 3 Электросетевой комплекс подстанции 110/35/10 кВ «Пышма»);
 - диспетчерское наименование: отпайка на ПС 110 кВ Химреактивы;
4. Отпайка на ПС Химреактивы от отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Школьная:
 - наименование по свидетельству о регистрации права: ВЛ 110 кВ СУГРЭС ПС Таватуй – ПС Школьная с отпайками на ПС Электромедь; на ПС Хим. Реактивы; на ПС Шитовская (литер 1 Электросетевой комплекс «СУГРЭС»);
 - диспетчерское наименование: отпайка на ПС 110 кВ Химреактивы (Задание на проектирование утвержденное заместителем директора по техническим вопросам – главный инженер филиала ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго» от 14.07.2011г. – см. приложение Е).

Реконструируемая ВЛ 110 кВ проходит в створе существующих ВЛ 110 кВ. Трассы реконструируемых ВЛ суммарной протяженностью 6,215 км проходят:

В одноцепном исполнении:

1. От существующей опоры №6 ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Школьная» по ВЛ 110 кВ отпайка на ПС «Электромедь» до существующей опоры № 8 протяженностью 1577 м (ПК 0 на территории города Среднеуральск);
2. От существующей опоры № 8 ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма по ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма до существующей опоры № 9 ВЛ 110 кВ отпайка на ПС «Электромедь» протяженностью 1224 м (пикет 0 на территории СНТ «Гудок»);

В двухцепном исполнении:

1. От проектируемой опоры № 8 ВЛ 110 кВ отпайка на ПС «Электромедь» по совмещенной трассе до существующей опоры № 31 протяженностью 2944,2 м (ПК 14+37, место пересечения ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Школьная» по ВЛ 110 кВ отпайка на ПС «Электромедь» и ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма);

2. От существующей опоры № 31 ВЛ 110 кВ отпайка на ПС «Электромедь» по ВЛ 110 кВ отпайка на ПС «Химреактивы» до приемных порталов ПС «Химреактивы» протяженностью 334,7 м.

В рамках реконструкции будут демонтированы существующие опоры и установлены новые.

7. Осуществление мероприятий по охране окружающей среды, включая описание современного и прогнозируемого состояния окружающей среды планируемой территории

Воздушные линии предназначены для передачи электроэнергии, выбросов в атмосферу не имеют, в связи с этим эксплуатация ВЛ-110 кВ не вызовет вклад в атмосферу химических и радиоактивных веществ.

Все источники выделения загрязняющих веществ можно разделить на две основные группы - стационарные и передвижные.

Так как реконструируемый объект находится вблизи г. Верхняя Пышма, г. Среднеуральск, то рабочие располагаются в жилом фонде городов. Размещение стационарных производств на строительной площадке не предусматривается.

Таким образом, при производстве работ по строительству будут только передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха.

При хранении и пересыпке песка выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух не происходит, т.к. естественная влажность песка 4 %, а при влажности более 3% выбросов от пыления нет. При сильном ветре пересыпка песка не будет производиться, чтобы избежать распространения частиц песка по территории площадки.

Расчет выбросов загрязняющих веществ выполнен для наихудшей, с точки зрения воздействия на атмосферный воздух ситуации. Такой ситуацией является одновременная работа нескольких единиц строительной техники, что на практике выполняется довольно редко.

Все механизмы в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе находятся с выключенными двигателями.

К источникам техногенного нарушения земель на этапе реконструкции относятся: чистка просеки и работа строительной техники.

Отрицательное воздействие на территорию при строительстве объекта выражается:

- в механическом повреждении растительности и почвенного покрова в ходе проведения подготовительных работ
- в изменении рельефа местности при выполнении планировочных и земляных работ

Механическое повреждение растительности произойдет в результате расчистки участка строительства от деревьев и кустарников, корчевки пней. Вырубка запроектирована в существующей охранной зоне ВЛ, которая заросла со временем.

Заращение древесной и кустарниковой растительностью в полосе отвода ВЛ недопустимо (Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и

особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (с изменениями и дополнениями)).

Негативные воздействия на земельные ресурсы, почвы и ландшафты будут вызваны нарушением почвенного покрова в связи с проведением земляных работ.

При строительстве не происходит необратимых изменений рельефа и гидрологических условий прилегающих территорий. Основное значение будут иметь механические нарушения поверхности почв под влиянием передвижных транспортных средств, земляных и строительно-монтажных работ. Негативное воздействие на почвенный покров может быть оказано при ненадлежащем ведении строительных работ в результате засорения и загрязнения строительной площадки и прилегающей территории отходами и горюче-смазочными веществами.

Следует отметить, что воздействие будет нести локальный и краткосрочный характер. Сразу после окончания строительства необходимо провести комплекс мероприятий по восстановлению нарушенных земель.

В период эксплуатации ВЛ-110 кВ не окажет никакого отрицательного воздействия на геологическую среду.

Следует отметить, что оценка воздействия на атмосферу проведена с учетом неблагоприятных метеоусловий, которые повторяются менее, чем в десяти процентах случаев, расчеты производились при условии полной загрузки в технологическом процессе, которое не всегда выполняется, поэтому фактические значения уровней загрязнения не только не превысят расчетных, но и в большинстве случаев будут значительно ниже.

8. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

8.1 Защита от чрезвычайных ситуаций

В случае аварийной ситуации на линейном объекте (короткое замыкание на проводах, разрушение металлических конструкций опор вследствие воздействия внешних сил, нарушение нормального режима работы и тому подобное) ее ликвидация происходит устройствами релейной защиты, противоаварийной автоматики и режимной автоматики по заложенным в них программным алгоритмам реагирования на те или иные режимные ситуации и состояние линейного объекта. Сначала действуют основные (быстродействующие) защиты, затем, при сохранении аварийной ситуации – резервные защиты, их действие может сопровождаться действием противоаварийной автоматики.

8.2 Мероприятия по гражданской обороне и пожарной безопасности

Категория по пожарной опасности линейного объекта - ДН (пониженная пожароопасность).

В соответствии с действующими нормативными документами проектом устанавливаются следующие мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность линейного объекта:

соблюдение противопожарных расстояний от оси трассы до лесных массивов;

соблюдение противопожарных расстояний при пересечении с трассами других воздушных линий электропередачи, автодорогами и газопроводами;

устройство молниезащиты линейного объекта;

соблюдение обслуживающим персоналом мер пожарной безопасности при проведении реконструкции и эксплуатации реконструированной линейного объекта.

На период реконструкции объект обеспечивается необходимыми средствами пожаротушения в соответствии с требованиями Правил пожарной безопасности для энергетических предприятий РД 153-34.0-03.301-00 (ВППБ 01-02-95). Дороги на территории строительства линейного объекта имеют покрытие, пригодное для проезда пожарных автомобилей в любое время года.

В качестве заземляющих устройств опор ВЛ используются искусственные протяженные заземлители из стали круглой горячекатаной диаметром 16 мм.

На проектируемой территории защитных сооружений для укрытия населения нет.

Организации, отнесенные к категориям по гражданской обороне, вблизи и на участке проекта планировки отсутствуют.



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.06.2010 г. № 1045-РГ
г. Екатеринбург

*Об утверждении инвестиционной программы
филиала «Свердловэнерго» открытого акционерного общества
«Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»
(город Екатеринбург) на 2011-2015 годы*

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 06.08.2004 г. № 744-ПП «О Порядке согласования программ производственного развития, реализуемых за счет тарифов, подлежащих государственному регулированию» («Областная газета», 2004, 11 августа, № 213) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 08.10.2004 г. № 962-ПП («Областная газета», 2004, 15 октября, № 274-277), от 14.07.2006 г. № 606-ПП («Областная газета», 2006, 19 июля, № 230), от 02.10.2008 г. № 1045-ПП («Областная газета», 2008, 10 октября, № 327) и от 15.10.2009 г. № 1294-ПП (Собрание законодательства Свердловской области, 2009, № 10-3, ст.1452):

1. Утвердить инвестиционную программу филиала «Свердловэнерго» открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (город Екатеринбург) на 2011-2015 годы (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, члена Правительства Свердловской области Шведова Ю.П.

Председатель Правительства
Свердловской области



А.Л.Гредин



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

01.12.2015г

№ 444-П

г. Екатеринбург

**О принятии решения о подготовке документации по планировке территории
для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства**

На основании пунктов 1 и 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 3 Закона Свердловской области от 29.10.2007 № 121-ОЗ «О документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченного исполнительного органа государственной власти Свердловской области в сфере территориального планирования», с учетом распоряжения Правительства Свердловской области от 16.08.2010 № 1045 – РП «Об утверждении инвестиционной программы филиала «Свердловэнерго» открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (город Екатеринбург) на 2012-2018 годы», обращений общества с ограниченной ответственностью «Северэнергопроект» от 22.09.2015 № 09-15/32 и № 09-15/33, письма Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 16.10.2015 № 11-01-80/7242 о соответствии объектов проекту схемы и программы развития электроэнергетики Свердловской области на 2016-2020 годы и на перспективу до 2025 года, разрабатываемого в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.10.2009 № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики», в соответствии с подпунктом 12 пункта 6 Положения о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства:

- реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Школьная и отпайки ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение);

- реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная – Нива с переводом на напряжение 110 кВ.

2. Утвердить План мероприятий по подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства, указанных в пункте 1 настоящего приказа (прилагается).

3. Утвердить Техническое задание на разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства, указанных в пункте 1 настоящего приказа (прилагается).

4. Определить внебюджетное финансирование выполнения работ по подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства из средств открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

5. Заместителю министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области В.Г. Вениаминову обеспечить в десятидневный срок с момента утверждения приказа о принятии решения, указанного в пункте 1:

5.1. Направление уведомлений:

- в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области;

- в администрации городского округа Верхняя Пышма, городского округа Среднеуральск, Белоярского городского округа и муниципального образования «город Екатеринбург»;

- открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»;

- обществу с ограниченной ответственностью «Северэнергoproject».

5.2. Размещение настоящего приказа на сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области для направления заинтересованными лицами предложений по планировке территории, в срок согласно Плану мероприятий по подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства.

5.3. Направление заверенной копии настоящего приказа для официального опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области



С.Ю. Бидонько

Приложение 1
к Приказу № 474-П от 01.12.2015

**План мероприятий по подготовке документации по планировке территорий
для реконструкции линии электропередачи**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки выполнения мероприятий	Ответственный за выполнение мероприятия
1	2	3	5
1.	Направление уведомления о принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства в адрес Глав муниципальных образований, Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» ООО «Северэнергопроект», размещение Приказа на сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и направление Приказа для официального опубликования	10 дней	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
2.	Прием и рассмотрение предложений по планировке территории от заинтересованных лиц, в случае их поступления	10 дней с даты размещения Приказа на сайте	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
3.	Выполнение работ по подготовке эскизов проектов планировки территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства	15 дней с даты получения уведомления	ООО «Северэнергопроект»
4.	Внесение изменений в документы территориального планирования в части учета мероприятий по размещению линейных объектов электросетевого хозяйства	До утверждения документации по планировке территорий	Администрация Белоярского городского округа, Администрация муниципального образования «город Екатеринбург»
5.	Проведение согласования эскизов проектов планировки (получение официальных писем от согласующих органов исполнительной власти Свердловской области и Администраций муниципальных образований Свердловской области)	10 дней с даты направления эскизов проектов планировки	ООО «Северэнергопроект»
6.	Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства	15 дней с даты согласования эскизов проектов планировки	ООО «Северэнергопроект»

1	2	3	5
7.	Контроль выполнения работ по подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства		Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Администрации муниципальных образований Свердловской области
7.1.	Проведение рабочих совещаний по итогам выполнения этапов работ	по мере необходимости	
7.2.	Согласование эскизов проектов планировки территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства	10 дней с даты предоставления материалов проектов	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Администрации муниципальных образований Свердловской области, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области*, Департамент лесного хозяйства Свердловской области*, Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области**
7.3.	Утверждение эскизов проектов планировки территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства	10 дней с даты предоставления эскизов и писем согласующих органов	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
7.4.	Согласование документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства	30 дней с даты предоставления материалов проектов	Администрации муниципальных образований Свердловской области, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области*, Департамент лесного хозяйства Свердловской области*, Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области**
7.5.	Проверка документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства	10 дней с даты предоставления согласованных материалов проектов	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
8.	Подготовка проекта постановления Правительства Свердловской области об утверждении документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства	14 дней с даты положительных результатов проверки	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
9.	Утверждение документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства	В соответствии с регламентом Правительства Свердловской области	Правительство Свердловской области

* в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

** в случае возможного влияния и негативного воздействия планируемого для размещения объекта регионального значения.

Приложение 2

к Приказу № 474-П от 01.12.2015

СОГЛАСОВАНО

Министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

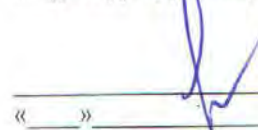


(Н.Б.Смирнов)

« » 20 г.

УТВЕРЖДАЮ

Министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области



(С.Ю. Бидонько)

« » 20 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории
(проект планировки и проект межевания)
для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства

1. Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Пышма, отпайки
на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Школьная и отпайки ПС
Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)

№	Параметр проекта	Описание
1	2	3
I. Общие данные		
1.	Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Северэнергопроект»
2.	Источник финансирования	Внебюджетное финансирование – ОАО «МРСК – Урала», в соответствии с письмом от 15.10.2015 № СЭ/ЦЭС/01-21/7332
3.	Основание для выполнения работ	Обращение ООО «Северэнергопроект» от 22.09.2015 № 09-15/32; Распоряжение Правительства Свердловской области от 16.08.2010 № 1045 – РП «Об утверждении инвестиционной программы филиала «Свердловэнерго» открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (город Екатеринбург) на 2012-2018 годы»
4.	Местонахождение и основные характеристики объекта строительства	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма и городской округ Среднеуральск. Ориентировочная площадь земельного участка – 9,66 га; Ориентировочная протяженность участка 6,080 км; Ширина полосы на период строительства – 12 м. Раздел IV Технического задания (Приложение 2) «Схема размещения линии электропередачи на территории городского округа Верхняя Пышма и городского округа Среднеуральск».
5.	Сроки разработки документации по планировке территории	С момента принятия решения о подготовке документации по планировке территории в соответствии с Приложением № 1 «План мероприятий по подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства».
6.	Цель разработки документации по планировке территории	Цель работы – определение зон планируемого размещения линейного объекта и установление параметров его планируемого развития. Реконструкция объекта обусловлена износом основного оборудования (провода, опоры) и изменением конфигурации сети.

1	2	3
7.	Границы проектирования (зона планируемого размещения объекта) и основные технические характеристики	<p>Границы проектирования уточняются на этапе согласования и утверждения эскиза проекта планировки для реконструкции линии электропередачи.</p> <p>Требуемый отвод земель:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в краткосрочное пользование (период строительства) – 3,05 га; - в долгосрочное пользование (период эксплуатации) – 0,03 га. <p>Размер охранной зоны – 2х20 м.</p> <p><i>Характеристики планируемого линейного объекта:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Количество цепей: одноцепная, двухцепная; 2. Протяженность участка: <ul style="list-style-type: none"> - в одноцепном исполнении – 2801,0 м; - в двухцепном исполнении – 3278,9 м; 3. Класс напряжения: 110 кВ; 4. Материал опор: металл; 5. Основные конструктивные элементы размещаемого объекта определяются и уточняются проектом планировки территории.
8.	Нормативно-правовая, методическая база и ранее выполненные работы, учет которых необходим при проектировании	<p>Проект документации по планировке выполнить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Водный кодекс Российской Федерации; - Постановление Правительства РФ от 24.02.2004 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; - Действующие регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства. <p>При разработке проекта планировки учесть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Схему территориального планирования Свердловской области, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП; - Генеральный план городского округа Верхняя Пышма, утвержденный решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 26.02.2010 № 16-1, с учетом утвержденных изменений на момент разработки документации по планировке территории; - Генеральный план городского округа Среднеуральск, утвержденный решением Думы городского округа Среднеуральск от 25.12.2009 № 39/3, с учетом утвержденных изменений на момент разработки документации по планировке территории. <p>Документы, подлежащие использованию при разработке документации по планировке территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ВСН Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ №14278тм-т1; - РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»; - Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66 (утв. постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2010 г. № 380-ПП); - СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки,

1	2	3
		<p>согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ);</p> <ul style="list-style-type: none"> - СНиП № 2971-84 «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты».
II. Состав и содержание работ		
9.	Состав исходных данных для разработки документации по планировке территории	<p>1) Материалы Схемы территориального планирования Свердловской области;</p> <p>2) Материалы генерального плана городского округа Верхняя Пышма;</p> <p>3) Материалы генерального плана городского округа Среднеуральск;</p> <p>4) Топографические карты и планы масштабов 1:25000, 1:10000, 1:2000, 1:5000 – 1000;</p> <p>5) Инженерные изыскания и сведения о существующем состоянии и использовании планируемой территории, включающие:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения о геологическом строении и гидрогеологических условиях территории, об инженерно-геологических изысканиях; - сведения о функциональном использовании территории; - сведения государственного земельного кадастра о землепользовании, о земельно-имущественных отношениях; - сведения об установленных границах, состоянии и использовании особо охраняемых природных территорий и других территорий природного комплекса; - сведения об установленных границах территорий объектов культурного наследия, границах зон охраны объектов культурного наследия. <p>Состав исходных данных может быть дополнен и уточнен при выполнении работ по подготовке проекта планировки и межевания территории, предназначенной для реконструкции линии электропередачи.</p> <p>Документацию по планировке территории выполнить в местной системе координат и в МСК-66 с использованием материалов инженерных изысканий, выполненных в составе работ по проектированию объекта.</p> <p>Сбор исходных данных осуществляется Исполнителем</p>
10.	Требования к выполнению инженерных изысканий	<p>Разработку проекта планировки территории выполнить по имеющимся материалам инженерных изысканий. Сбор материалов инженерных изысканий прошлых лет выполняется исполнителем работ.</p> <p>Необходимость выполнения инженерных изысканий (геодезических, геологических, гидрометеорологических, экологических) определяет Исполнитель в процессе разработки проекта планировки в связи с достаточностью/недостаточностью исходных данных.</p> <p>В случае недостаточности инженерных изысканий, таковые должны быть выполнены в объеме, необходимом для подготовки документации по планировке территории в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 33-101-2003; - СНиП 23-01-99*; - СП 47.13330.2012; - СП 11-102-97; - СП-11-104-97; - СанПиН 2.1.7.1287-03;

1	2	3
		<ul style="list-style-type: none"> - СП 22.13330.2011; - СП 11-105-97; - СП-11-103-97; <p>Топографическая основа должна включать территорию, занимаемую линейным объектом и охранной зоной в масштабе не мельче 1:5000.</p>
11.	Требования к выполнению проекта планировки и межевания территории	<p>Подготовка документации по планировке территории</p> <p>1. Состав основных (утверждаемых) материалов проекта планировки и проекта межевания.</p> <p>Материалы в графической форме основной (утверждаемой) части проекта планировки территории выполняются в масштабе 1:2000 или другом масштабе, удобном для отображения объектов и использования материалов (при согласовании с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области).</p> <p>Материалы основной (утверждаемой) части проекта планировки территории в графической форме должны содержать:</p> <p>1) <i>основной чертеж проекта планировки территории, на котором отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - границы функциональных зон с отображением параметров развития таких зон; - существующие сохраняемые, реконструируемые, ликвидируемые, планируемые к размещению объекты капитального строительства с характеристикой по назначению; - проектные решения по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры; - границы зон с особыми условиями использования территории; - основные технико-экономические показатели по проекту планировки территории; <p>2) <i>разбивочный чертеж красных линий, на котором отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии; - координаты концевых, поворотных точек с ведомостью координат; - расстояния между точками красных линий, углы поворота и радиус искривления красных линий; - прочие размеры, облегчающие вынос красных линий в натуру (на местность). <p>Материалы основной (утверждаемой) части проекта планировки территории в текстовой форме должны содержать:</p> <p>1) положения о размещении объектов капитального строительства, включающие описание границ зоны планируемого размещения линейного объекта и его характеристику, сведения о зонах размещения объектов капитального строительства и их видах, красных линиях; о градостроительных регламентах, установленных правилами землепользования и застройки;</p> <p>2) положения о характеристиках планируемого развития территории, включающие сведения о характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - поперечные профили улиц и дорог; - параметры улиц, дорог, проездов, пешеходных зон,

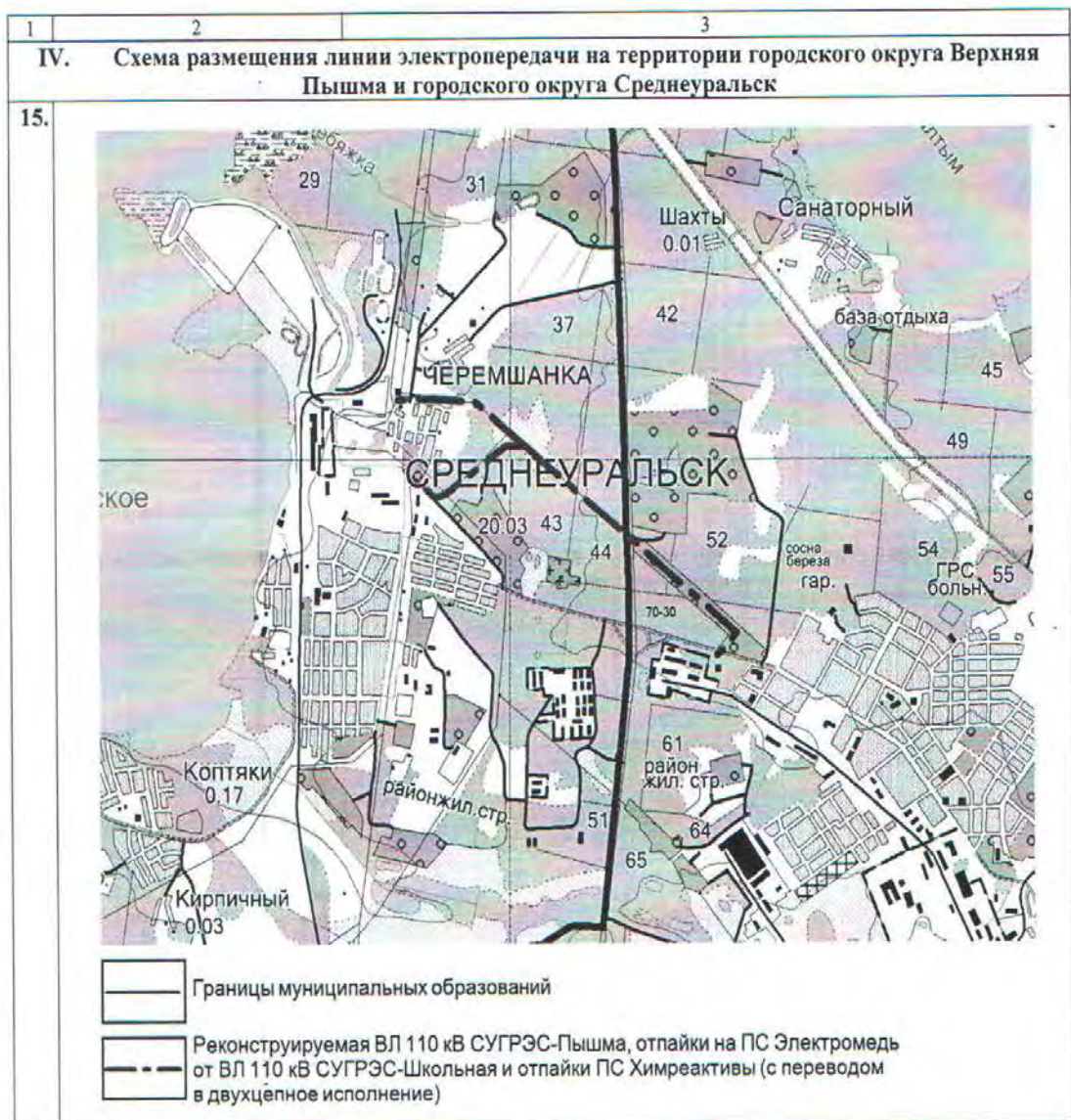
1	2	3
		<p>сооружений и коммуникаций транспорта (включая места хранения транспорта);</p> <ul style="list-style-type: none"> - параметры инженерной и социальной инфраструктур и благоустройства территории; - границы территории общего пользования; - иные положения, устанавливаемые заданием на разработку проекта планировки территории. <p>2. Состав материалов по обоснованию проекта планировки и проекта межевания.</p> <p>Материалы в графической форме по обоснованию проекта планировки территории для целей согласования выполняется на топографической основе в масштабе 1:2000 или другом масштабе, удобном для отображения объектов и использования материалов (при согласовании с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области).</p> <p>Для подготовки ситуационных схем в составе материалов по обоснованию проектов планировки территории используется масштаб 1:5000 - 1:100000.</p> <p>Состав и содержание графических материалов при необходимости могут быть изменены по согласованию с Заказчиком.</p> <p>На всех чертежах материалов по обоснованию проекта планировки территории показываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии; границы отвода земельных участков; наименования существующих улиц и обозначения проектируемых улиц; границы проектируемой территории; границы и (или) фрагменты границ муниципальных образований (муниципального района, сельского поселения, городского округа) и населенного пункта. <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме должны содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) <i>схему расположения элемента планировочной структуры (проектируемой территории), на которой отображаются:</i> <ul style="list-style-type: none"> - границы проектируемой территории; - зоны различного функционального назначения в соответствии с документами территориального планирования; - основные планировочные и транспортно-коммуникационные связи; 2) <i>схему использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки (опорный план), на которой отображаются:</i> <ul style="list-style-type: none"> - действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии; - существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности; - границы земель по формам собственности; - границы отвода земельных участков под все виды строительства и благоустройства; - улично-дорожная сеть с указанием типов покрытия проезжих частей; - транспортные сооружения; - сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры. 3) <i>схему организации улично-дорожной сети, размещения парковок (парковочных мест), и движения транспорта, на которой отображаются:</i> <ul style="list-style-type: none"> - существующие сохраняемые, реконструируемые,

1	2	3
		<p>ликвидируемые, проектируемые улицы и дороги (в том числе железнодорожные пути) с указанием их категории, класса и объекты транспортной инфраструктуры, в том числе эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы;</p> <ul style="list-style-type: none"> - сопутствующие объекты транспортной инфраструктуры, в том числе элементы ограждений, объекты освещения и иные; - сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземные); - остановочные пункты всех видов общественного транспорта; - поперечные профили улиц и дорог (отдельными схемами); - осевые линии дорог, улиц, проездов; - хозяйственные проезды и скотопрогоны; - границы полос отвода автомобильных и железных дорог; - границы придорожных полос автомобильных дорог; - основные параметры всех элементов транспортной инфраструктуры; - основные пути пешеходного движения; - границы планировочных ограничений от объектов транспортной инфраструктуры. <p>4) <i>схему границ территорий объектов культурного наследия, на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - границы территории вновь выявленных объектов культурного наследия и зон охраны памятников истории и культуры; - границы особо охраняемых природных территорий и объектов. <p>5) <i>схему границ зон с особыми условиями использования территории, на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - границы охранных, санитарно-защитных, водоохраных зон, зон охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, границы иных зон с особыми условиями использования территории; <p>6) <i>схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - вертикальную планировку территории; - проектируемые мероприятия по инженерной подготовке территории (организация отвода поверхностных вод); - сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. <p>7) <i>схему развития инженерной инфраструктуры, на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - существующие сохраняемые, реконструируемые, ликвидируемые (допускается разбить по видам сетей) и проектируемые трассы внеквартальных сетей и сооружений водопровода, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телевидения, линии связи (слаботочные сети), места присоединения сетей к головным магистральным линиям и сооружениям; - размещение пунктов управления системами инженерного оборудования; - существующие и проектируемые подземные сооружения; - границы планировочных ограничений от объектов инженерной инфраструктуры.

1	2	3
		<p>8) <i>схему размещения ближайших предприятий технического и социального обслуживания, на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - производственные и коммунально-складские предприятия и объекты, которые могут быть использованы в процессе строительства и эксплуатации линейного объекта; 9) <i>иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.</i> <p>Пояснительная записка по обоснованию проекта планировки территории в текстовой форме должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) анализ существующего положения по градостроительным условиям прохождения линейного объекта; 2) сведения об установленных границах охранных зон, санитарно-защитных зон, водоохранных зон и других зон с особым режимом использования; 3) последовательность осуществления мероприятий (очередность строительства), предусмотренных данным проектом планировки территории; 4) определения параметров планируемого строительства линейного объекта; 5) анализ и обоснование необходимости строительства сопутствующих объектов транспортного и социального обслуживания и инженерно-технического обеспечения планируемого линейного объекта и их размещение в границах проектирования; 6) проектные архитектурно-планировочные решения развития инженерной и транспортной инфраструктур; 7) осуществление мероприятий по охране окружающей среды, включая описание современного и прогнозируемого состояния окружающей среды планируемой территории; 8) мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности в случае, если на территории расположены или предусмотрены данным проектом планировки территории опасные объекты; 9) основные технико-экономические показатели и иные обоснования проектных решений. <p>4. Материалы проекта межевания территории в графической форме должны содержать чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты; 4) границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства; 5) границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства; 6) границы территории объектов культурного наследия; 7) границы зон с особыми условиями использования территории; 8) границы зон действия публичных сервитутов; 9) ведомости координат поворотных точек границ земельных

1	2	3
		участков. Материалы проекта межевания территории в текстовой форме должны содержать: <ul style="list-style-type: none"> - краткая характеристика территории, на которую выполняется проект межевания; - сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений; - ведомость земельных участков, содержащую площади, виды использования, информацию о форме собственности и координаты поворотных точек; - ведомость участков изъятия для государственных и муниципальных нужд; - предложения по установлению публичных сервитутов.
III. Порядок подготовки и выполнения материалов проекта		
12.	Этапы разработки документации по планировке территории	<p>Документацию разработать в два этапа:</p> <p>I этап.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Сбор и систематизация исходных данных. Анализ существующего состояния территории. Проведение инженерных изысканий в случае недостаточности исходной информации; 2) Разработка Эскиза планировки территории; 3) Согласование Эскиза планировки территории с Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Администрацией городского округа Верхняя Пышма, Администрацией городского округа Среднеуральск и его утверждение Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области. <p>В случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, эскиз планировки территории подлежит согласованию с Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, Департаментом лесного хозяйства Свердловской области, Министерством природных ресурсов Свердловской области.</p> <p>Эскиз выполнить в масштабе удобном для отображения объектов и использования материалов.</p> <p>II этап.</p> <ol style="list-style-type: none"> 4) На основании утвержденных принципиальных решений Эскиза планировки территории разработка документации по проекту планировки территории для реконструкции линии электропередачи в составе: <ul style="list-style-type: none"> - утверждаемая часть; - обосновывающая часть. 5) Разработка проекта межевания территории; 6) Передача документации на согласование и проверку.
13.	Согласование и проверка документации по планировке территории	<p>Проект планировки и межевания территории подлежит согласованию и проверке согласно Плана мероприятий по подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства.</p> <p>Проект планировки и межевания территории подлежит согласованию с Администрацией городского округа Верхняя Пышма, и Администрацией городского округа Среднеуральск, а также с заинтересованными организациями.</p> <p>Документация по планировке территории представляется Исполнителем для проведения согласования в Администрацию городского округа Верхняя Пышма (1 экз. в электронной форме, 1 экз. на бумажном носителе) и в Администрацию городского округа Среднеуральск (1 экз. в электронной форме, 1 экз. на бумажном</p>

1	2	3
		<p>носителе).</p> <p>В случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, документация по планировке территории подлежит согласованию с Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, Департаментом лесного хозяйства Свердловской области, Министерством природных ресурсов Свердловской области.</p> <p>Документация по планировке территории с материалами согласований представляется Исполнителем для проведения проверки в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (1 экз. в электронной форме, 1 экз. на бумажном носителе), Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (1 экз. в электронной форме).</p> <p>Корректировка материалов по замечаниям осуществляется Исполнителем в максимально короткие сроки.</p>
14.	<p>Основные требования к содержанию, количеству и форме предоставляемых материалов документации по планировке территории</p>	<p>Требования к XML-документам: Подготовка XML-документов осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24.03.2011 № П/83 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде» или иными нормативными документами, регламентирующими указанное информационное взаимодействие и действующими на момент утверждения проекта.</p> <p>Документы и материалы предоставляются на электронном и бумажном носителях.</p> <p>Графические материалы выполняются на картографическом материале открытого использования в местной системе координат Свердловской области.</p> <p>На бумажном носителе материалы предоставляются в количестве 6 экз. (1 экз. для разработчика документации, 1 экз. для Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, 1 экз. для Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, 1 экз. для Администрации городского округа Верхняя Пышма, 1 экз. для Администрации городского округа Среднеуральск, 1 экз. для Правительства Свердловской области), при необходимости проведения согласований согласно п. 13 технического задания предоставляются дополнительные экз. проекта.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов предоставляются на электронных носителях информации (оптический диск (CD, DVD), или магнитный носитель, или USB Flash память) - 6 экз., при необходимости проведения согласований согласно п. 13 технического задания предоставляются дополнительные экз. проекта.</p> <p>Графические данные формируются в формате файлов (таблиц) MapInfoProfessional версии не ниже 9.0 (*.mif/mid, *.tab).</p> <p>Текстовые материалы, в том числе пояснительная записка в программном продукте MicrosoftOffice (*.doc), AdobeReader (*.pdf).</p> <p>Демонстрационные материалы, предназначенные для опубликования и размещения в сети «Интернет», предоставляются на электронных носителях информации (оптический диск (CD, DVD), или магнитный носитель, или USB Flash память) - 1 экз., в формате *.jpeg, *.jpg.</p>



2. Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная – Нива с переводом на напряжение 110 кВ

№	Параметр проекта	Описание
1	2	3
I. Общие данные		
1.	Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Северэнергопроект»
2.	Источник финансирования	Внебюджетное финансирование – ОАО «МРСК – Урала», в соответствии с письмом от 15.10.2015 № СЭ/ЦЭС/01-21/7332
3.	Основание для выполнения работ	Обращение ООО «Северэнергопроект» от 22.09.2015 № 09-15/33; Распоряжение Правительства Свердловской области от 16.08.2010 № 1045 – РП «Об утверждении инвестиционной программы филиала «Свердловэнерго» открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (город Екатеринбург) на 2012-2018 годы»
4.	Местонахождение и основные характеристики объекта строительства	Российская Федерация, Свердловская область, Белоярский городской округ и муниципальное образование «город Екатеринбург». Ориентировочная площадь земельного участка – 9,81 га; Ориентировочная протяженность участка 7,0053 км; Ширина полосы на период строительства – от 5 м до 26 м. Раздел IV Технического задания (Приложение 2) «Схема размещения линии электропередачи на территории Белоярского городского округ и муниципального образования «город Екатеринбург».
5.	Сроки разработки документации по планировке территории	С момента принятия решения о подготовке документации по планировке территории в соответствии с Приложением № 1 «План мероприятий по подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства».
6.	Цель разработки документации по планировке территории	Цель работы – определение зон планируемого размещения линейного объекта и установление параметров его планируемого развития. Реконструкция объекта обусловлена износом основного оборудования (провода, опоры) и изменением конфигурации сети, а также необходимостью изменения класса напряжения.
7.	Границы проектирования (зона планируемого размещения объекта) и основные технические характеристики	Границы проектирования уточняются на этапе согласования и утверждения эскиза проекта планировки для реконструкции линии электропередачи. Требуемый отвод земель: - в краткосрочное пользование (период строительства) – 10,786 га; - в долгосрочное пользование (период эксплуатации) – 0,116 га. Размер охранной зоны – 2х20 м. Характеристики планируемого линейного объекта: 6. Количество цепей: одноцепная; 7. Протяженность участка: 7,0053 км; 8. Класс напряжения: - существующий – 35 кВ м; - планируемый – 110 кВ; 9. Материал опор: железобетон, металл; 10. Основные конструктивные элементы размещаемого объекта определяются и уточняются проектом планировки территории.
8.	Нормативно-правовая, методическая база и ранее выполненные работы, учет которых	Проект документации по планировке выполнить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включая: - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации;

1	2	3
	необходим при проектировании	<ul style="list-style-type: none"> - Водный кодекс Российской Федерации; - Постановление Правительства РФ от 24.02.2004 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; - Действующие регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства. <p>При разработке проекта планировки учесть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Схему территориального планирования Свердловской области, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП; - Генеральный план Белоярского городского округа (утв. решением Думы Белоярского городского округа от 25.09.2013 № 70), с учетом утвержденных изменений на момент разработки документации по планировке территории; - Генеральный план развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года, утвержденный решением Екатеринбургской городской думы от 06.07.2004г. № 60/1, с учетом изменений на момент разработки документации по планировке территории. <p>Документы, подлежащие использованию при разработке документации по планировке территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ВСН Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ №14278тм-т1; - РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»; - Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66 (утв. постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2010 г. № 380-ПП); - СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ); - СНиП № 2971-84 «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты».
II. Состав и содержание работ		
9.	Состав исходных данных для разработки документации по планировке территории	<ol style="list-style-type: none"> 1) Материалы Схемы территориального планирования Свердловской области; 2) Материалы генерального плана Белоярского городского округа; 3) Материалы генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года; 4) Топографические карты и планы масштабов 1:25000, 1:10000, 1:2000, 1:5000 – 1000; 5) Инженерные изыскания и сведения о существующем состоянии и использовании планируемой территории, включающие:

1	2	3
		<ul style="list-style-type: none"> - сведения о геологическом строении и гидрогеологических условиях территории, об инженерно-геологических изысканиях; - сведения о функциональном использовании территории; - сведения государственного земельного кадастра о землепользовании, о земельно-имущественных отношениях; - сведения об установленных границах, состоянии и использовании особо охраняемых природных территорий и других территорий природного комплекса; - сведения об установленных границах территорий объектов культурного наследия, границах зон охраны объектов культурного наследия. <p>Состав исходных данных может быть дополнен и уточнен при выполнении работ по подготовке проекта планировки и межевания территории, предназначенной для реконструкции линии электропередачи.</p> <p>Документацию по планировке территории выполнить в местной системе координат и в МСК-66 с использованием материалов инженерных изысканий, выполненных в составе работ по проектированию объекта.</p> <p>Сбор исходных данных осуществляется Исполнителем</p>
10.	Требования к выполнению инженерных изысканий	<p>Разработку проекта планировки территории выполнить по имеющимся материалам инженерных изысканий. Сбор материалов инженерных изысканий прошлых лет выполняется исполнителем работ.</p> <p>Необходимость выполнения инженерных изысканий (геодезических, геологических, гидрометеорологических, экологических) определяет Исполнитель в процессе разработки проекта планировки в связи с достаточностью/недостаточностью исходных данных.</p> <p>В случае недостаточности инженерных изысканий, таковые должны быть выполнены в объеме, необходимом для подготовки документации по планировке территории в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 33-101-2003; - СНиП 23-01-99*; - СП 47.13330.2012; - СП 11-102-97; - СП-11-104-97; - СанПиН 2.1.7.1287-03; - СП 22.13330.2011; - СП 11-105-97; - СП-11-103-97; <p>Топографическая основа должна включать территорию, занимаемую линейным объектом и охранной зоной в масштабе не мельче 1:5000.</p>
11.	Требования к выполнению проекта планировки и межевания территории	<p>Подготовка документации по планировке территории</p> <p>1. Состав основных (утверждаемых) материалов проекта планировки и проекта межевания.</p> <p>Материалы в графической форме основной (утверждаемой) части проекта планировки территории выполняются в масштабе 1:2000 или другом масштабе, удобном для отображения объектов и использования материалов (при согласовании с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области).</p> <p>Материалы основной (утверждаемой) части проекта</p>

1	2	3
		<p>планировки территории в графической форме должны содержать:</p> <p><i>1) основной чертеж проекта планировки территории, на котором отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - границы функциональных зон с отображением параметров развития таких зон; - существующие сохраняемые, реконструируемые, ликвидируемые, планируемые к размещению объекты капитального строительства с характеристикой по назначению; - проектные решения по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры; - границы зон с особыми условиями использования территории; - основные технико-экономические показатели по проекту планировки территории; <p><i>2) разбивочный чертеж красных линий, на котором отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии; - координаты концевых, поворотных точек с ведомостью координат; - расстояния между точками красных линий, углы поворота и радиус искривления красных линий; - прочие размеры, облегчающие вынос красных линий в натуру (на местность). <p>Материалы основной (утверждаемой) части проекта планировки территории в текстовой форме должны содержать:</p> <p><i>1) положения о размещении объектов капитального строительства, включающие описание границ зоны планируемого размещения линейного объекта и его характеристику, сведения о зонах размещения объектов капитального строительства и их видах, красных линиях; о градостроительных регламентах, установленных правилами землепользования и застройки;</i></p> <p><i>2) положения о характеристиках планируемого развития территории, включающие сведения о характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, в том числе:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - поперечные профили улиц и дорог; - параметры улиц, дорог, проездов, пешеходных зон, сооружений и коммуникаций транспорта (включая места хранения транспорта); - параметры инженерной и социальной инфраструктур и благоустройства территории; - границы территории общего пользования; - иные положения, устанавливаемые заданием на разработку проекта планировки территории. <p>2. Состав материалов по обоснованию проекта планировки и проекта межевания.</p> <p>Материалы в графической форме по обоснованию проекта планировки территории для целей согласования выполняется на топографической основе в масштабе 1:2000 или другом масштабе, удобном для отображения объектов и использования материалов (при согласовании с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области).</p>

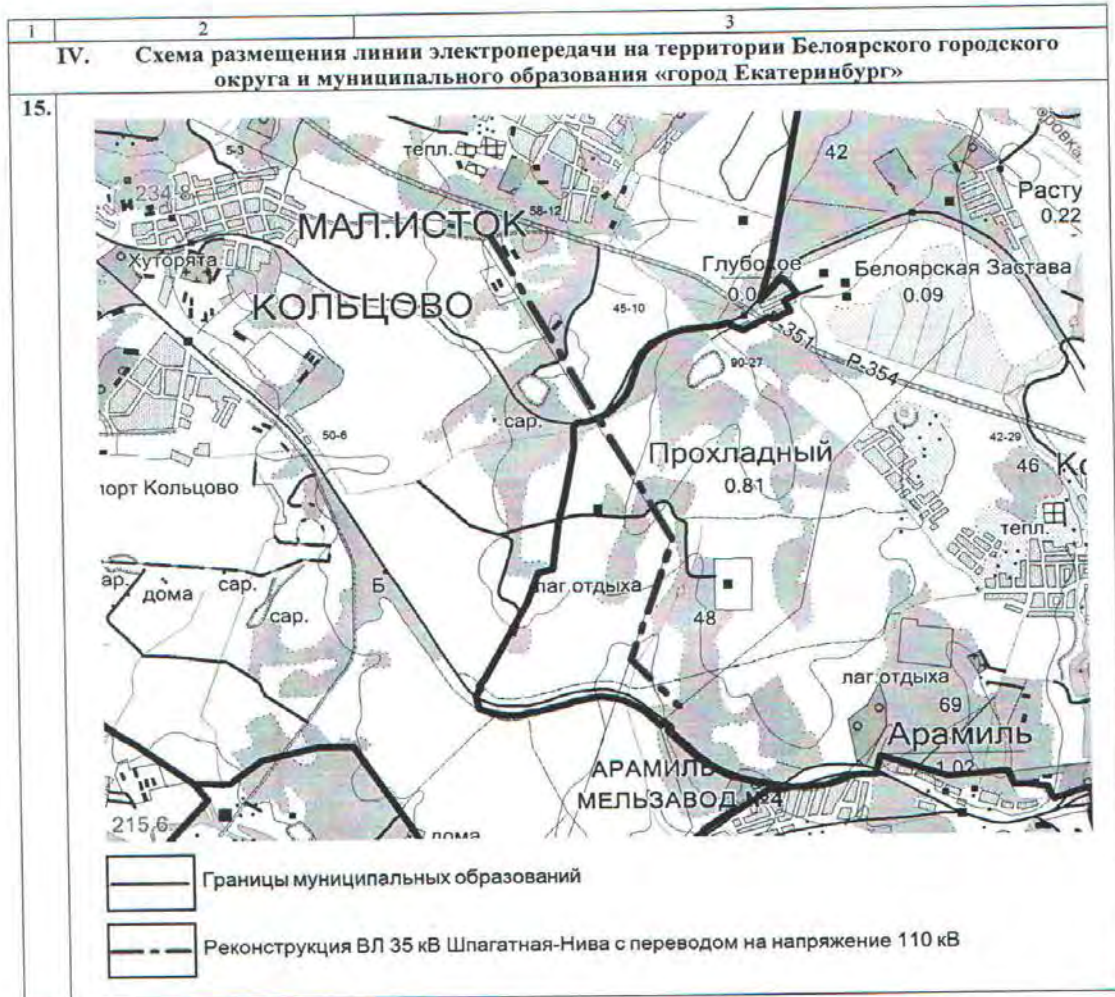
1	2	3
		<p>Для подготовки ситуационных схем в составе материалов по обоснованию проектов планировки территории используется масштаб 1:5000 - 1:100000.</p> <p>Состав и содержание графических материалов при необходимости могут быть изменены по согласованию с Заказчиком.</p> <p>На всех чертежах материалов по обоснованию проекта планировки территории показываются:</p> <p>красные линии; границы отвода земельных участков; наименования существующих улиц и обозначения проектируемых улиц; границы проектируемой территории; границы и (или) фрагменты границ муниципальных образований (муниципального района, сельского поселения, городского округа) и населенного пункта.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме должны содержать:</p> <p>1) <i>схему расположения элемента планировочной структуры (проектируемой территории), на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - границы проектируемой территории; - зоны различного функционального назначения в соответствии с документами территориального планирования; - основные планировочные и транспортно-коммуникационные связи; <p>2) <i>схему использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки (опорный план), на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии; - существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности; - границы земель по формам собственности; - границы отвода земельных участков под все виды строительства и благоустройства; - улично-дорожная сеть с указанием типов покрытия проезжих частей; - транспортные сооружения; - сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры. <p>3) <i>схему организации улично-дорожной сети, размещения парковок (парковочных мест), и движения транспорта, на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - существующие сохраняемые, реконструируемые, ликвидируемые, проектируемые улицы и дороги (в том числе железнодорожные пути) с указанием их категории, класса и объекты транспортной инфраструктуры, в том числе эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы; - сопутствующие объекты транспортной инфраструктуры, в том числе элементы ограждений, объекты освещения и иные; - сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземные); - остановочные пункты всех видов общественного транспорта; - поперечные профили улиц и дорог (отдельными схемами); - осевые линии дорог, улиц, проездов; - хозяйственные проезды и скотопрогоны; - границы полос отвода автомобильных и железных дорог; - границы придорожных полос автомобильных дорог; - основные параметры всех элементов транспортной

1	2	3
		<p>инфраструктуры;</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные пути пешеходного движения; - границы планировочных ограничений от объектов транспортной инфраструктуры. <p>4) <i>схему границ территорий объектов культурного наследия, на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - границы территории вновь выявленных объектов культурного наследия и зон охраны памятников истории и культуры; - границы особо охраняемых природных территорий и объектов. <p>5) <i>схему границ зон с особыми условиями использования территории, на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - границы охранных, санитарно-защитных, водоохранных зон, зон охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, границы иных зон с особыми условиями использования территории; <p>6) <i>схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - вертикальную планировку территории; - проектируемые мероприятия по инженерной подготовке территории (организация отвода поверхностных вод); - сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. <p>7) <i>схему развития инженерной инфраструктуры, на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - существующие сохраняемые, реконструируемые, ликвидируемые (допускается разбить по видам сетей) и проектируемые трассы внеквартальных сетей и сооружений водопровода, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телевидения, линии связи (слаботочные сети), места присоединения сетей к головным магистральным линиям и сооружения; - размещение пунктов управления системами инженерного оборудования; - существующие и проектируемые подземные сооружения; - границы планировочных ограничений от объектов инженерной инфраструктуры. <p>8) <i>схему размещения ближайших предприятий технического и социального обслуживания, на которой отображаются:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - производственные и коммунально-складские предприятия и объекты, которые могут быть использованы в процессе строительства и эксплуатации линейного объекта; <p>9) <i>иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.</i></p> <p>Пояснительная записка по обоснованию проекта планировки территории в текстовой форме должна содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) анализ существующего положения по градостроительным условиям прохождения линейного объекта; 2) сведения об установленных границах охранных зон, санитарно-защитных зон, водоохранных зон и других зон с особым режимом использования; 3) последовательность осуществления мероприятий

1	2	3
		<p>(очередность строительства), предусмотренных данным проектом планировки территории;</p> <p>4) определения параметров планируемого строительства линейного объекта;</p> <p>5) анализ и обоснование необходимости строительства сопутствующих объектов транспортного и социального обслуживания и инженерно-технического обеспечения планируемого линейного объекта и их размещение в границах проектирования;</p> <p>6) проектные архитектурно-планировочные решения развития инженерной и транспортной инфраструктур;</p> <p>7) осуществление мероприятий по охране окружающей среды, включая описание современного и прогнозируемого состояния окружающей среды планируемой территории;</p> <p>8) мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности в случае, если на территории расположены или предусмотрены данным проектом планировки территории опасные объекты;</p> <p>9) основные технико-экономические показатели и иные обоснования проектных решений.</p> <p>4. Материалы проекта межевания территории в графической форме должны содержать чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <p>1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</p> <p>2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>3) границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;</p> <p>4) границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;</p> <p>5) границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства;</p> <p>6) границы территории объектов культурного наследия;</p> <p>7) границы зон с особыми условиями использования территории;</p> <p>8) границы зон действия публичных сервитутов;</p> <p>9) ведомости координат поворотных точек границ земельных участков.</p> <p>Материалы проекта межевания территории в текстовой форме должны содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - краткая характеристика территории, на которую выполняется проект межевания; - сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений; - ведомость земельных участков, содержащую площади, виды использования, информацию о форме собственности и координаты поворотных точек; - ведомость участков изъятия для государственных и муниципальных нужд; - предложения по установлению публичных сервитутов.

1	2	3
III. Порядок подготовки и выполнения материалов проекта		
12.	Этапы разработки документации по планировке территории	<p>Документацию разработать в два этапа:</p> <p>I этап.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Сбор и систематизация исходных данных. Анализ существующего состояния территории. Проведение инженерных изысканий в случае недостаточности исходной информации; 2) Разработка Эскиза планировки территории; 3) Согласование Эскиза планировки территории с Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Администрацией Белоярского городского округа, Администрацией города Екатеринбурга и его утверждение Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области. <p>В случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, эскиз планировки территории подлежит согласованию с Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, Департаментом лесного хозяйства Свердловской области, Министерством природных ресурсов Свердловской области.</p> <p>Эскиз выполнить в масштабе удобном для отображения объектов и использования материалов.</p> <p>II этап.</p> <ol style="list-style-type: none"> 4) На основании утвержденных принципиальных решений Эскиза планировки территории разработка документации по проекту планировки территории для реконструкции линии электропередачи в составе: <ul style="list-style-type: none"> - утверждаемая часть; - обосновывающая часть. 5) Разработка проекта межевания территории; 6) Передача документации на согласование и проверку.
13.	Согласование и проверка документации по планировке территории	<p>Проект планировки и межевания территории подлежит согласованию и проверке согласно Плана мероприятий по подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства.</p> <p>Проект планировки и межевания территории подлежит согласованию с Администрацией Белоярского городского округа, Администрацией города Екатеринбурга, а также с заинтересованными организациями.</p> <p>Документация по планировке территории представляется Исполнителем для проведения согласования в Администрацию Белоярского городского округа (1 экз. в электронной форме, 1 экз. на бумажном носителе) и в Администрацию города Екатеринбурга (1 экз. в электронной форме, 1 экз. на бумажном носителе).</p> <p>В случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, документация по планировке территории подлежит согласованию с Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, Департаментом лесного хозяйства Свердловской области, Министерством природных ресурсов Свердловской области.</p> <p>Документация по планировке территории с материалами согласований представляется Исполнителем для проведения проверки в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (1 экз. в электронной форме, 1 экз. на бумажном носителе), Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (1 экз. в электронной форме).</p>

1	2	3
		<p>Корректировка материалов по замечаниям осуществляется Исполнителем в максимально короткие сроки.</p>
14.	<p>Основные требования к содержанию, количеству и форме предоставляемых материалов документации по планировке территории</p>	<p>Требования к XML-документам: Подготовка XML-документов осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24.03.2011 № П/83 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде» или иными нормативными документами, регламентирующими указанное информационное взаимодействие и действующими на момент утверждения проекта.</p> <p>Документы и материалы предоставляются на электронном и бумажном носителях.</p> <p>Графические материалы выполняются на картографическом материале открытого использования в местной системе координат Свердловской области.</p> <p>На бумажном носителе материалы предоставляются в количестве 6 экз. (1 экз. для разработчика документации, 1 экз. для Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, 1 экз. для Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, 1 экз. для Администрации Белоярского городского округа, 1 экз. для Администрации города Екатеринбурга, 1 экз. для Правительства Свердловской области), при необходимости проведения согласований согласно п. 13 технического задания предоставляются дополнительные экз. проекта.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов предоставляются на электронных носителях информации (оптический диск (CD, DVD), или магнитный носитель, или USB Flash память) - 6 экз., при необходимости проведения согласований согласно п. 13 технического задания предоставляются дополнительные экз. проекта.</p> <p>Графические данные формируются в формате файлов (таблиц) MapInfoProfessional версии не ниже 9.0 (*.mif/mid, *.tab).</p> <p>Текстовые материалы, в том числе пояснительная записка в программном продукте MicrosoftOffice (*.doc), AdobeReader (*.pdf).</p> <p>Демонстрационные материалы, предназначенные для опубликования и размещения в сети «Интернет», предоставляются на электронных носителях информации (оптический диск (CD, DVD), или магнитный носитель, или USB Flash память) - 1 экз., в формате *.jpeg, *.jpg.</p>





**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СРЕДНЕУРАЛЬСК**

Уральская ул., д. 26, Среднеуральск г.,
Свердловская обл., 624076
Тел.: (34368) 7-38-95 Факс: (343) 383-60-81
E-mail: sredneuralsk@gov66.ru
(ОГРН) 05118597 ОГРН 1026600728880
ИНН КПП 6606004036/668601001

3.10.2015 № 01-04-00590/5

№ М _____ от _____

О красных линиях

В ответ на Ваше обращение от 26.10.2015 г. исх. № 10-15/94, сообщаем следующее.

На испрашиваемой Вами территории, для размещения линейного объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма и отпайки ПС Химреаكتивы (с переводом в двухцепное исполнение)», расположенной в городском округе Среднеуральск, красные линии отсутствуют.

ИО главы администрации городского округа

В.М. Смирнов



А.П. Малофеев
(34368) 7-36-27

Бланк № 0012042



**Администрация
городского округа
Верхняя Пышма**

ул. Красноармейская, 14
г. Верхняя Пышма
Свердловской области, 624093
Тел.: (34368)5-38-15 Факс: (34368)5-46-14
E-mail: vps@uralte.ru
ОКПО 04041987 ОГРН 1026600729066
ИНН КПП 6606003882/660601001
ОГРН 10266003882/660601001

На № 10-15/03 от 29.10.2015 г.

Приложение Г

Заместитель директора по тех-
ническим вопросам – главному
инженеру
ООО «Севэнергпроект»

Ю.Г.Кудряшову

Уважаемый Юрий Геннадьевич!

На Ваше обращение вх. адм. № 10804 от 29.10.2015 г. о предоставлении координат красных линий для разработки проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Реконструкции ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромель от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)», направляем выкопировку из дежурного топографического плана земельного участка, расположенного по адресу: г. Верхняя Пышма, пр. Успенский, 131 с указанием координат красной линии.

Приложение: выкопировка из дежурного топографического плана земельного участка, расположенного по адресу: г. Верхняя Пышма, пр. Успенский, 131 (М 1:2000).

Глава администрации

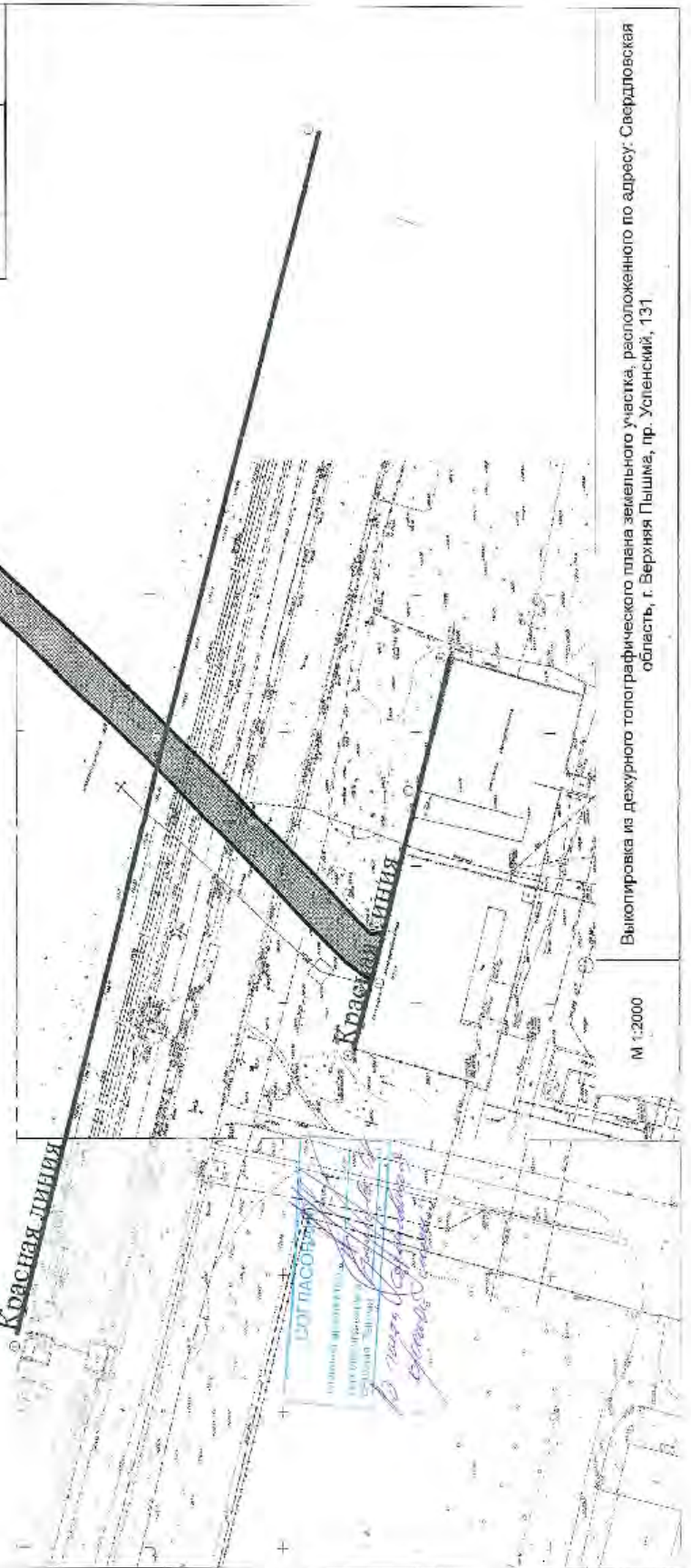
В.С. Чирков

Продолжение приложения Г

Координаты поворотных точек		
Номер	X	Y
1	407247.76	1529457.98
2	407192.72	1529675.87
3	407134.06	1529899.65
4	407121.28	1529562.96
5	407114.90	1529587.90
6	407110.19	1529.606.13
7	407097.11	1529657.58
8	407085.50	1529706.42

Территория линейного объекта "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)"

Красная линия



М 1:2000

Выкопировка из дежурного топографического плана земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, пр. Успенский, 131

Приложение Д

Государственное казенное учреждение
Свердловской области
«Березовское лесничество»

ГКУ СО «Березовское лесничество»
623701, Свердловская обл., Березовский,
24 квартал, д. 1а, тел/факс (34369) 171 71
ИНН 6604020762 КПП 660401001
ОКПО 85019248 ОГРН 1086604000664
E-mail: bereshova@mail.ru

Заместителю директора по техническим
вопросам – главному инженеру
ООО «Северэнергoproект»

Ю.Г. Кудряшову

«05» октября 2015 г. № 47-15

О предоставлении информации

Уважаемый Юрий Геннадьевич!

На Ваше обращение от 07.09.2015 г. № 09-15/18 о предоставлении информации, ГКУ СО «Березовское лесничество» (далее Лесничество) сообщает следующее.

Часть земельного участка под размещение трассы объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки ПС Химреаكتивы (с переводом в двухцепное исполнение)» в состав земель государственного лесного фонда не входит, находится на землях иных категорий.

В границах земель лесного фонда испрашиваемый Вами земельный (лесной) участок расположен в кварталах 38 (части выделов 55, 56, 57, 58, 70), 43 (части выделов 4, 5, 6, 13, 21, 22, 60), 44 (части выделов 14, 34) Среднеуральского участка Среднеуральского участкового лесничества; в кварталах 51 (часть выдела 18), 57 (часть выдела 25) Верхне-Пышминского участка Пышминского участкового лесничества Березовского лесничества.

В соответствии с данными лесохозяйственного регламента Березовского лесничества Свердловской области, утвержденного Приказом Министерства природных ресурсов Свердловской области от 31 декабря 2008 № 1770, а также данным государственного реестра (материалы лесоустройства 2000 г.) земельный (лесной) участок расположен:

- в защитных лесах, категория леса, расположенные в водоохраных зонах в квартале 38 (часть выдела 70) Среднеуральского участка Среднеуральского участкового лесничества;

- в защитных лесах, категория леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (лесопарковые зоны) в кварталах 38 (части выделов 56, 57), 43 (части выделов 4, 5, 6, 13, 21, 22, 60), 44 (части выделов 14, 34) Среднеуральского участка Среднеуральского участкового лесничества;

- в защитных лесах, категория леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (зеленые зоны) в квартале 38 (части выделов 55, 58) Среднеуральского участка Среднеуральского участкового лесничества;

- в защитных лесах, категория леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации) в кварталах 51 (часть выдела 18), 57 (часть выдела 25) Верхне-Пышманского участка Пышминского участкового лесничества.

Уточнение границ и площади испрашиваемого Вами земельного (лесного) участка на местности с привязкой к квартальной лесоустроительной сети будет возможно в рамках исполнения поручения Департамента лесного хозяйства Свердловской области по подготовке проектной документации по формированию лесного участка с целью последующего предоставления в аренду.

Обращаем Ваше внимание, что проектная документация по формированию лесного участка готовится Лесничеством совместно с заявителем, испрашивающим лесной участок.

Директор
ГКУ СО «Березовское лесничество»



А.И. Петров

Приложение Е

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора по техническим вопросам – главный инженер филиала ОАО «МРСК Урал» – «Свердловскэнерго»



С.А. Евдокимов

2011 г.

Задание на проектирование

«Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы с переводом в двухцепное исполнение»
 ЦО «Зональные электрические сети»

1. **Основание для проектирования:** Инвестиционная программа филиала ОАО «МРСК Урал» – «Свердловскэнерго» на 2012г.

2. **Район строительства:** Свердловская область.

3. **Перечень проектируемых объектов:**

- 3.1. Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма
 - участок от опоры № 8 до опоры № 31;
- 3.2. Реконструкция отпайки от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная на ПС Электромедь;
 - участок от опоры № 1 до опоры № 21
- 3.3. Реконструкция отпайки на ПС Химреактивы от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма
- 3.4. Реконструкция отпайки на ПС Химреактивы от отпайки от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная на ПС Электромедь.

4. **Вид строительства:**

Реконструкция.

5. **Стадийность проектирования**

- Проектная документация
- Рабочая документация.

6. **Основные технические показатели:**

6.1. **до реконструкции:**

6.1.1. ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма (участок от № 8 – от. № 31):

- Протяженность – 4,2 км;
- Количество цепей – одна;
- Материал опор – дерево;
- Марка проводов – АС-240(от. 8-от. 31), М-70(от. 10-от. 29), АСК-185(от. 30-от. 31);
- Прозитрос – С59(от. 8-от. 11), отсутствует(от. 15-от. 31);
- Год ввода в эксплуатацию – 1967г.

6.1.2. отпайка на "Электромедь" от ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Школьная» (участок оп. №8 - оп. №31):

- Протяженность - 3,3 км;
- Количество цепей - одна;
- Материал опор - дерево;
- Марка провода - АС 185(оп.1-оп.5), АС 150(оп.6-оп.31);
- Прозвогос - С50;
- Год ввода в эксплуатацию - 1967г.

6.1.3. отпайка на ПС "Химреактивы" от ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Пышма»

- Протяженность - 0,32 км;
- Количество цепей - одна;
- Материал опор - дерево;
- Марка провода - АС 70;
- Прозвогос - С 50;
- Год ввода в эксплуатацию - 1960г.

6.1.4. отпайка на ПС "Химреактивы" от отпайки от ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Школьная» на ПС "Электромедь":

- Протяженность - 0,32 км;
- Количество цепей - одна;
- Материал опор - дерево;
- Марка провода - АС 70;
- Прозвогос - С 50;
- Год ввода в эксплуатацию - 1979г.

6.2. после реконструкции:

6.2.1. Совместная подлесье ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Пышма» (участок оп. №8 - оп. №31) и отпайки на "Электромедь" от ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Школьная» (участок оп. №1 - оп. №31) на двухцепные металлические опоры:

- Протяженность - 4,2 км (уточняется при проектировании);
- Количество цепей - две;
- Материал опор - металл;
- Марка провода - определить при проектировании;
- Прозвогос - АС-120/27 ГОСТ 839-80 со встроенным ВОК.

6.2.2. входы на ПС «Химреактивы» от ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Пышма» и отпайки на "Электромедь" от ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Школьная»:

- Протяженность - 0,32 км;
- Количество цепей - две;
- Материал опор - металл;
- Марка провода - определить при проектировании;
- Прозвогос - АС-120/27 ГОСТ 839-80 со встроенным ВОК.

7. Объем работ:

Участок ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Пышма» (участок оп. №8 - оп. №31) и отпайки

Продолжение приложения Б

на Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная (участок оп. №1 – оп. №31);

7.1.1. Предусмотреть замену существующих опор. В качестве промежуточных опор рассмотреть возможность применения двухцепных металлических моноопорных опор, а в качестве анкерных опор принять двухцепные металлические опоры типа У110-2. При выборе типа опор учитывать степень загрязнения района С-4.

7.1.2. Установку новых опор предусмотреть по возможности по общей оси существующих ВЛ 110 кВ.

7.1.3. Марку и сечение провода определить при проектировании.

7.1.4. В качестве грозозащитного троса принять сталеалюминевый тросовый марш АС-20/27 ГОСТ 839-80 со встроенным БОК.

7.1.5. Изоляторы – полимерные, кремнийорганические – не обязательно изготовления типа НК 120/110 – 4.

7.1.6. При проектировании предусмотреть применение стандартной линейной арматуры в качестве поддерживающих и натяжных зажимов.

7.1.7. Гасители вибрации применить многочастотные типа ГВН и ГВУ.

7.1.8. Соединение проводов в сетях анкерных опор выполнить при помощи зажимов соединительных прессыемых.

7.1.9. Защиту металлоконструкций ВЛ 110 кВ выполнить методом «жарячего» оцинкования для районов со степенью загрязнения С-4.

7.2. Участок заход на ПС «Химреактивы»:

7.2.1. Предусмотреть замену существующих опор. В качестве промежуточных опор рассмотреть возможность применения двухцепных металлических решетчатых опор, а в качестве анкерных опор принять двухцепные металлические опоры типа У110-2. При выборе типа опор учитывать степень загрязнения района С-4.

7.2.2. Установку новых опор предусмотреть по возможности по оси существующей ВЛ 110 кВ.

7.2.3. Марку и сечение провода определить при проектировании.

7.2.4. Предусмотреть подвеску грозозащитного троса. В качестве грозозащитного троса принять сталеалюминевый тросовый марш АС-120/27 ГОСТ 839-80 со встроенным БОК.

7.2.5. Изоляторы – полимерные, кремнийорганические – не обязательно изготовления типа НК 120/110 – 4.

7.2.6. При проектировании предусмотреть применение стандартной линейной арматуры в качестве поддерживающих и натяжных зажимов.

7.2.7. Гасители вибрации применить многочастотные типа ГВН и ГВУ.

7.2.8. Соединение проводов в сетях анкерных опор выполнить при помощи зажимов соединительных прессыемых.

7.3. В местах пересечения с проектируемыми коммуникациями предусмотреть двойные изолирующие подвески с разделным креплением к traversам опор (при необходимости).

7.4. На период строительства предусмотреть устройство переездов через пересекаемые коммуникации для проезда тяжелой автомобильной и специальной техники (при необходимости).

7.5. Предусмотреть возможность установки дуговой ответвительной

Продолжение приложения Е

оперы для присоединения линии от ВЛ 110 кВ в сторону ИС «Кемини», выводимую мощность «ИС 110/10 кВ Кемини» с заходами ВЛ 110 кВ».

7.6. Предусмотреть затраты на демонтаж существующих участков ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма (участок оп. №8 - оп. №31), отпайки на «Одесформаз» ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная (участок оп. №1 - оп. №31), заходов на ИС «Химреактив»,

8. Особые условия

8.1. Документацию разработать в соответствии с Указом-постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. (ГОСТ 21.1101-2009, статьи №№ 47, 48 Градостроительного кодекса РФ, ГУО, НПО) и отвечать требованиям СНиП, государственных норм и правил, действующих на территории РФ.

8.2. Выполнить полный комплекс инженерно-технических изысканий (геология, геодезия, экология).

8.3. В составе проекта отдельными томами выдать разделы:

- «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;
- «Проект организации строительства»;
- «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;
- «Инженерно-технические изыскания» (при выполнении геологических изысканий необходимо предоставить «Инженерное заключение на соответствие земельного участка государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам» (Сан.ПиП № 02-06-01-09.235 от 07.09.2007г.))

8.4. Проектные решения согласовать с филиалом ОАО «МРСК Урал» «Свердловскэнерго» до начала выполнения рабочей документации.

8.5. Проектную документацию согласовать со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

8.6. Количество выдаваемой документации:

8.6.1. Документацию представить в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе, в том числе один сброшюрованный. Один экземпляр в электронном виде на CD или DVD-дискете и графическую часть проекта представить в стандартных форматах, обеспечивающих возможность чтения и редактирования в программах-продуктах Windows, MS Office, AutoCAD и Acrobat Reader. Сметную документацию в формате MS Excel, либо в другом числовом формате, совместимом с MS Excel, а также в формате "Гранд Смета", позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам. Все бумажные экземпляры смет должны быть сброшюрованы. Согласованные предоставить в оригиналах.

8.6.2. Документацию в 2-х экземплярах для проведения торгов на строительство и приобретение оборудования и составе:

- ведомость объемов работ;
- ведомость строительных материалов;
- ведомость оборудования;
- обзорные чертежи.

8.7. Приложить спецификацию на строительные материалы и

конструкции.

8.8. Выполнить и оформить все необходимые согласования и заключения эксплуатирующих и заинтересованных организаций на производство работ в зонах пересечения их коммуникаций, сооружений или подвешиваемых объектов.

8.9. Оформить акт согласования границ земельных участков трассы ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Нырма» (участок оп. №8 - оп. № 31), отайки на Электромедь от ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Школьная» (участок оп. №1 - оп. № 31) и заходов на ПС «Химреактивы» от ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Нырма» и отайки на Электромедь от ВЛ 110 кВ «СУГРЭС-Школьная» для реконструируемых участков (при необходимости):

- Топографо-геодезические работы (отчет по топографической съемке в электронном виде и на бумажных носителях);
- Территориальное землеустройство (Утвержденный проект границ земельных участков, постановление об утверждении проекта границ);
- Межевание (утвержденное землеустроительное дело);
- Определение разрешенного использования, а также ограничений и обременений земельных участков;
- Расчет убытков собственников земли, землевладельцев, землепользователей, арендаторов, связанных с предоставлением земельных участков;
- Кадастровый учет (кадастровые планы земельных участков);
- Градостроительный план земельных участков;
- Оформление постановлений и представления земельных участков в аренду под строительство.

8.10. При проектировании предусмотреть возможность ведения работ в условиях действующих электроустановок без прерывания электроснабжения существующих потребителей.

9. Требования к составлению сметной документации¹:

9.1. Сметная документация составляется в базисном уровне цен на 01.01.2001г., в соответствии с Методикой по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденных Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 г.

9.2. Сметную документацию разработать на основе ТЕР-2001г. Свердловской области и в текущих ценах. Коэффициенты пересчета и текущие цены согласовать с филиалом «Свердловэнерго».

9.3. В главе 1 сводного сметного расчета (ССР) предусмотреть затраты (при необходимости):

- на отвод земельного участка под строительство;
- на оформление землеустроительной документации;
- на изъятие или аренду лесных участков, затраты на неоплаченную съемку после окончания строительства, разработку и экспертизу раздела «Проект освоения лесов» (при необходимости). (Стоимость определить по Сборнику цен и общественные необходимые затраты труда на изготовление проектной и изыскательской продукции землеустройства, земельного кадастра и

¹ Состав и объем данного раздела необходимо согласовать с Заказчиком, дающим задание на выполнение смет.

Продолжение приложения Е

мониторинга земель (ОПЗЗ), введенный в действие Приказом Роскомзема от 01.01.1996г. с применением коэффициентов пересчета в уровень цен 2001г. рекомендованным Индексом Комитета по земельным ресурсам и землеустройству Свердловской области № 06-07/503 от 23.05.2001г.);

- плату за землю при изъятии земельного участка и т.д.
- по разбивке основных осей зданий и сооружений, переносу их в натуру и закрепление.
- на получение заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям.
- по освобождению территории строительства.
- на мероприятия по рекультивации земель.
- на возмещение убытков собственникам земельных участков.

9.4. В главе 9 ССР необходимо предусмотреть следующие затраты (при необходимости):

- Удорожание производства работ и зимнее время;
- Затраты на усиленную охрану объекта;
- Командировочные расходы;
- Выходной метод выполнения работ;
- Вывоз строительного мусора;
- Затраты на оплату процентов за пользование кредитами банков;
- Средства на премирование за ввод объекта в эксплуатацию;
- Средства на покрытие затрат строительных организаций по добровольному страхованию работников и имущества, в том числе строительных рисков согласно статей 255, 263 Налогового кодекса РФ и письму Минстроя РФ № ПЗ-3947-07 от 18.07.2007 в размере 1% от итогов глав 1-8 ССР;
- Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций на расстояние свыше 3 км;
- Затраты на перебазирование строительных машин (определяется расчетом на основании ПСС);
- И т.д.

9.5. В главе 10 ССР предусмотреть затраты на содержание Заказчика в размере - 3,5 %.

9.6. Предусмотреть в главе 12 ССР (при необходимости):

- затраты на осуществление авторского надзора - 0,2% от итога глав 1-9 ССР;
- затраты на экспертизу проектной документации, в соответствии с Положением Правительства РФ от 05.03.2007г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- затраты на проектные и изыскательские работы определять по сборникам базовых цен, рекомендованным приказом Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 28.04.2007г. № 110.

9.7. При наличии особых условий в выполнении работ, снижающих производительность труда (стесненность, вредные условия, высокое напряжение и пр.), предусмотренных ПСС.

Продолжение приложения Е

применять коэффициенты согласно МДС 81-35.2004 и письму Удмуртия от 23.06.2004г. № АП-3230/06.

9.8. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принимаются в размере 2% по индексам 1-12, согласно п.4.96, МДС 81-35.2004.

9.9. Стоимость оборудования определить по прайс-листам предприятий-поставщиков и текущем уровне цен, с последующим переводом в уровень цен 2004г., используя коэффициенты информационно-справочного бюллетеня КО-ИИИИ.СГ. При определении стоимости оборудования учесть:

- транспортные расходы в размере 3%, согласно п.4.60, МДС 81-35.2004;
- заготовительно-складские расходы в размере 1,2% согласно п.4.64, МДС 81-35.2004.

9.10. Состав сметной документации: локальный смета, объектный смета, сводный сметный расчет.

10. Сроки выполнения работ:

- 10.1. Проектная и рабочая документация: в соответствии с договором на выполнение ППР, но не позднее IV кв. 2012 г.
- 10.2. Строительство: 2012-2013 гг.

11. Заказчик проекта: ОАО «МРСК Урала».

Главный инженер
ОАО «Западные электрические сети»

А.В. Писаков

Продолжение приложения Б

Иснт. согласования задания на разработку проекта

Задание на проектирование

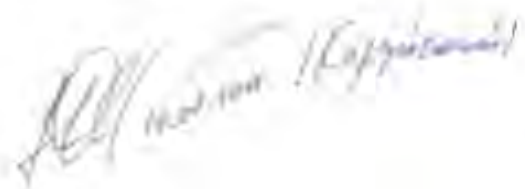
**«Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь
от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреагтива(с
переводом в двухцепное исполнение).»**

ПО «Западные электрические сети»

Должность	Фамилия, инициалы	Сроки согласования		Замечания и подпись
		дата поступления на согласование	дата согласования	
Начальник службы перспективного развития	А.А. Симонов		29.05.11	
Начальник Управления технической эксплуатации и ремонт	А.В. Катков			
Начальник УКС	А.В. Харламов	28.05.11	28.05.11	
Заместитель главного инженера по развитию	М.И. Шестаков		27.05.11	
Заместитель директора по капитальному строительству	В.В. Миронов		30.05.11	

От ОАО «МРСК Урала»

Должность	Фамилия, инициалы	Сроки согласования		Замечания и подпись
		дата поступления на согласование	дата согласования	
Начальник СТР	Г.Е. Бураков			
Начальник ДТР	Д.А. Малков			

 Д.А. Малков (Карповский)



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-00
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: mnr@priroda.ru
телефакс 1-2242 СФЛН

18.06.2015 № 12-44/11646
па № _____ от _____

Приложение Ж

ООО «СЭП»

ул. Комсомольская, д. 3, г. Вологда,
160014

О предоставлении информации

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Минприроды России рассмотрел письмо ООО «СЭП» от 02.03.2015 № 03-15/07 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Испрашиваемый объект «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение).» (Свердловская область, г. Среднеуральск) не находится в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения, их охранных зон, а также территорий, зарезервированных под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного, Лесного кодексов Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

Одновременно сообщаем, что вопросы ведения Красной книги Российской Федерации, содержащей данные о редких и находящихся под угрозой исчезновения видах животных, растений и грибов, отнесены к компетенции Росприроднадзора.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Заместитель директора Департамента
государственной политики и регулирования
в сфере охраны окружающей среды

В.Б.Степаницкий

Телеработа (495) 719-07-01

Лх 386 от 11.06.2015



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

620004 г. Екатеринбург,
ул. Малышева, 101
Тел.: 312-00-13; факс 371-99-50
E-mail: mpre@egov66.ru

Приложение И

Заместителю директора по
техническим вопросам –
главному инженеру
ООО «СЕВЕРЭНЕРГОПРОЕКТ»

Ю.Г. Кудряшова

02.04.15 № 12-0-31/2797

На № 03-15/08 от 02.03.2015 г.

О наличии ООПТ

На Ваш запрос сообщаю, что на земельном участке, испрашиваемом для объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электрометаллург от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)», по адресу: г. Среднеуральск, согласно представленной схеме, особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

Так же сообщаю, что участок работ совпадает с ареалом обитания следующих видов растений и животных, занесённых в Красную книгу Свердловской области:

- млекопитающие: обыкновенный ёж;
- птицы: кобчик, серый дятел;
- амфибии: сибирский улитозуб;
- растения: повилика зеленая, василек багряночный крапчатый, пальчатокоренник мясо-красный, пальчатокоренник пятнистый, гудайера ползучая, кокушник длиннорогий, бровник одноclubневый, тайник яйцевидный, мякотница однолиственная, любка двулистная, мытник скиспоровидный.

Заместитель Министра

А.Н. Александров

Министр Альбина Александровна
(343) 312-00-13 (доб.64)



Правительство Свердловской области
Министерство по управлению
государственным имуществом
Свердловской области
Мамина-Сибиряка ул., д. 111
Екатеринбург, 620000
Тел. (343) 355-04-05, факс (343) 355-23-85
E-mail: mugiso@gov66.ru
ИНН/КПП 6658091960/667001001

17.03.2015 № 17-08-24/60

на № 03-15/06 от 02.03.2015

Приложение К

Заместителю директора по техническим
вопросам – главному инженеру
ООО «Северэнергопроект»

Ю.Г. Кудряшову

Комсомольская ул., д. 3,
г. Вологда, 160014

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности осуществления строительной
и хозяйственной деятельности на земельном участке

Земельный участок, расположенный на территории городских округов Верхняя Пышма и Среднеуральск, к востоку – северо-востоку от г. Среднеуральска, планируется использовать для работ по объекту: «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)».

На испрашиваемом земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. На данном земельном участке выявленных объектов и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не выявлено.

На указанном земельном участке, в границах, выделенных на представленной схеме, может осуществляться хозяйственная и строительная деятельность с условием соблюдения требования п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», согласно которому земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ обязан проинформировать орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, об обнаруженном объекте.

Информация об обнаруженном объекте предоставляется в Департамент государственной охраны объектов культурного наследия Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области по телефону: 8 (343) 312-07-80 или иным способом.

Заместитель Министра

Наталья Рудольфовна Тихонова
(343) 312-07-80 (доб. 516)



К.А. Никаноров



Приложение Л

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО УРАЛЬСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(УРАЛНЕДРА)

620014 г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 55

тел. приемной 257-84-59

13.04.2015 № 12-02/643
на № 03-15/05 от 02.03.2015

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии (наличии) полезных ископаемых
на испрашиваемом участке недр

Дано ООО «Северэнергопроект» в том, что земельный участок протяженностью примерно 8 км, расположенный на территории ГО Средисуральск и ГО Верхняя Пышма, испрашиваемый для объекта: «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромель от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химрсактивы (с переводом на двухцепное исполнение)», частично (протяженностью 1 км) находится в пределах Северо-Молебского участка Верхне-Пышминского МПВ (протокол ТКЗ от 17.04.2000г. № 7), эксплуатируемого ОАО «ЕЗ ОЦМ» для технологического водоснабжения предприятия на основании лицензии СВБ 03092 ВЭ сроком действия до 01.01.2025г. (см. графическое приложение масштаба 1:50 000).

Организация ЗСО для скважин технологического назначения не требуется.

Кроме того, часть испрашиваемого участка (протяженностью 0,6 км) расположена в пределах водозборной площади скважин № 1р, 2р, эксплуатируемых МУП «Водоканал» для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения г.Верхняя Пышма на основании лицензии СВБ 03096 ВЭ сроком действия до 31.12.2036 г.

Сведениями о разработке и утверждении проекта ЗСО скважин МУП «Водоканал» не располагаем.

Других выявленных запасов полезных ископаемых и действующих лицензий нет.

Срок действия заключения составляет 3 года.

Заместитель начальника
Департамента по недропользованию
по Уральскому федеральному округу



Жуков Н.П.

исп. Кирынова Г.Л.
тел. (343) 251-45-16

Приложение М

Федеральная
Сетевая КомпанияЕдиной
Энергетической Системы

СВЕРДЛОВСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
МАГИСТРАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ -
ФИЛИАЛ ОАО «ФСК ЕЭС»
г.г. Екатеринбург 620005
ул. Писарева 33-35-50 ф.г.г. (343) 23-23-21
С-г.г.г. (343) 23-23-21 ф.г.г. (343) 23-23-21

20.04.2015 № М4.П1/2/ 1690
Па № 04-15/62 от 08.04.2015г.

Заместителю директора по
техническим вопросам –
главному инженеру
ООО «Северэнергопроект»
Кудрякову Ю.Г.

О выдаче Технических условий

Технические условия

на пересечения реконструируемой отпайки на ПС Электромель от ВЛ
110 кВ СУГРЭС – Школьная с ВЛ 220 кВ Калининская – Песчаная, ВЛ
220 кВ СУГРЭС – Сварочная в пролете опор №95/10 – №96/9 и
реконструируемой ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Пышма с ВЛ 220 кВ
Калининская – Песчаная, ВЛ 220 кВ СУГРЭС – Сварочная в пролете
опор №90/15 – №91/14

1. При проектировании пересечения ВЛ 110 кВ с ВЛ 220 кВ руководствоваться требованиями ПУЭ 7 издания п.2.5.220-2.5.230.
2. Проектом предусмотреть прохождение проектируемой ВЛ 110 кВ под существующими ВЛ 220 кВ.
3. Опоры проектируемой ВЛ 110 кВ, ограничивающие пролёт пересечения с существующей ВЛ 220 кВ должны быть анкерного типа нормальной конструкции.
4. Угол пересечения проектируемой ВЛ 110 кВ с ВЛ 220 кВ не нормируется.
5. На анкерных опорах ВЛ 220 кВ в пролётах пересечения с ВЛ 110 кВ предусмотреть двойные гирлянды (материал изоляции - стекло) с раздельным креплением к траверсе опоры.
6. На промежуточных опорах ВЛ 220 кВ предусмотреть поддерживающие двойные гирлянды (материал изоляции - стекло) выполненные по схеме:
 - Один узел крепления к опоре, через коромысло монтируются две поддерживающие гирлянды изоляторов, с последующим креплением провода

через два поддерживающих зажима (межосевое расстояние принять равным 1200 мм), без применения второго коромысла.

- Защиту проводов в поддерживающих зажимах выполнить при помощи протекторов защитных спиральных.

7. Расстояние от проводов проектируемой ВЛ 110 кВ до опор ВЛ 220 кВ, по горизонтали должно быть не менее 6 метров.

8. Расстояние от опор проектируемой ВЛ 110 кВ до проводов ВЛ 220 кВ в свисту должно быть не менее 6 метров.

9. Расстояние по вертикали между ближайшими проводами проектируемой ВЛ 110 кВ и ВЛ 220 кВ должно быть выбрано согласно Табл. 2.5.24 ПУЭ 7 изд. при температуре воздуха +15°C без ветра.

10. Расстояния между проводами пересекающихся ВЛ проверить по условиям отклонения проводов ВЛ в пролёте пересечения при ветровом давлении (по 2.5.56), направленном перпендикулярно оси пролёта ВЛ в не отклонённом положении провода другой ВЛ. (ПУЭ 2.5.228).

11. Заказчику строительства ВЛ 110 кВ согласовать с СПМЭС рабочие чертежи на участок пересечения проектируемой ВЛ 110 кВ с существующей ВЛ 220 кВ с указанием диспетчерского наименования ВЛ, номеров опор ВЛ 220 кВ ограничивающих пролет пересечения с приложением копии Соглашения согласно п. 15 настоящих ТУ.

12. В проекте учесть затраты на осуществление технического надзора и проведение организационно-технических мероприятий в охранной зоне ВЛ 220 кВ (на подготовку рабочих мест, допуск строительно-монтажных организаций в охранной зоне ВЛ и надзор за ними при проведении строительно-монтажных работ).

13. Работы в охранной зоне ВЛ 220 кВ организовать в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», «Межотраслевых правил по охране труда при эксплуатации электроустановок» и СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».

14. Выполнение работ в охранной зоне ВЛ 220 кВ с использованием различных подъёмных машин и механизмов необходимо производить по проекту производства работ (ППР), согласованному с филиалом ОАО «ФСК ЕЭС» Свердловское ПМЭС.

15. Заказчику строительства ВЛ 110 кВ необходимо заключить с филиалом ОАО «ФСК ЕЭС» Свердловское ПМЭС соглашение «О совместных действиях при эксплуатации, а так же при ликвидации возможных аварий в местах пересечений отпайки ВЛ 110 кВ с ВЛ 220 кВ (РД 34.20.504-94, п. 2.1.19, п. 13 Правил «установление охранных зон...» утвержденных постановлением правительства РФ от 24.02.2009 № 160).

Продолжение приложения М

Охранная зона ВЛ – зона вдоль ВЛ в виде участка земли и воздушного пространства, ограниченного по обе стороны вертикальными плоскостями, отстоящими от крайних проводов в их не отклонённом положении на расстоянии 25 метров для ВЛ 220 кВ.

В случае, если при строительстве ВЛ 110 кВ по выданным ТУ требуется переустройство ВЛ 220 кВ, находящихся в собственности ОАО «ФСК ЕЭС», связанное с выносом участков ВЛ или установкой дополнительных опор, то Заказчик строительства ВЛ 110 кВ должен обратиться в МДС Урала с просьбой рассмотреть возможность переустройства существующих объектов с приложением обосновывающих документов, с последующим заключением договора компенсации.

Срок действия данных ТУ – 2 года.

Главный инженер



Д.В. Русских

Сторилын Б.Б.
(343) 234-25-76
Storilyn-BB@ural.fsk-ees.ru

**Федеральная
Сетевая Компания**



Единой
Энергетической Системы

СВЕРХОВОДСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
МАГИСТРАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ.
ФИЛИАЛ ПАО «ССК ЭЭС»
пер. Мухоматовский, 3 - г.Сургут, 628035
тел. (345-23) 23-80 факс (345) 231-79-57
E-mail: reception@sur.ssk.ru

22.07.2015 № М4/П1/2/ *ад-бл*
 Из № 05-15/98 от 28.05.2015г.

Заместителю директора по
техническим вопросам –
главному инженеру
ООО «СвердлансПрокт»
Кудряшову Ю.Г.

О выдате Технических условий

Уважаемый Юрий Геппальевич!

В ответ на письмо № 05-15/98 от 28.05.2015г. сообщая, что ранг выданные Технические условия № М4/П1/2/1690 от 20.04.2015г. изменени не подлежат, т.к. выданы согласно вапного запроса на отдельный узел пересечения реконструируемой ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Пышма существующими ВЛ 220 кВ Калининская – Песчаная и ВЛ 220 кВ СУГРЭС Сварочная в пролете опор № 90/15-91/14.

Пересечение ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Пышма существующими ВЛ 220 кВ СУГРЭС – Калининская в пролете опор №5 – №6, ВЛ 220 кВ СУГРЭС Сварочная 2 в пролете опор №5 – №6, ВЛ 220 кВ Искра – СУГРЭС 1,2 в пролете опор №5/5 – №6/6, ВЛ 220 кВ Южная – СУГРЭС в пролете опор 1 125 -№ 124, ВЛ 220 кВ СУГРЭС – Рябина в пролете опор № 4 -№ 5, ВЛ 220 кВ СУГРЭС – Первоуральская 1,2 в пролете опор № 5/5 -№ 6/6 выполнить соответствие с настоящими техническими условиями:

Технические условия

на пересечения реконструируемой отпайки ВЛ 110 кВ СУГРЭС- Дыким с существующими ВЛ 220 кВ СУГРЭС – Калининская в пролете опор №5 – №6, ВЛ 220 кВ СУГРЭС – Сварочная 2 в пролете опор №5 – №6, ВЛ 220 кВ Искра – СУГРЭС 1,2 в пролете опор №5/5 – №6/6, ВЛ 220 кВ Южная СУГРЭС в пролете опор № 125 – № 124, ВЛ 220 кВ СУГРЭС – Рыбина СУГРЭС в пролете опор № 4 – № 5, ВЛ 220 кВ СУГРЭС – Первоуральска 1,2 СУГРЭС в пролете опор № 5/5 – № 6/6

1. При проектировании пересечения ВЛ 110 кВ с ВЛ 220 кВ руководствоваться требованиями ПУЭ 7 издания п.2.5.220-2.5.230.

2. Проектом предусмотреть прохождение проектируемой ВЛ 110 кВ под существующими ВЛ 220 кВ.

3. Опоры проектируемой ВЛ 110 кВ, ограничивающие пролет пересечения с существующей ВЛ 220 кВ должны быть анкерного типа нормальной конструкции.

4. Угол пересечения проектируемой ВЛ 110 кВ с ВЛ 220 кВ нормируется.

5. На анкерных опорах ВЛ 220 кВ в пролётах пересечения с ВЛ 110 кВ предусмотреть двойные гирлянды (материал изоляции стекло) с раздельным креплением к траверсе опоры.

6. На промежуточных опорах ВЛ 220 кВ предусмотреть поддерживающие двойные гирлянды (материал изоляции стекло) выполненные по схеме:

- Один узел крепления к опоре, через коромысло монтируются и поддерживающие гирлянды изоляторов, с последующим креплением проводов через два поддерживающих зажима (межосевое расстояние принять равно 1200 мм), без применения второго коромысла.

- Защиту проводов в поддерживающих зажимах выполнить при помощи протекторов защитных спиральных.

7. Расстояние от проводов проектируемой двухцепной ВЛ 110 кВ опор ВЛ 220 кВ, по горизонтали должно быть не менее 6 метров.

8. Расстояние от опор проектируемой двухцепной ВЛ 110 кВ проводов ВЛ 220 кВ в свету должно быть не менее 6 метров.

9. Расстояние по вертикали между ближайшими проводами проектируемой ВЛ 110 кВ и ВЛ 220 кВ должно быть выбрано согласно Таблицы 2.5.24 ПУЭ 7 изд. при температуре воздуха +15°C без ветра.

10. Расстояния между проводами пересекающихся ВЛ проверить условиями отклонения проводов ВЛ в пролёте пересечения при ветровом давлении (по 2.5.56), направленном перпендикулярно оси пролёта ВЛ и отклонённом положении провода другой ВЛ (ПУЭ 2.5.228).

11. Заказчику строительства двухцепной ВЛ 110 кВ согласовать со Свердловским ПМЭС рабочие чертежи на участок пересечения проектируемой ВЛ 110 кВ с существующей ВЛ 220 кВ с указанием диспетчерского наименования ВЛ, номеров опор ВЛ 220 кВ ограничивающих пролет пересечения с приложением копии Соглашения согласно п. 1.1 настоящих ТУ.

12. В проекте учесть затраты на осуществление технического надзора проведение организационно-технических мероприятий в охранной зоне ВЛ 220 кВ (на подготовку рабочих мест, допуск строительно-монтажных организаций в охранной зоне ВЛ и надзор за ними при проведении строительно-монтажных работ).

13. Работы в охранной зоне ВЛ 220 кВ организовать в соответствии требованиями Постановления Правительства Российской Федерации

24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», «Межотраслевых правил и охране труда при эксплуатации электроустановок» и СНиП 12-03-200 «Безопасность труда в строительстве».

14. Выполнение работ в охранной зоне ВЛ 220 кВ с использованием различных подъёмных машин и механизмов необходимо производить по проекту производства работ (ППР), согласованному с филиалом ОАО «ФСК ЕЭС» Свердловске ПМЭС.

15. Заказчику строительства двухцепной ВЛ 110 кВ необходимо заключить с филиалом ОАО «ФСК ЕЭС» Свердловске ПМЭС соглашение «О совместных действиях при эксплуатации, а так же при ликвидации возможных аварий в местах пересечений отпайки ВЛ 110 кВ с ВЛ 220 кВ (Р/ 34.20.504-94, п. 2.1.19, п. 13 Правил «установление охранных зон...» утвержденных постановлением правительства РФ от 24.02.2009 № 160).

Охранная зона ВЛ – зона вдоль ВЛ в виде участка земли и воздушного пространства, ограниченного по обе стороны вертикальными плоскостями отстоящими от крайних проводов в их неотклонённом положении на расстоянии 25 метров для ВЛ 220 кВ.

В случае, если при строительстве двухцепной ВЛ 110 кВ по выданным ТУ требуется переустройство ВЛ 220 кВ, находящихся в собственности ОАО «ФСК ЕЭС», связанное с выносом участков ВЛ или установкой дополнительных опор, то Заказчик строительства ВЛ 110 кВ должен обратиться в МЭС Урала с просьбой рассмотреть возможность переустройства существующих объектов с приложением обосновывающих документов, с последующим заключением договора компенсации.

Срок действия данных ТУ – 2 года.

Главный инженер



Д.В. Русских

Старикова Е.Б.
(343) 231-25-76
Starikova-EB@ural.fsk-ecs.ru

Приложение П

Приложение П

Федеральная
Сетевая КомпанияЕдиной
Энергетической СистемыСВЕРДЛОВСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
МАГИСТРАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ -
ФИЛИАЛ ПАО «ФСК ЕЭС»
120, Мамонтова, 3, г. Екатеринбург, Россия
тел: (343) 231-23 09 факс: (343) 231-23 31
E-mail: svet@fsc.ru svet@fsc.ru09.11.2015 № М4/П1/21 *2669*
На № 10-15/134 от 28.10.2015г.Директору
ООО «Северэнергоспроект»
Ю.Г. Кудряшову
г. Вологда

О согласовании РД

Уважаемый Юрий Геннадьевич!

В ответ на Ваше письмо № 10-15/134 от 28.10.2015г., представленную на согласование рабочую документацию по объекту «Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Пышма, отпайки на ПС Электрометаль ВЛ 110 кВ СУГРЭС – Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)» на пересечение с существующими ВЛ 220 кВ СУГРЭС – Первоуральская 1 в пролете опор № 6–7, ВЛ 220 кВ Южная – СУГРЭС в пролете опор № 6–7, ВЛ 220 кВ Искра – СУГРЭС – в пролете опор № 61–62, ВЛ 220 кВ СУГРЭС – Калининская в пролете опор № 5–6, ВЛ 220 кВ Южная – СУГРЭС – в пролете опор № 6–7, ВЛ 220 кВ Калининская – Песчаная в пролете опор № 9–10, ВЛ 220 кВ СУГРЭС – Сварочная в пролете опор № 14–15 согласовываю.

Главный инженер

К.Б. Гонта

Страница 15.15.
(343) 231-25-76

Приложение Р


СВЯЗЬСТРОЙ 4

Приложение Р

ОАО «Связьстрой-4»

 тел. +7 831 437-10-10 факс: +7 831 434-11-86
 e-mail: sv44@svs4.ru; www.svs4.ru

 Заместитель директора
 по техническим вопросам – главному инженеру
 ООО «Северэнергоспроект»
 Кудряшову Ю.П.

Технические условия № 111/15/АЧТ/ВУ-28 от 18.06.15г.

Выданы

ООО «Северэнергоспроект»

На основании запроса

№ 06-15/29 от 05.06.15г и схемы

Предмет запроса

 Разработка проектной и рабочей документации по объекту: «Реконструкция
 ВЛ 110кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110кВ
 СУГРЭС Пышма и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в
 двухцепное исполнение) при пересечении с существующей ВОЛС ОАО
 «ВымпелКом».

Заказчик

ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»

Адрес

160014, г.Вологда, ул.Комсомольская, д.3

Тел (8172) 54-40-00,

Факс (8172) 54-40-00

Характеристика и место проведения работ

 Проектирование и производство работ по
 реконструкции отпайки 110 кВ при пересечении (3
 точки) и параллельном следовании с ВОЛС ОАО
 «ВымпелКом» в Среднеуральском и В.Пышминском
 районах Свердловской области.
 Прохождение трассы кабеля связи уточняется на
 месте.

 Работы по проектированию и строительству ВЛ 110кВ производить в соответствии с
 «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» утвержденные
 постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995г. №578 для чего
 выполнить следующие

№

Технические мероприятия:

пп

1. Согласно схемы в зону проектирования и строительства ВЛ 110кВ попадает кабельная линия
 связи ВОЛС ОАО «ВымпелКом» федерального и международного значения. Кабель связи

проложен в грунте. Обслуживание ВОЛС осуществляет ОАО «Связьстрой-4».

- 2 Начало ведения строительных работ разрешается после разработки проекта, его согласования, получения технических условий и письменного разрешения на производство работ от ОАО «Связьстрой-4» по адресу: 603001, г.Н.Новгород, ул.Черныгинская, д.11, svsg4@svsg4.ru t81) (831) 437-10-10.
- 3 Проектно-сметной документацией предусмотреть затраты на необходимые мероприятия по обеспечению сохранности указанной линии связи и ведению технического надзора специалистами ОАО «Связьстрой-4» до окончания работ в соответствии с данными ТУ.
- 4 Изготовить временные предупредительные знаки для обозначения ВОЛС ОАО «ВымпелКом» на период производства работ.
- 5 Совместно с представителем ОАО «Связьстрой-4» провести изыскание на предмет точного определения трассы ВОЛС ОАО «ВымпелКом» в местах производства работ. Установить предупредительные знаки в местах пересечений и сближений.
- 6 Все работы в охранной зоне кабеля связи **(по два метра от оси кабеля в обе стороны)** производить в присутствии представителя эксплуатирующей организации и ответственного представителя организации, производящей работы.

При проектировании и строительстве ВЛ выполнить следующие условия:

- Пересечение с кабелем связи ОАО «ВымпелКом» выполнить под углом близким к 90° (но не менее 60°);

- Опоры запроектировать на расстоянии не менее 20 метров от оси кабеля ВОЛС ОАО «ВымпелКом»;

- Наименьшее расстояние от ВОЛС до ближайшего заземлителя опоры и ее подземной части при удельном сопротивлении земли (R_z Ом/м) должно быть не менее (м):

а) R_z Ом/м до 100 – $\sqrt{R_z} \cdot 0,83$;

б) R_z Ом/м до 101-500 – 10м;

в) R_z Ом/м до 501-1000 – 11м;

г) R_z Ом/м более 1000 – $\sqrt{R_z} \cdot 0,35$.

- Допускается уменьшение указанных расстояний до 5 м. В этих случаях необходима отковка кабеля вручную и защита его швеллером или уголковой сталью по длине в обе стороны равной расстоянию до крайних проводов ВЛ плюс по 10 м с каждой стороны. Концы швеллера (уголковой стали) должны быть сварены. Швеллер заземлить на контур расположенный в стороне от кабеля связи.

- При параллельном следовании опоры реконструируемой ВЛ расположить в границах существующих коммуникаций, но не ближе 15м до кабеля ВОЛС ОАО «ВымпелКом».

- 7 Строительным механизмам и машинам организации, выполняющей подвеску кабеля, разрешается пересекать трассу ВОЛС только в специальных местах, указанных эксплуатирующей организацией, обозначенных знаками.
- 8 **Запрещается применение землеройной техники в охранной зоне кабеля (по 2 метра от оси кабеля в обе стороны), а ударных механизмов - в зоне 5 метров от оси кабеля в обе стороны.**
- 9 В охранной зоне кабеля связи **запрещается:**
 - складировать материалы;
 - размещать стоянку строительной техники;
 - осуществлять переезды тяжелой строительной техники без устройства временных переездов.
- 10 Временные переезды через кабель связи ОАО «ВымпелКом» обустроить укладкой железобетонных плит или насыпным непросадочным грунтом.

Особые условия

1. На рабочих чертежах в местах пересечения, сближения и параллельного прохождения кабеля нанести следующие надписи: **Внимание! Кабель связи ОАО «ВымпелКом». Без представителя ОАО «Связьстрой-4» работы не производить. Вызов представителя по адресу: 623230, Свердловская обл., Ачитский р-н, п. Ачит, ул. Свободы, д. 2, 8-982-617-86-23, ((831)437-10-18 круглосуточно).**
2. За 3-е суток до начала производства работ, в письменном виде, вызвать представителя ОАО «Связьстрой-4» контактное лицо- Софронов Дмитрий Михайлович моб. 8-982-617-86-23, ф.(34391)-7-11-02, d.sofronov@tks.svs4.ru для разбивки трассы кабельной линии связи, определения глубины залегания и взаиморасположения коммуникаций, составления документов по охранно-предупредительной работе.
БЕЗ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ОАО «СВЯЗЬСТРОЙ-4» РАБОТЫ НЕ ПРОИЗВОДИТЬ!
3. Предоставить в ОАО «Связьстрой-4» приказ или распоряжение руководителя организации, ведущей работы в охранной зоне кабеля связи, о назначении ответственного лица за производство указанных в данном согласовании работ в охранной зоне и сохранность кабеля связи.
4. До начала работ составить список работников, выполняющих земельные работы, для получения предупреждений. Ознакомить работников под роспись с трассой прохождения кабеля связи, провести инструктаж о порядке производства работ, обеспечивающих сохранность сооружений связи.
5. Заказчику строительства или подрядной организации до начала производства работ заключить с ОАО «Связьстрой-4» договор возмездного оказания услуг. Для заключения договора обращаться к специалисту - Абросимовой Е.А. (831) 439-42-83 доб.116, dogovor_oe@tks.svs4.ru (603098, Н. Новгород, Конный проезд, дом 3Б).
6. До начала производства работ заключить с ОАО «Связьстрой-4» соглашение «О мерах по обеспечению совместной сохранности коммуникаций в местах совместного прохождения и пересечения».
7. Места пересечений и сближений должны иметь точную привязку к конкретным номерам муфт на кабельной линии связи.
8. По окончании работ Заказчик строительства, или подрядная организация, обязаны в течение 20 рабочих дней предоставить ОАО «Связьстрой-4» комплект исполнительной документации в печатном виде:
- Акт на скрытые работы (при наличии);
- Исполнительная съемка места пересечения с указанием GPS координат.
9. Письменно уведомить ОАО «Связьстрой-4» об организации эксплуатирующей указанную ВЛ 110кВ для дальнейшего проведения охранно-предупредительной работы.
10. При введении запретов на производство работ в охранных зонах кабельных линий связи, работы могут быть запрещены.
11. **Настоящие технические условия не могут служить основанием для начала производства работ в охранной зоне кабеля связи ОАО «ВымпелКом».** Заказчик строительства (или подрядная организация) обязан(а) получить письменное разрешение на производство земляных работ от ОАО «Связьстрой-4» по адресу: 623230, Свердловская обл., Ачитский р-н, п. Ачит, ул. Свободы, д. 2, 8-982-617-86-23.
12. При изменении характера и места производства работ выданные технические условия являются недействительными.

продолжение приложения Р

ТУ № 111/15/АЧТ/ВУ-28 от 18.06.15г.

Срок действия настоящих технических условий — 1 год с момента выдачи.

По всем вопросам, касающимся производства земляных работ вблизи кабеля связи, следует обращаться: 623230, Свердловская обл., Ачитский р-п., п. Ачит, ул. Свободы, д. 2, моб. 8-982-617-86-23, ф. (34391)-7-11-02, d.sofronov@tkc.svs4.ru, ((831)437-10-18 круглосуточно).

Нач. ОЭ ВОЛС
ОАО «Связьстрой-4»



М.И. Крысов

Тимофеев Д.В.
8(831) 439-42-83 доб. 1077

Технические условия №111/15/АЧТ/ВУ-28 от 18.06.15г. получил представитель

наименование организации

должность, фамилия, имя, отчество получившего технические условия

Дата

подпись

телефон

Приложение С



ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**«УПРАВЛЕНИЕ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ»**
(ГКУ СО «УПРАВЛЕНИЕ АВТОДОРОГ»)

Ленинградского ул., д.203, г. Екатеринбург, 620026
Тел: (343) 261-71-98, Факс: (343) 261-71-96,
E-mail: info@undso.ru, <http://www.undso.ru>
ОК, Ю 46656131, ОГРН: 1026602332437
ИНН 6658078101, КПП 667201001

27.04.2015 № 03-3520

Изм № 04-15/56 от 07.04.2015г.

Приложение С

Заместителю директора по техническим
вопросам - главному инженеру
ОАО «Сверэнергоспроект»
Ю.Г.Кудряшову

Генеральному директору
ОАО «Трест Уралтранспецстрой»
д.В.Головину

Технические условия

на реконструкцию воздушной линии электропередачи ВЛ 110 кВ относительно
автомобильных дорог: г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов и
г. Верхняя Пышма - г. Среднеуральск - п. Исеть.

Проектную документацию на реконструкцию воздушной линии электропередачи ВЛ 110 кВ по объекту: «Реконструкция ВЛ 110кВ СУТРОС - Пышма, опайки на ПС Электромедь от ВЛ 110кВ СУТРОС - Школьная и опайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)» относительно автомобильных дорог г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов (I категории, постоянной полосой отвода 60м) и г. Верхняя Пышма - г. Среднеуральск - п. Исеть (III категории, постоянной полосой отвода 23м) выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ (седьмое издание), Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.2007г., постановления Правительства Свердловской области № 1274-ПП от 07.11.2012г. и соблюдением требований нормативных документов для проектирования высоковольтных линий электропередач.

1. При параллельном следовании воздушной линии электропередачи ВЛ 110кВ вдоль автомобильных дорог расстояние от полосы отвода автомобильных дорог до оснований опор принять не менее 50м.

2. При пересечении трассой ВЛ 110кВ автомобильных дорог расстояние от полосы отвода автодорог до основания каждой из опор принять не менее 50м. Пересечения с автодорогами выполнить под существующими углами.

3. Вертикальное расстояние от проводов до проезжей части в месте пересечения должно быть не менее 8,0м (с учётом реконструкции автодорог).

4. Проектную документацию и проекты производства работ согласовать с Управлением автомобильных дорог до начала реконструкции линии ВЛ 110кВ, указав точный километраж (км) автомобильных дорог в точках пересечения высоковольтной линией.

5. В составе проекта производства работ должна быть схема организации дорожного движения, расстановки предупредительных и информационных дорожных

продолжение приложения С

знаков на период строительных работ, разработанная в соответствии с ОДМ 218.6.014-2014.

6. Для обеспечения безопасности движения на данном участке автомобильной дороги, работы по демонтажу и монтажу линии электропередачи выполнять в присутствии представителя ГИБДД.

7. О начале работ сообщать в ГКУСО «Управление автомобильных дорог», тел. (343) 261-79-82.

8. Перед началом производства работ для проверки соответствия фактического исполнения требований проекта (за 2 суток), пригласить представителя эксплуатирующей организации - ОАО «Трест Уралтрансспецстрой», г. Екатеринбург, тел. (343) 221-76-16, 221-71-79.

9. По окончании работ по раскопке линии электропередачи относительно автомобильных дорог:

Восстановить водоотвод вдоль автомобильных дорог.

Один экземпляр исполнительных чертежей (продолжение, пересечение профили и привязка к километражу), подписанный представителем ОАО «Трест Уралтрансспецстрой» передать в отдел управления автодорогами и сооружениями Управления автомобильных дорог.

За сохранность коммуникаций, находящихся в придорожных полосах автомобильных дорог, по которым не будет представлена исполнительная документация, Управление автомобильных дорог ответственности не несет.

Срок действия технических условий - 2 года.

Заместитель начальника Управления
по содержанию и ремонту



О.В.Матухин



продолжение приложения Т

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельных участков по объекту "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайка на ПС
Электромель от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайка на ПС Химреактивы (с переводом в
двухфазное исполнение) на территории СНТ "Тудок"



А. Николаенко Юрий
Иванович, советник
технического характера
кодированный
66:62:0102004:85, дата
создания по переводу работ
на реконструкцию ВЛ-110 кВ
СУГРЭС-Пышма, отпайка
на ПС Электромель от
ВЛ-110 кВ СУГРЭС-Школьная
и отпайка на ПС Хим-
реактивы.

Условные обозначения:

— линия реконструкции ВЛ 110 кВ

— линия реконструкции ВЛ 110 кВ

66:62:0102004:85

ВЛ 110 кВ

— линия реконструкции ВЛ 110 кВ

— линия реконструкции ВЛ 110 кВ

— линия реконструкции ВЛ 110 кВ

продолжение приложения Т

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельных участков по объекту "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУПРЭС-Пышма, отпайка на ПС
Электромедь от ВЛ 110 кВ СУПРЭС-Школьная и отпайка на ПС Химреактивы (с переводом в
двухцепное исполнение) на территории СНТ "Гудок"



д. Юрковского Ольга Николаевна, собственник земельного участка № 86 в кадастровые выписки № 66-63-01025004, ранее состоявшие на территории работ по реконструкции ВЛ 110 кВ СУПРЭС-Школьная, отпайка на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУПРЭС-Школьная, при выполнении этой работы, проведённых выемочных работ в случае повреждения проводов, сооружений и конструкций, в том числе многолетнего использования участка в качестве объекта строительства.

Удостоверено

Председатель СНТ д.п.п. П.П.П.

Место для подписи: д.п.п. П.П.П.

Место для подписи: д.п.п. П.П.П.

д.п.п. П.П.П.

Место для подписи: д.п.п. П.П.П.

Место для подписи: д.п.п. П.П.П.

Место для подписи: д.п.п. П.П.П.

СХЕМА РАЦИОНАЛИЗИ

исследованных участков по объекту "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромель от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайка на ПС Химрасского (с переводом в двухцепное исполнение) на территории СНТ "Тудок"

продолжения приложения Т

[illegible]

202

三三六九二

ГРЕСКИНЪТЪ СЪОБЩАВАЩОЙ КЪДЪ И КЪДЪ

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

U.S. 117-117

— = 0.1 m divisions; y-axis eqs. are given in text; Δ = 100.00; Δ = 100.00

For a detailed discussion of the results, see the Appendix.

$$1724 = 100 \cdot 17 + 24 \quad \text{mod } 100 = 24 = 17 + 7 \quad \text{mod } 100 = 7$$

продолжение приложения Т

ЯИНЕЖОЛОПСУД УМЕТХ.)

земельных участков по объекту "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пырма, оттайка на ПС Электромель от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и оттайка на ПС Химреактивы (с переводом в двухфазное исполнение) на территории СНТ "Гулок"



9. Рязанов Игорь Михайлович,
назначенник земельного участка
с кадастровыми номерами
60:02:0102001:02, дано согласие
на проведение работ по реконструк-
ции дачи ВАНОВ СУГРЭС-Вично
отдаче на ПС Энергомера
от ВА 10 кВ СУГРЭС-Школьная
и отпайка на ПС Кемпарт
Всучас по адресу: дача
находятся между дачными
участками

1992年12月

• **Can't prove a negative** \Rightarrow $\neg (A \Rightarrow B) \neq A \Rightarrow \neg B$

RESEARCH DESIGN AND METHODS

[illegible]

- Oct. 11, 1938

12.1 - combined with 12.2 and 12.3 to give 12.4

RECEIVED JULY 21 1966

1700 - 2000 years old

Приложение У

Общество с ограниченной ответственностью
«Свердловская теплоснабжающая компания»

ООО «СТКО»

пр. Ленина, д. 38, г. Екатеринбург, 620075
Телефон: (343) 359-1397, (343) 359-1681
Факс: (343) 359 1677
www.stk-um.ru; e-mail: info_stk@cs-holding.com

Приложение У

Заместителю по техническим вопросам –
главному инженеру
ООО «СЭП»

Ю.Г. Кудряшову

03.12.2015 № 513073-11-01196

на № Вк.513073-05-1179 от 05.11.2015

О согласовании

по объекту: *«Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромель от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)»*

ОП «Свердловские тепловые сети» ООО «СТК» рассмотрели и согласовывают рабочую документацию (шифр 695-ЦЭС/14-ПП) по объекту: *«Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромель от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)»*, разработанную ООО «Северэнергоснаб» в 2015г., в части пересечения реконструируемых воздушных кабельных линий 110кВ с действующей тепломагистралью надземного исполнения ООО «СТК» М-01 (Ду800, Ду700, Ду600, Ду1200) на участке между неподвижными опорами НО 54 (ПК 49+22) и НО 55 (ПК 50+22) в узле 1, при условии:

1. Перед производством работ представить на рассмотрение и согласование раздел ПОС и ППР.
2. При производстве работ вызывать представителя ОП «Свердловские тепловые сети» ООО «СТК» по тел. 329-33-92; 329-36-49.
3. После окончания работ представить в ОП «Свердловские тепловые сети» ООО «СТК» исполнительную съемку участка пересечения кабельных линий 110кВ с действующей тепломагистралью ООО «СТК» М-01 (Ду800, Ду700, Ду600, Ду1200).

С уважением,

Технический директор – главный инженер
ОП «Свердловские тепловые сети» ООО «СТК»



Ю.Ф. Григорьев

Исп.: С.Э. Агеев, тел. 329-33-81

Приложение Ф

Приложение Ф

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«Балтийское объединение изыскателей»
190103, г.Санкт-Петербург, Рижский пр., д. 3, лит. Б, info@ateboi.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-И-018-30122009

г. Санкт-Петербург «26» февраля 2015 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства

№ 0157-2015-3525157938-09

Выдано члену саморегулируемой организации:
Обществу с ограниченной ответственностью «Северэнергoproект»,
ИНН 3525157938, ОГРН 1053500141980, адрес местонахождения: 160014, Вологодская область, г.Вологда,
ул. Комсомольская, д.3.

Основание выдачи Свидетельства: **Решение Совета некоммерческого партнерства
«Балтийское объединение изыскателей», протокол № 465-СП/И/15 от «26» февраля
2015 года.**

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему
Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «26» февраля 2015 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 0157-2014-3525157938-08 от 07.08.2014 г.

Первый заместитель директора _____
Серов В.А.
фамилия, инициалы

000432

Продолжение приложения Ф

ПРИЛОЖЕНИЕ К СВИДЕТЕЛЬСТВУ

к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства
от «26» февраля 2015 г.
№ 0157-2015-3525157938-09

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии

и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение изыскателей» Общество с ограниченной ответственностью «Северэнергoproект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Нет

вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по инженерным изысканиям объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет)

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)

и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение изыскателей» Общество с ограниченной ответственностью «Северэнергoproект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Нет

вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по инженерным изысканиям объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет)

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)

и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение изыскателей» Общество с ограниченной ответственностью «Северэнергoproект» имеет Свидетельство

000444

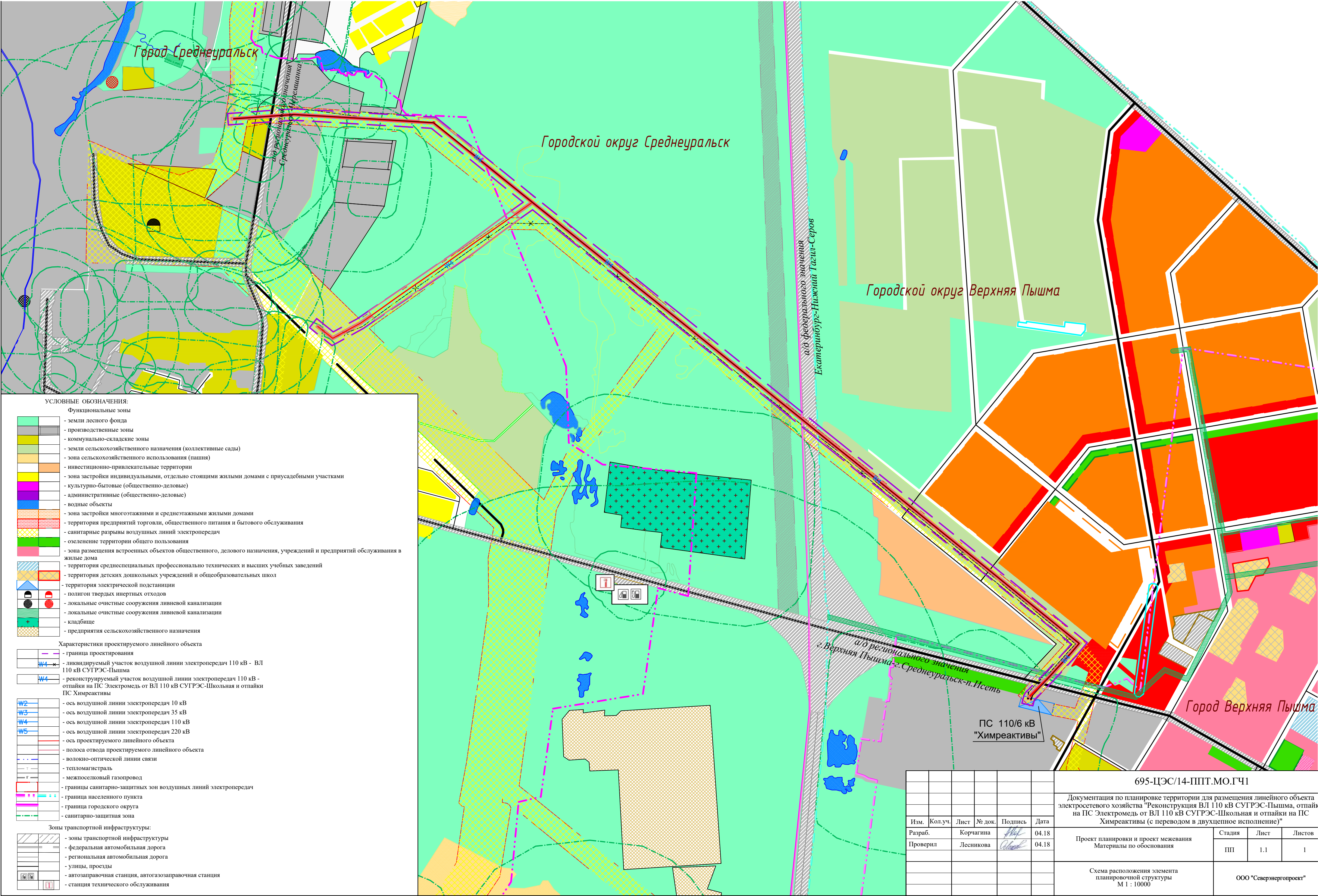
Приложение стр. 1 из 3

Продолжение приложения Ф

№	Наименование вида работ
1.	<p>1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий</p> <p>1.1. Создание опорных геодезических сетей</p> <p>1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами</p> <p>1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений</p> <p>1.4. Трассирование линейных объектов</p> <p>1.5. Инженерно-гидрографические работы</p> <p>1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений</p>
2.	<p>2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий</p> <p>2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000</p> <p>2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод</p> <p>2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории</p> <p>2.4. Гидрогеологические исследования</p> <p>2.5. Инженерно-геофизические исследования</p> <p>2.7. Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование</p>
3.	<p>3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий</p> <p>3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов</p>
4.	<p>4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий</p> <p>4.1. Инженерно-экологическая съемка территории</p> <p>4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения</p> <p>4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды</p> <p>4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории</p>
5.	<p>5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)</p> <p>5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов</p> <p>5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезовые) Испытания эталонных и натуральных свай</p> <p>5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования</p> <p>5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой</p> <p>5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений</p> <p>5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий</p>
6.	<p>6. Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений</p>

Продолжение приложения Ф

№	Наименование вида работ
1.	<p>1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий</p> <p>1.1. Создание опорных геодезических сетей</p> <p>1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами</p> <p>1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений</p> <p>1.4. Трассирование линейных объектов</p> <p>1.5. Инженерно-гидрографические работы</p> <p>1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений</p>
2.	<p>2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий</p> <p>2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000</p> <p>2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод</p> <p>2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории</p> <p>2.4. Гидрогеологические исследования</p> <p>2.5. Инженерно-геофизические исследования</p> <p>2.7. Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование</p>
3.	<p>3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий</p> <p>3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов</p>
4.	<p>4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий</p> <p>4.1. Инженерно-экологическая съемка территории</p> <p>4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения</p> <p>4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды</p> <p>4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории</p>
5.	<p>5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)</p> <p>5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов</p> <p>5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезовые) Испытания эталонных и натуральных свай</p> <p>5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования</p> <p>5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой</p> <p>5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нетипичных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений</p> <p>5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий</p>
6.	<p>6. Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений</p>



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Функциональные зоны

- земли лесного фонда
- производственные зоны
- коммунально-складские зоны
- земли сельскохозяйственного назначения (коллективные сады)
- зона сельскохозяйственного использования (пашня)
- инвестиционно-привлекательные территории
- зона застройки индивидуальными, отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками
- культурно-бытовые (общественно-деловые)
- административные (общественно-деловые)
- водные объекты
- зона застройки многоэтажными и среднеэтажными жилыми домами
- территория предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания
- санитарные разрывы воздушных линий электропередач
- озеленение территории общего пользования
- зона размещения встроенных объектов общественного, делового назначения, учреждений и предприятий обслуживания в жилые дома
- территория среднеспециальных профессионально технических и высших учебных заведений
- территория детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ
- территория электрической подстанции
- полигон твердых инертных отходов
- локальные очистные сооружения ливневой канализации
- локальные очистные сооружения ливневой канализации
- кладбище
- предприятия сельскохозяйственного назначения

Характеристики проектируемого линейного объекта

- граница проектирования
- ликвидируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма
- реконструируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки ПС Химреактивы
- ось воздушной линии электропередач 10 кВ
- ось воздушной линии электропередач 35 кВ
- ось воздушной линии электропередач 110 кВ
- ось воздушной линии электропередач 220 кВ
- ось проектируемого линейного объекта
- полоса отвода проектируемого линейного объекта
- волокну-оптической линии связи
- тепломагистраль
- межпоселковый газопровод
- границы санитарно-защитных зон воздушных линий электропередач
- граница населенного пункта
- граница городского округа
- санитарно-защитная зона

Зоны транспортной инфраструктуры:

- зоны транспортной инфраструктуры
- федеральная автомобильная дорога
- региональная автомобильная дорога
- улицы, проезды
- автозаправочная станция, автогазозаправочная станция
- станция технического обслуживания



695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ1

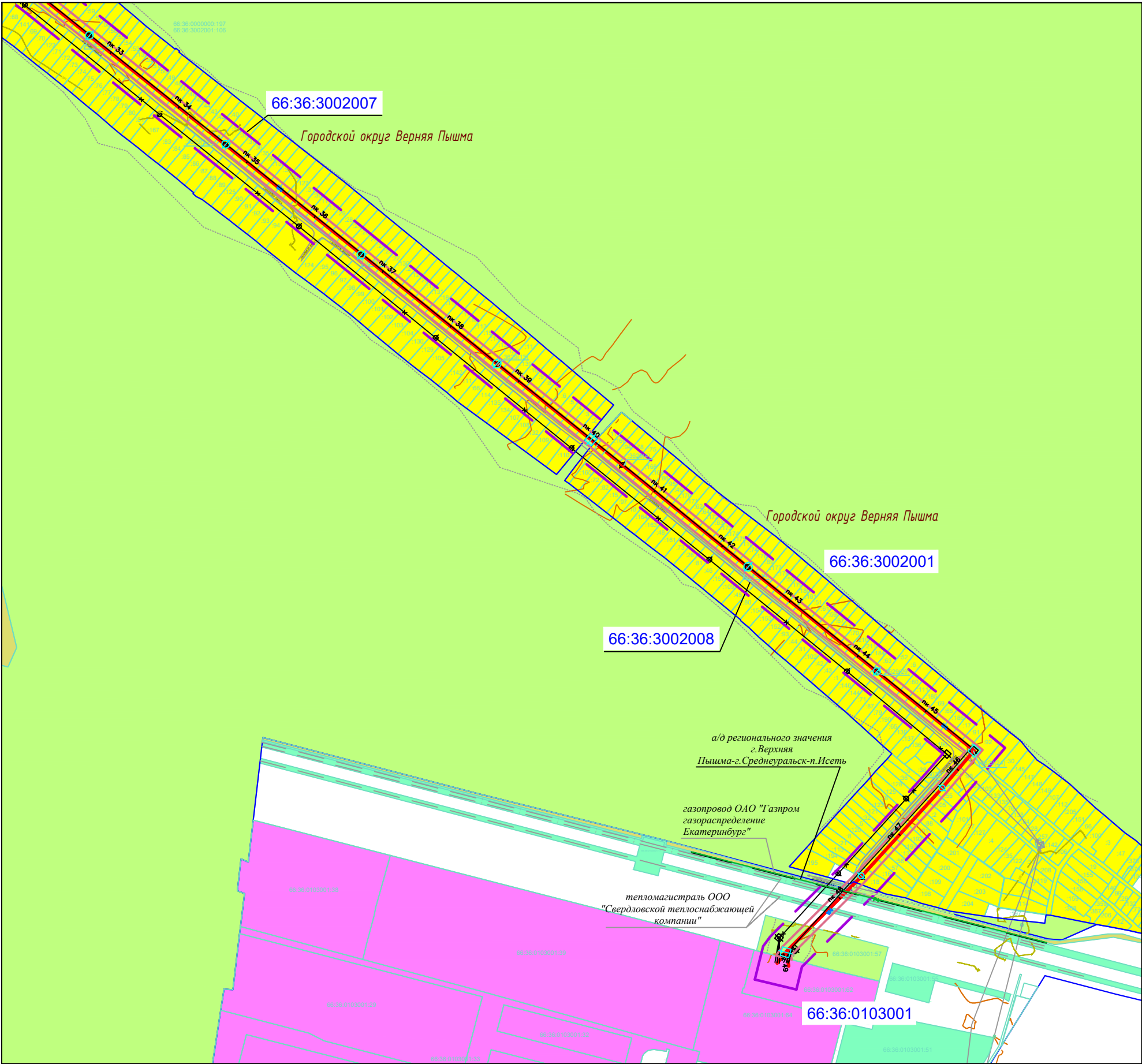
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпай на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухконтурное исполнение)"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Корчагина		<i>А.А.А.</i>	04.18		ПП	1.1	1
Проверил		Лесникова		<i>А.А.А.</i>	04.18	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1 : 10000	ООО "Северэнергопроект"		



Схема расположения листов:

						695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ2			
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромель от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Корчагина			04.18		ПП	2.1	2
Проверил		Лесникова			04.18				
						Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки М 1 : 5000	ООО "Северэнергопроект"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

сущ.	проект.	описание
66:62:0102001		- обозначение кадастрового квартала
:137		- кадастровый номер земельных участков, сведения о которых имеются в едином государственном реестре недвижимости

Характеристики проектируемого линейного объекта

Φ Φ		- опоры линейного объекта энергетики
		- граница проектирования
W4	x	- ликвидируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма
W4		- реконструируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки ПС Химреактивы
W2		- ось воздушной линии электропередач 10 кВ
W3		- ось воздушной линии электропередач 35 кВ
W4		- ось воздушной линии электропередач 110 кВ
W5		- ось воздушной линии электропередач 220 кВ
		- ось проектируемого линейного объекта
		- полоса отвода проектируемого линейного объекта
		- волоконно-оптической линии связи
		- тепломагистраль
		- межпоселковый газопровод

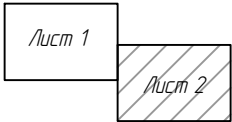
Границы территорий



		- граница земельных участков, сведения о которых имеются в едином государственном реестре недвижимости
		- границы кадастрового квартала

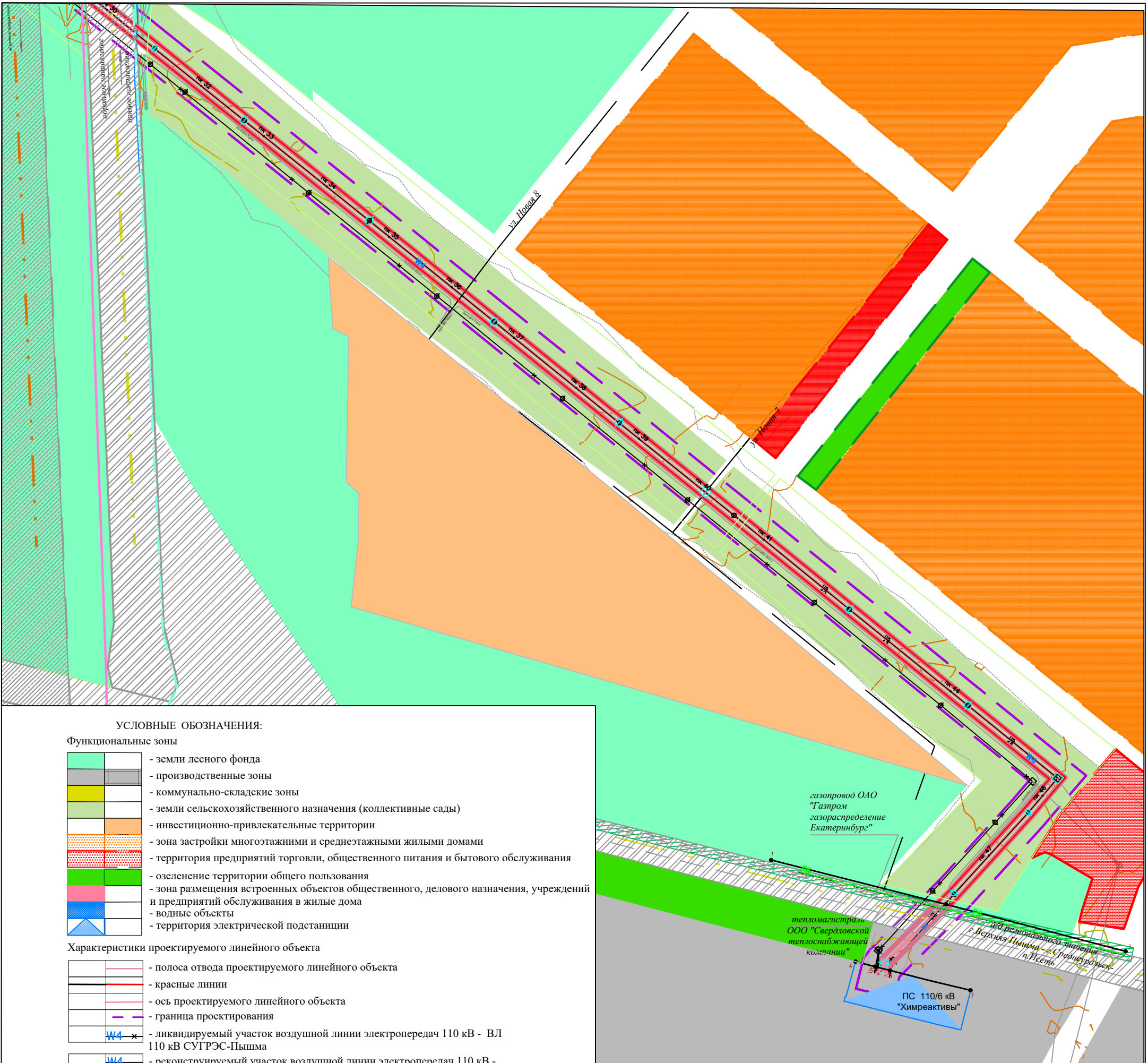
Границы земель по формам собственности:

	- собственность Российской Федерации
	- собственность Российской Федерации (постоянное (бессрочное) пользование)
	- собственность коллективных садов
	- собственность частных лиц
	- аренда
	- земли неразграниченной государственной собственности

Схема расположения листов:



						695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ2			
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Корчагина			04.18		ПП	2.2	2
Проверил		Лесникова			04.18				
						Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки М 1 : 5000	ООО "Северэнергопроект"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Функциональные зоны

- земли лесного фонда
- производственные зоны
- коммунально-складские зоны
- земли сельскохозяйственного назначения (коллективные сады)
- инвестиционно-привлекательные территории
- зона застройки многоквартирными и среднеэтажными жилыми домами
- территория предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания
- озеленение территории общего пользования
- зона размещения встроенных объектов общественного, делового назначения, учреждений и предприятий обслуживания в жилых домах
- водные объекты
- территория электрической подстанции

Характеристики проектируемого линейного объекта

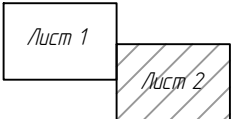
- полоса отвода проектируемого линейного объекта
- красные линии
- ось проектируемого линейного объекта
- граница проектирования
- ликвидируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма
- реконструируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки ПС Химреактивы

- ось межпоселкового газопровода
- ось волоконно-оптической линии связи
- ось воздушной линии электропередач 10 кВ
- ось воздушной линии электропередач 35 кВ
- ось воздушной линии электропередач 110 кВ
- ось воздушной линии электропередач 220 кВ
- ось проектируемого линейного объекта
- полоса отвода проектируемого линейного объекта
- волоконно-оптической линии связи
- тепломагистраль
- межпоселковый газопровод
- границы санитарно-защитных зон воздушных линий электропередач
- граница населенного пункта
- граница городского округа

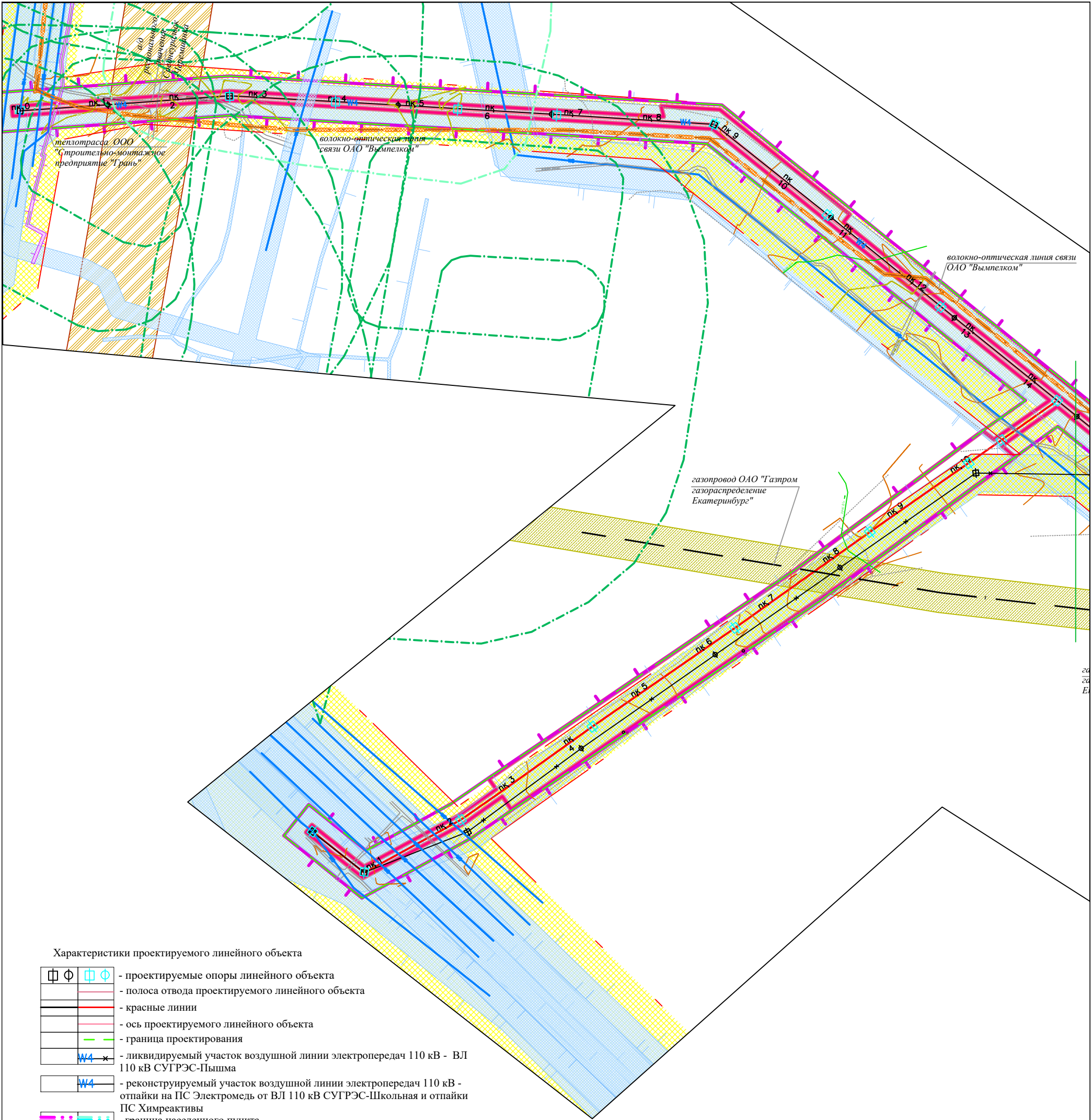
Зоны транспортной инфраструктуры:

- зоны транспортной инфраструктуры
- федеральная автомобильная дорога
- региональная автомобильная дорога
- улицы, проезды

Схема расположения листов:



						695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ2			
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Корчагина		<i>Корчагина</i>	04.18		ПП	3.2	2
Проверил		Лесникова		<i>Лесникова</i>	04.18	Схема организации улично-дорожной сети М 1 : 5000	ООО "Северэнергопроект"		



Характеристики проектируемого линейного объекта

- | | |
|--|--|
| | - проектируемые опоры линейного объекта |
| | - полоса отвода проектируемого линейного объекта |
| | - красные линии |
| | - ось проектируемого линейного объекта |
| | - граница проектирования |
| | - ликвидируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма |
| | - реконструируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки ПС Химреактивы |
| | - граница населенного пункта |
| | - граница городского округа |
| | - ось воздушной линии электропередач 10 кВ |
| | - ось воздушной линии электропередач 35 кВ |
| | - ось воздушной линии электропередач 110 кВ |
| | - ось воздушной линии электропередач 220 кВ |
| | - ось межпоселкового газопровода |
| | - ось волоконно-оптической линии связи |
| | - охрannая зона воздушных линий электропередач 110 кВ - ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма |
| | - санитарные разрывы воздушных линий электропередач |
| | - санитарно-защитная зона |
| | - охрannая зона теплотрасса |
| | - охрannая зона кабеля связи |
| | - охрannая зона воздушных линий электропередач |
| | - придорожные полосы автомобильных дорог |
| | - охрannая зона газопроводов |



						695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ4			
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Корчагина			04.18		ПП	4.1	3
Проверил		Лесникова			04.18	Схема границ зон с особыми условиями использования территории совмещена со схемой развития инженерной инфраструктуры М 1 : 5000	ООО "Северэнергопроект"		








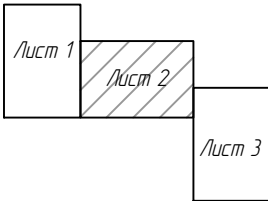


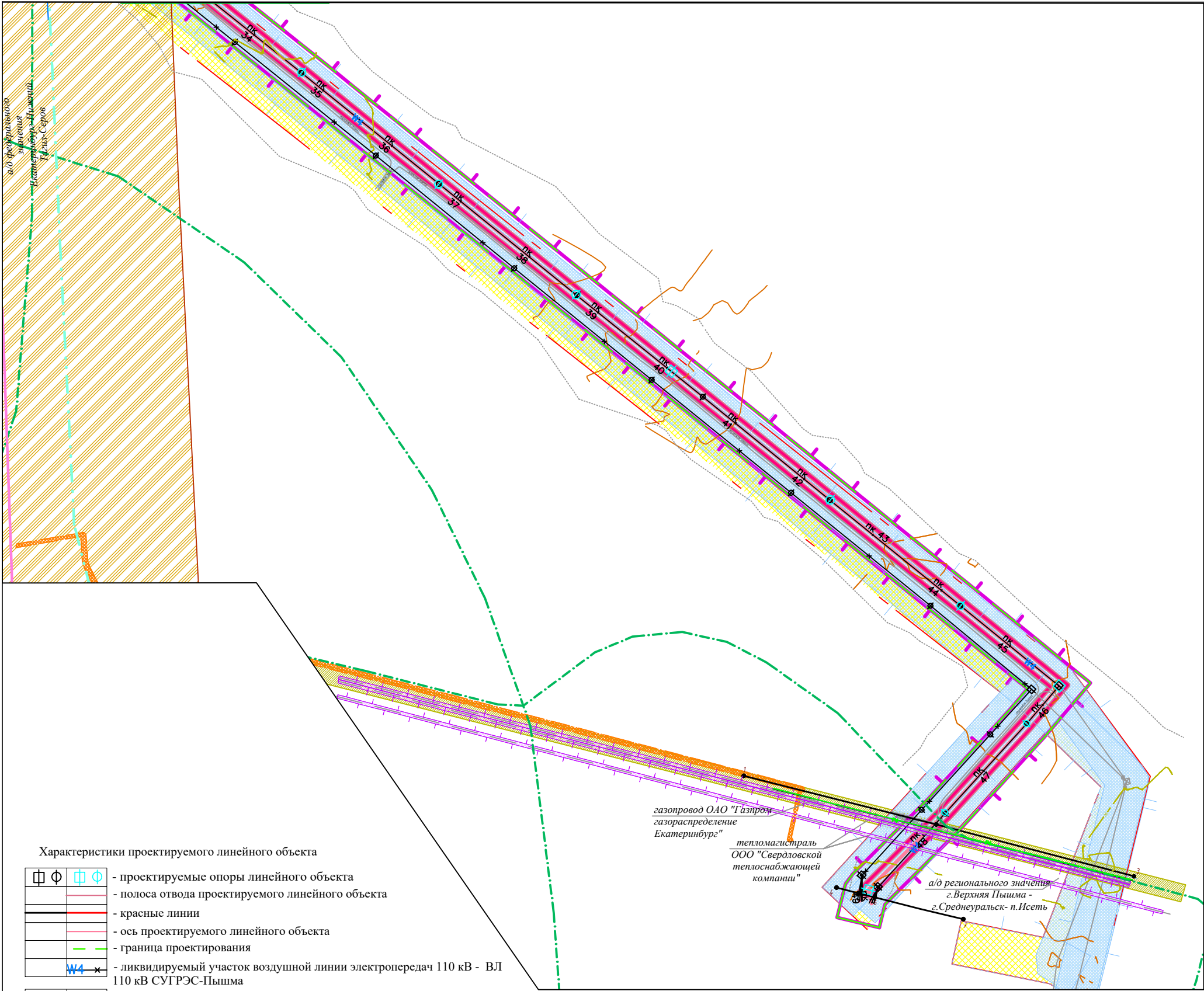
- Характеристики проектируемого линейного объекта
-   - проектируемые опоры линейного объекта
 -  - полоса отвода проектируемого линейного объекта
 -  - красные линии
 -  - ось проектируемого линейного объекта
 -  - граница проектирования
 -   - ликвидируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма
 -   - реконструируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки ПС Химреактивы
 -  - граница населенного пункта
 -  - граница городского округа
 -   - ось воздушной линии электропередач 10 кВ
 -   - ось воздушной линии электропередач 35 кВ
 -   - ось воздушной линии электропередач 110 кВ
 -   - ось воздушной линии электропередач 220 кВ
 -   - ось межпоселкового газопровода
 -   - ось волоконно-оптической линии связи
 -   - охранный зона воздушных линий электропередач 110 кВ - ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма
 -   - санитарные разрывы воздушных линий электропередач
 -   - санитарно-защитная зона
 -   - охранный зона теплотрасса
 -   - охранный зона кабеля связи
 -   - охранный зона воздушных линий электропередач
 -   - придорожные полосы автомобильных дорог
 -   - охранный зона газопроводов

Схема расположения листов:



						695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ4			
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Корчагина			04.18		ПП	4.2	3
Проверил		Лесникова			04.18				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории совмещена со схемой развития инженерной инфраструктуры М 1 : 5000			
						ООО "Северэнергопроект"			



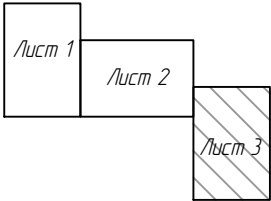
Характеристики проектируемого линейного объекта

- | | |
|--|--|
| | - проектируемые опоры линейного объекта |
| | - полоса отвода проектируемого линейного объекта |
| | - красные линии |
| | - ось проектируемого линейного объекта |
| | - граница проектирования |
| | - ликвидируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма |
| | - реконструируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки ПС Химреактивы |

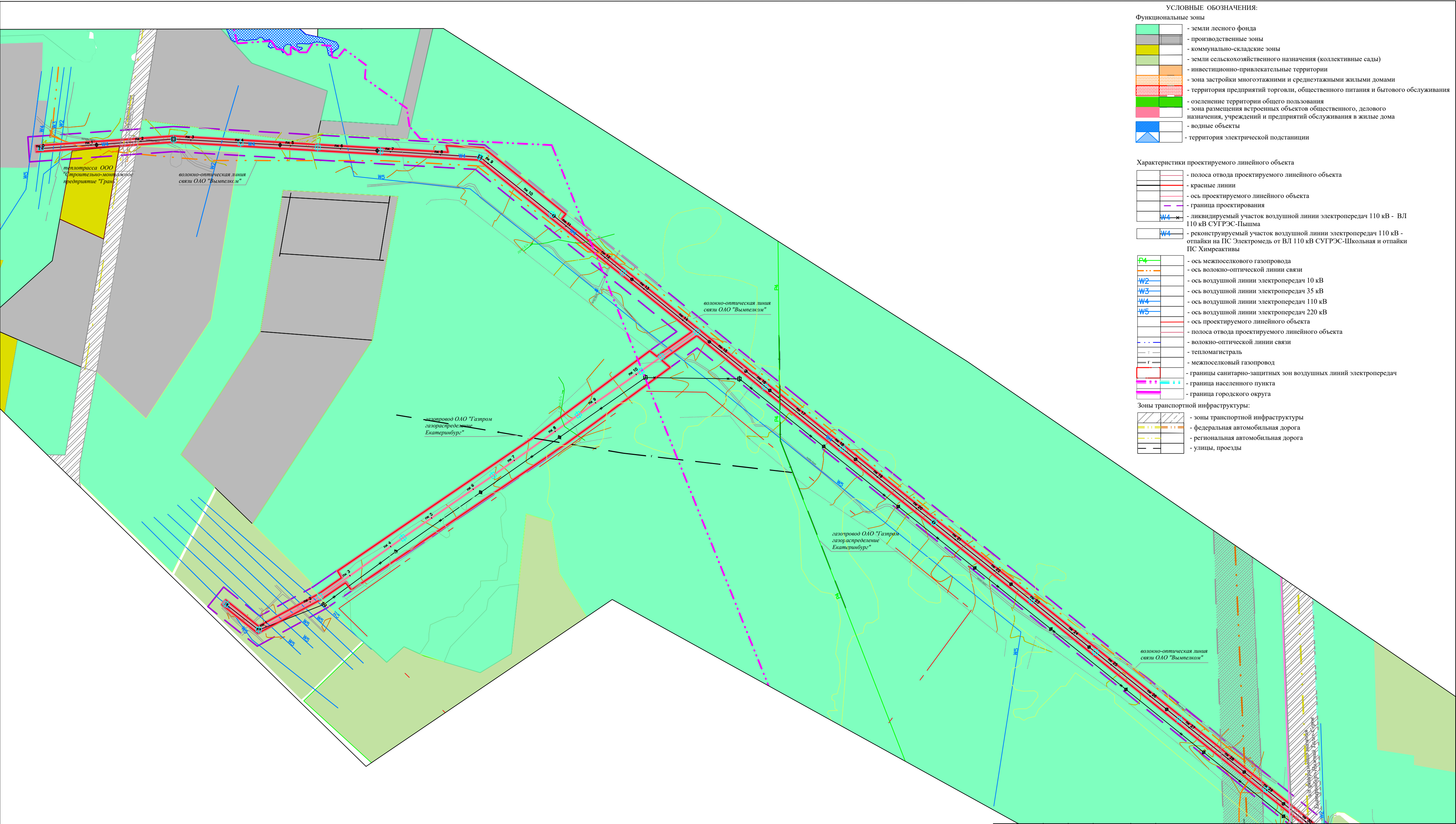
- | | |
|--|---|
| | - граница населенного пункта |
| | - граница городского округа |
| | - ось воздушной линии электропередач 10 кВ |
| | - ось воздушной линии электропередач 35 кВ |
| | - ось воздушной линии электропередач 110 кВ |
| | - ось воздушной линии электропередач 220 кВ |
| | - ось межпоселкового газопровода |
| | - ось волоконно-оптической линии связи |

- | | |
|--|--|
| | - охрannая зона воздушных линий электропередач 110 кВ - ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма |
| | - санитарные разрывы воздушных линий электропередач |
| | - санитарно-защитная зона |
| | - охрannая зона теплотрассы |
| | - охрannая зона кабеля связи |
| | - охрannая зона воздушных линий электропередач |
| | - придорожные полосы автомобильных дорог |
| | - охрannая зона газопроводов |

Схема расположения листов:



						695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ4			
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Корчагина			04.18		ПП	4.3	3
Проверил		Лесникова			04.18	Схема границ зон с особыми условиями использования территории совмещена со схемой развития инженерной инфраструктуры М 1 : 5000	ООО "Северэнергопроект"		



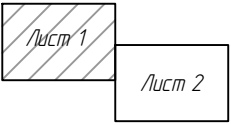
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Функциональные зоны
- земли лесного фонда
 - производственные зоны
 - коммунально-складские зоны
 - земли сельскохозяйственного назначения (коллективные сады)
 - инвестиционно-привлекательные территории
 - зона застройки многоквартирными и среднеэтажными жилыми домами
 - территория предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания
 - озеленение территории общего пользования
 - зона размещения встроенных объектов общественного, делового назначения, учреждений и предприятий обслуживания в жилые дома
 - водные объекты
 - территория электрической подстанции



- Характеристики проектируемого линейного объекта
- полоса отвода проектируемого линейного объекта
 - красные линии
 - ось проектируемого линейного объекта
 - граница проектирования
 - ликвидируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма
 - реконструируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки ПС Химреактивы

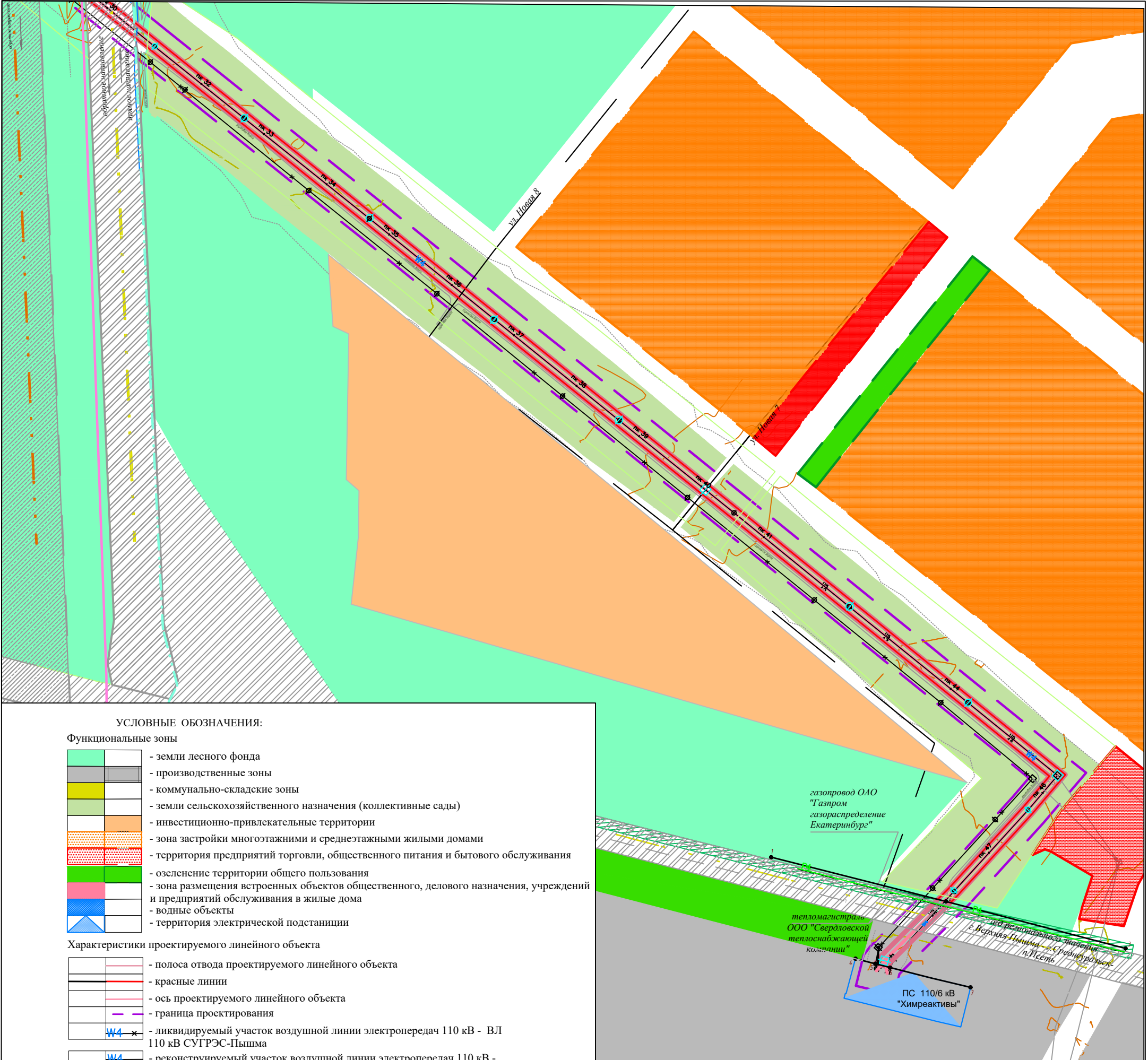
- ось межпоселкового газопровода
- ось волоконно-оптической линии связи
- ось воздушной линии электропередач 10 кВ
- ось воздушной линии электропередач 35 кВ
- ось воздушной линии электропередач 110 кВ
- ось воздушной линии электропередач 220 кВ
- ось проектируемого линейного объекта
- полоса отвода проектируемого линейного объекта
- волоконно-оптической линии связи
- тепломагистраль
- межпоселковый газопровод
- границы санитарно-защитных зон воздушных линий электропередач
- граница населенного пункта
- граница городского округа

- Зоны транспортной инфраструктуры:
- зоны транспортной инфраструктуры
 - федеральная автомобильная дорога
 - региональная автомобильная дорога
 - улицы, проезды

Схема расположения листов:



						695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ2			
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Корчагина			04.18		ПП	5.1	2
Проверил		Лесникова			04.18	Схема размещения ближайших предприятий технического и социального обслуживания М 1 : 5000	ООО "Северэнергопроект"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Функциональные зоны

- земли лесного фонда
- производственные зоны
- коммунально-складские зоны
- земли сельскохозяйственного назначения (коллективные сады)
- инвестиционно-привлекательные территории
- зона застройки многоквартирными и среднеэтажными жилыми домами
- территория предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания
- озеленение территории общего пользования
- зона размещения встроенных объектов общественного, делового назначения, учреждений и предприятий обслуживания в жилых домах
- водные объекты
- территория электрической подстанции

Характеристики проектируемого линейного объекта

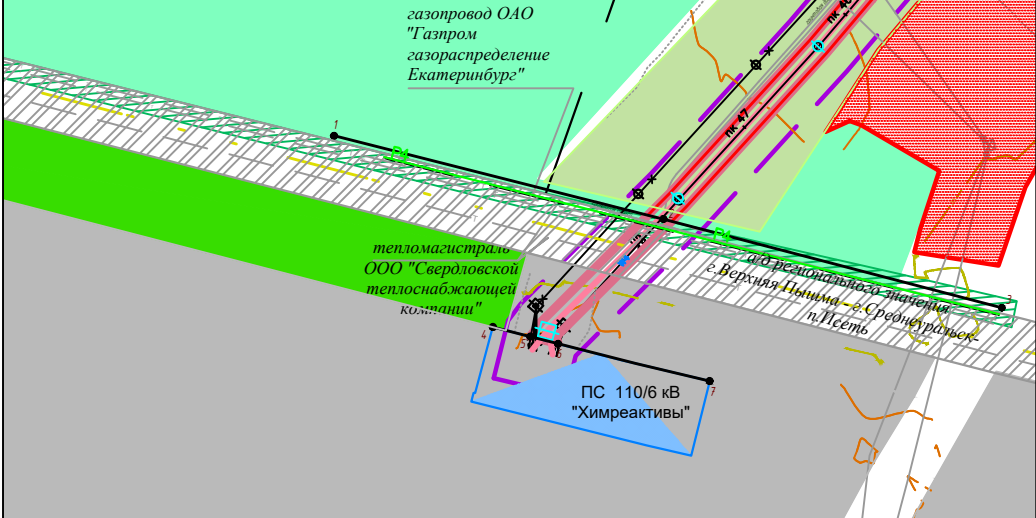
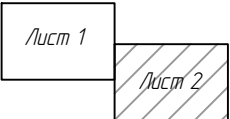
- полоса отвода проектируемого линейного объекта
- красные линии
- ось проектируемого линейного объекта
- граница проектирования
- ликвидируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма
- реконструируемый участок воздушной линии электропередач 110 кВ - отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки ПС Химреактивы

- ось межпоселкового газопровода
- ось волоконно-оптической линии связи
- ось воздушной линии электропередач 10 кВ
- ось воздушной линии электропередач 35 кВ
- ось воздушной линии электропередач 110 кВ
- ось воздушной линии электропередач 220 кВ
- ось проектируемого линейного объекта
- полоса отвода проектируемого линейного объекта
- волоконно-оптической линии связи
- тепломагистраль
- межпоселковый газопровод
- границы санитарно-защитных зон воздушных линий электропередач
- граница населенного пункта
- граница городского округа

Зоны транспортной инфраструктуры:

- зоны транспортной инфраструктуры
- федеральная автомобильная дорога
- региональная автомобильная дорога
- улицы, проезды

Схема расположения листов:



						695-ЦЭС/14-ППТ.МО.ГЧ2			
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Пышма, отпайки на ПС Электромедь от ВЛ 110 кВ СУГРЭС-Школьная и отпайки на ПС Химреактивы (с переводом в двухцепное исполнение)"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Корчагина		<i>Корчагина</i>	04.18		ПП	5.2	2
Проверил		Лесникова		<i>Лесникова</i>	04.18	Схема размещения ближайших предприятий технического и социального обслуживания М 1 : 5000	ООО "Северэнергопроект"		