

управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», статьей 23 Устава городского округа Среднеуральск

Дума городского округа Среднеуральск РЕШИЛА:

1. Удовлетворить протест прокурора города Верхней Пышмы на решение Думы городского округа Среднеуральск от 25.10.2012г. № 15/3 «Об утверждении положения «О порядке передачи в аренду муниципального имущества городского округа Среднеуральск»
2. Внести в Положение о порядке передачи в аренду муниципального имущества городского округа Среднеуральск, утвержденное решением Думы городского округа Среднеуральск от 25.10.2012 № 15/3 следующие изменения:
2.1. пункт 7.5: главы 7 после четвертого абзаца дополнить абзацем следующего содержания: « - если возможность передачи имущества (части имущества) в субаренду не предусмотрена документацией об аукционе».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать настоящее решение в газете «Среднеуральская волна» и на официальном сайте городского округа Среднеуральск.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству и муниципальной собственности (Борисенков В.П.).

Глава администрации городского округа В.О. КОЗЛОВ.
Председатель Думы городского округа Среднеуральск А.А. КАСЬЯНЕНКО.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СРЕДНЕУРАЛЬСК
ШЕСТОГО СОЗЫВА

Пятнадцатое очередное заседание
РЕШЕНИЕ
г. Среднеуральск 27.07.2017 г. № 15/3

неуральск:

- 1.1. За добросовестный труд в сфере жилищно – коммунального хозяйства городского округа Среднеуральск - Лагунова Олега Николаевича (инженера 1 категории МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»).
 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.
 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Среднеуральская волна» и на официальном сайте городского округа Среднеуральск.
 4. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой
- Председатель Думы городского округа Среднеуральск А.А. КАСЬЯНЕНКО.**

28 июля 2017 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации проведены в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Среднеуральск, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Среднеуральск, утвержденным решением Среднеуральской городской Думы от 15.12.2005 года № 23/9, главой 6 Правил землепользования и застройки городского округа Среднеуральск, утвержденных решением Думы городского округа Среднеуральск от 25.02.2010 года № 43/3, постановлением Главы городского округа Среднеуральск от 15.05.2017 года № 02 «О назначении публичных слушаний по проекту № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с

5. Сведения об организации информирования общественности. Материалы по проекту № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации размещены с 17.05.2017г. на официальном сайте администрации городского округа Среднеуральск. Ознакомление с материалами с возможностью получить разъяснения с 17.05.2017 г. организовано в МБУ «Архитектура» по адресу: г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, 2а.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания проводились во всех населенных пунктах городского округа Среднеуральск. Дата проведения публичных слушаний – 29 июня 2017 года.

Место и время проведения публичных слушаний:

Наименование населенного пункта	Дата проведения	Время проведения	Место проведения
Город Среднеуральск	29.06.2017 г.	18 час. 00 мин.	зал МБУ ДО «Детская школа искусств» по адресу: г. Среднеуральск, ул. Уральская, 28
деревня Коптяки	29.06.2017 г.	18 час. 00 мин.	д. Коптяки, территория перед магазином по ул. Мичурина, д.26
деревня Мурзинка	29.06.2017 г.	18 час. 00 мин.	д. Мурзинка, территория перед домом № 42А по ул. Ленина
поселок Кирпичный	29.06.2017 г.	18 час. 00 мин.	пос. Кирпичный, территория перед домом № 22

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления сотрудников Администрации и МБУ «Архитектура», принимавших участие в разработке проекта. В Среднеуральске о содержании проекта докладывала и.о. директора МБУ «Архитектура» Шестакова М.Ю., в д. Коптяки – начальник юридического отдела Администрации ГО Среднеуральск Колесникова О.В., в д. Мурзинка – начальник отдела МБУ «Архитектура» Геберлинг Е.В., в пос. Кирпичный – начальник отдела МБУ «Архитектура» Мачнева Н.И.

7. Замечания и предложения по проекту принимались:

- письменно: заявления с замечаниями и предложениями в комиссию по землепользованию и застройке в помещении МБУ «Архитектура» по ул. Октябрьская, 2а.
- письменно: предложения и замечания в ходе публичных слушаний;
- устно: в ходе проведения публичных слушаний.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и за-

29.11.2012 года № 17/8)

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в связи с необходимостью приведения инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению в соответствии с утвержденными Схемами водоснабжения и водоотведения городского округа Среднеуральск до 2025 года, руководствуясь Уставом городского округа Среднеуральск,

Дума городского округа Среднеуральск РЕШИЛА:

1. Признать утратившим силу с 01 января 2018 года решение Думы городского округа Среднеуральск от 18 декабря 2008 года № 17/2 (в редакции от 29.11.2012 года № 17/8) «Об Инвестиционной программе «Развитие системы водоотведения городского округа Среднеуральск (ООО «Тепловодоканал») на 2009-2012 годы и Инвестиционной программе «Развития системы водоснабжения городского округа Среднеуральск (ООО «Тепловодоканал») на 2009-2012 годы».
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Среднеуральская волна».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству и муниципальной собственности Думы городского округа Среднеуральск Борисенков В.П.).

Глава администрации городского округа В.О. КОЗЛОВ,
Председатель Думы городского округа Среднеуральск А.А. КАСЬЯНЕНКО.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ****ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СРЕДНЕУРАЛЬСК
ШЕСТОГО СОЗЫВА****Пятнадцатое очередное заседание
РЕШЕНИЕ****г. Среднеуральск 27.07.2017 г. № 15/4****О награждении Почетной грамотой Думы городского округа Среднеуральск**

Рассмотрев ходатайство и.о. директора муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» о награждении Почетной грамотой Думы городского округа Среднеуральск, в соответствии с Положением «О Почетной грамоте Думы городского округа Среднеуральск и Благодарственном письме Думы городского округа Среднеуральск», утвержденного решением Думы городского округа Среднеуральск от 10 октября 2014 года № 45/8, руководствуясь Уставом городского округа Среднеуральск,

Дума городского округа Среднеуральск РЕШИЛА:

1. Наградить Почетной грамотой Думы городского округа Сред-

ний, постановлением Главы городского округа Среднеуральск от 19.06.2017 года № 06 «О внесении изменений в постановление от 15 мая 2017 года № 02 «О назначении публичных слушаний по проекту № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации».

2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.

Проект № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск разработан в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации в соответствии с предписанием Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.09.2016 года № 16-01-81/10353

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Постановление Главы городского округа Среднеуральск от 15.05.2017 года № 02 «О назначении публичных слушаний по проекту № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации» опубликовано в газете «Среднеуральская волна» №19-843 от 17 мая 2017 года и размещено на официальном сайте городского округа; постановление Главы городского округа Среднеуральск от 19.06.2017 года № 06 «О внесении изменений в постановление от 15 мая 2017 года № 02 «О назначении публичных слушаний по проекту № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации» опубликовано в газете «Среднеуральская волна» №24-848 от 21 июня 2017 года и размещено на официальном сайте городского округа. Информационные объявления о проведении публичных слушаний по проекту № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации» были размещены на информационных стендах, социально-значимых объектах в населенных пунктах городского округа Среднеуральск.

4. Участники публичных слушаний:

- жители городского округа Среднеуральск;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории городского округа Среднеуральск;
- депутаты Думы городского округа Среднеуральск.

стройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации:

Протокол публичных слушаний от 29.06.2017 г. по г. Среднеуральску;

Протокол публичных слушаний от 29.06.2017 г. по д. Коптяки;

Протокол публичных слушаний от 29.06.2017 г. по д. Мурзинка;

Протокол публичных слушаний от 29.06.2017 г. по пос. Кирпичный;

Замечаний по проекту № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации в ходе собраний при проведении публичных слушаний не поступило. В ходе ознакомления с проектом поступили замечания депутатов Думы городского округа Черноусова В.А. и Косачева И.Н.

По замечаниям депутата Черноусова В.А.:

1. Главу 2.1, статью 7.1, часть 1 дополнить пунктом 2 «Глава городского округа Среднеуральск»; пункты 2 и 3 считать соответственно пунктами 3 и 4.

2. Главу 2.1 дополнить статьей 7.3 «Полномочия Главы городского округа Среднеуральск»; статьи 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8 считать соответственно статьями 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9.

3. В статье 7.3, часть 1, исключить пункт 6 «утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа».

4. В статье 7.5, часть 2, пункт 7 слова «выдача» заменить на «подготовка».

5. Статью 8 часть 1 изложить в соответствии с частью 1 статьи 41 Градостроительного кодекса РФ.

6. По тексту исключить информацию о градостроительных планах, как не соответствующую градостроительному законодательству с 1 июля 2017 года.

По замечаниям депутата Косачева И.Н.:

1. Статью 12 признать утратившей силу в отношении разрешения на использование земельного участка «по аналогии».

2. Внесены изменения в части предельных параметров территориальных зон Ж-3 и

Ж-4: максимальная высота в зоне Ж-3 – 19 м, в Ж-4 – 29 м.

На заседании комиссии внесены следующие изменения:

1. В статье 8, часть 4, после слова «Главой» добавить слово «Администрации».

2. В статье 8, часть 6, после слова «территорий» добавить слова «на муниципальных землях».

3. В статье 44, часть 10.4, предельные параметры разрешенного строительства объектов общественного назначения для зоны Ж-1 установить: 2 этажа, 200 кв.м общей площади, 200 кв.м тор-

ВЕСТНИК ГО СРЕДНЕУРАЛЬСК

говой площади для магазинов.

4. В статье 44 слова «Определяется проектом планировки» заменить на «Не подлежит установлению, определяется проектом планировки».

5. Установить рекомендуемые нормы парковки по зонам Ж-2, Ж-3, Ж-4: 100% от количества жилых единиц.

6. В зоне СХ-7 установить количество этажей - до 2, максимальная высота строений - 8,5 м.

7. В зоне СХ-7(1) установить количество этажей - до 3, максимальная высота строений - 13,6 м.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным актам городского округа Среднеуральск. Публичные слушания по проекту № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации считать состоявшимися.

2. В целом проект № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации получил положительную оценку.

3. Учесть замечания, поступившие в МБУ «Архитектура» в ходе ознакомления с проектом № 1/2017, внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации и замечания, поступившие в ходе заседания комиссии.

4. Рекомендуется направить проект № 1/2017 внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск в целях приведения Правил в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации на утверждение Думой городского округа Среднеуральск в установленном действующим законодательством порядке.

5. Опубликовать настоящее заключение в газете «Среднеуральская волна» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

6. Заключение от 17 июля 2017 года считать не действительным.

Председатель комиссии: глава администрации городского округа Среднеуральск В.О. Козлов

Заместитель Председателя комиссии: заместитель главы администрации городского округа Среднеуральск Д.В. Кириллов

Заключение подготовлено: член комиссии, начальник отдела МБУ «Архитектура» Н.И. Мачнева

28 июля 2017 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту № 1/2017-ГП внесения изменений в генеральный план городского округа Среднеуральск, подготовленному в отношении поселка Кирпичный

1. Основная информация об объекте...

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Постановление Главы городского округа Среднеуральск от 06.06.2017 года № 03 «О назначении публичных слушаний по проекту № 1/2017-ГП внесения изменений в генеральный план городского округа Среднеуральск, подготовленному в отношении поселка Кирпичный» опубликовано в газете «Среднеуральская волна» №22-846 от 7 июня 2017 года и размещено на официальном сайте городского округа. Информационные объявления о проведении публичных слушаний по проекту № 1/2017-ГП внесения изменений в генеральный план городского округа Среднеуральск, подготовленному в отношении поселка Кирпичный, были размещены на информационных стендах поселка Кирпичный.

4. Участники публичных слушаний:

- жители городского округа Среднеуральск (пос.Кирпичный);
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа Среднеуральск (пос.Кирпичный);
- депутаты Думы городского округа Среднеуральск.

5. Сведения об организации информирования общественности. Материалы проекта № 1/2017-ГП внесения изменений в генеральный план городского округа Среднеуральск, подготовленного в отношении поселка Кирпичный, размещены с 7.06.2017 г. на официальном сайте администрации городского округа Среднеуральск. Ознакомление с материалами с возможностью получить разъяснения с 7.06.2017 г. организовано в МБУ «Архитектура» по адресу: г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, 2а.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания проводились в актовом зале МБУ ДО «Детская школа искусств» по адресу: г.Среднеуральск, ул. Уральская, 28, 3 этаж. Дата проведения публичных слушаний - 29 июня 2017 года, в 19:00 час.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления сотрудников Администрации, МБУ «Архитектура» - и.о. директора МБУ Шестаковой М.Ю., представителя проектной организации ООО «РЕИС», подготовившей проект - Казаковой О.Г.

7. Замечания и предложения по проекту принимались:

- письменно: заявления с замечаниями и предложениями в комиссию по землепользованию и застройке в помещении МБУ «Архитектура» по ул.Октябрьская, 2а.
- письменно: предложения и замечания в ходе публичных слушаний;
- устно: в ходе проведения публичных слушаний.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту № 1/2017-ГП внесения изменений в генеральный план городского округа, подготовленному в отношении поселка Кирпичный:

Протокол публичных слушаний по проекту № 1/2017-ГП внесения изменений в генеральный план городского округа Среднеуральск, подготовленному в отношении поселка Кирпичный от 29.06.2017 г.

В ходе публичных слушаний поступило коллективное предложение от жителей поселка Кирпичный (представитель Носов Е.В.) о закрытии сквозного проезда через Кирпичный. Предложение рассмотрено проектной организацией, по результатам внесены изменения в проект.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту № 1/2017-ГП внесения изменений в генеральный план городского округа Среднеуральск, подготовленному в отношении поселка Кирпичный, была проведена в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

ГОР

Дол уве отк КВИ В авгу ОАО « специ злост докум являют огран

Такие госбыт I более д ности з около 30

При объеме, структур полностью реж после ти мости р

Задог перед Г миллиа

Напои ный пор лиц. Век нет-ней предуп рганизаци собом, с смс-соо домлетя