

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СРЕДНЕУРАЛЬСК**

# **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 20.07.2020 года № 137-р

г. Среднеуральск

***О внесении изменений в распоряжение администрации городского округа Среднеуральск от 18.04.2019 № 89-р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала городского округа Среднеуральск на 2019 - 2021 годы***

В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 14 мая 2020 года № 189-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Свердловской области от 26.04.2019 № 178-РП «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала Свердловской области на 2019-2021 годы», в целях обеспечения сбалансированности бюджета городского округа Среднеуральск:

1. Внести в распоряжение администрации городского округа Среднеуральск от 18.04.2019 № 89-р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала городского округа Среднеуральск на 2019 - 2021 годы» (далее - распоряжение) следующие изменения:
   1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. В целях увеличения налоговых и неналоговых поступлений в местный бюджет городского округа Среднеуральск руководителям структурных подразделений администрации, муниципальных учреждений – ответственным исполнителям Плана:

2.1. принять меры по исполнению мероприятий Плана;

2.2. обеспечить представление отчетов о выполнении Плана в Финансовое управление администрации городского округа Среднеуральск за первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года - в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, за календарный год - в срок не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, если Планом не определен иной срок исполнения;

2.3. установить персональную ответственность руководителей структурных подразделений администрации, муниципальных учреждений   
– за выполнение мероприятий Плана и своевременное представление

соответствующей информации в Финансовое управление;

2.4. отделу экономики, муниципальных закупок и потребительского рынка (Е.П. Некрасова):

2.4.1. организовать работу по привлечению к постановке на налоговый учет обособленных подразделений организаций, участвующих в реализации инвестиционных проектов на территориях муниципальных образований;

2.4.2. организовать взаимодействие с хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность в городском округе Среднеуральск, в целях содействия в обеспечении своевременного и полного исполнения ими налоговых обязательств;

2.4.3. обеспечить регулярное рассмотрение вопросов снижения недоимки по платежам в бюджет, легализации заработной платы и ликвидации убыточности организаций;

2.4.4. обеспечить проведение анализа использования и эффективности применения налоговых преференций, предоставленных правовыми актами органов местного самоуправления городского округа Среднеуральск, степени их влияния на развития экономики городского округа Среднеуральск с целью их оптимизации;

2.5. Финансовому управлению администрации городского округа Среднеуральск (М.В. Бегалюк) представлять информацию о выполнении Плана в Министерство финансов Свердловской области за первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года - в срок не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, за календарный год - в срок не позднее   
25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, если Планом не определен иной срок исполнения и обеспечить размещение данной информации в программном комплексе «Свод-Смарт» в установленные сроки;

2.6. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск (И.В. Федосеева), МБУ «Архитектура» (Л.Г. Шайдуллина) в соответствии с полномочиями, а также во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов государственной власти принять меры по повышению роли имущественных налогов в формировании местных бюджетов, в первую очередь за счет постановки на учет неучтенных объектов налогообложения, проведению подготовительных работ по введению единого налога на недвижимое имущество.».

2. Внести в План мероприятий («дорожную карту») по повышению доходного потенциала городского округа Среднеуральск на 2019 - 2021 годы, утвержденный распоряжением администрации городского округа Среднеуральск от 18.04.2019 № 89-р следующие изменения:

2.1 таблицу «Контрольные значения показателей, используемых для оценки эффективности (неэффективности) предпринятых мер по повышению доходного потенциала городского округа Среднеуральск» изложить в новой редакции (приложение № 1);

2.2 часть 2 Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала Свердловской области на 2019–2021 годы изложить в новой редакции (приложение № 2);

2.3 таблицы 3, 3 раздел «А» и 10 к Плану мероприятий («дорожной карте») по повышению доходного потенциала Свердловской области на 2019–2021 годы изложить в новой редакции (приложение № 3);

2.4 в наименовании таблицы 6 к Плану мероприятий («дорожной карте») по повышению доходного потенциала Свердловской области на 2019–2021 годы слова «в 2018 году» исключить;

2.5 дополнить План мероприятий («дорожную карту») по повышению доходного потенциала Свердловской области на 2019–2021 таблицами 6-1, 9-1, 11 (приложение № 4).

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

**Глава администрации городского округа А.А. Зашляпин**

Приложение № 1

к распоряжению администрации

городского округа Среднеуральск

от 20.07. 2020 № 137-р

Таблица

**Контрольные значения показателей, используемых для оценки эффективности (неэффективности) предпринятых мер по повышению доходного потенциала городского округа Среднеуральск**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование показателя | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета, поступивших за счет реализации мер по повышению доходного потенциала, в общем объеме собственных доходов местного бюджета (в сопоставимых условиях). | не менее  3,5% | не менее  3,5% | не менее  3,5% |
| 2. | Удельный вес недополученных доходов по местным налогам в результате действия налоговых льгот, установленных правовыми актами Думы городского округа Среднеуральск, к объему налоговых доходов местного бюджета | не более  5,0% | не более  5,0% | не более  5,0% |
| 3. | Отношение суммы задолженности по налоговым платежам, зачисляемым в местный бюджет, в целом к объему налоговых доходов местного бюджета | не более  6,0% | не более  6,0% | не более  6,0% |
| 4. | Темп роста среднемесячной номинальной заработной платы (среднегодовой за период) | не менее  106,2% | не менее  105,6% | не менее  106,9% |
| 5. | Достижение значения показателя, направленного на снижение неформальной занятости в городском округе Среднеуральск, соответствующего снижению численности экономически активных лиц трудоспособного возраста, не осуществляющих трудовую деятельность, предусмотренного соглашением между Правительством Свердловской области и администрацией городского округа CСреднеуральск на соответствующий отчетный год. | не менее  100,0% | не менее  100,0% | не менее  100,0% |
| 6. | Темп роста поступлений в местный бюджет налога на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму на основании патента в соответствии со статьей 2271 Налогового кодекса Российской Федерации. | не менее  105,7% | не менее  105,7% | не менее  105,7% |
| 7. | Динамика изменения количества объектов недвижимого имущества (строений, сооружений, помещений и земельных участков), сведения о которых имеются в базе данных налоговых органов, за последний налоговый период к значению предшествующего налогового периода, исходя из данных статистической налоговой отчетности по формам № 5-МН «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам» | рост к уровню сопоставимого показателя предшествующего налогового периода | рост к уровню сопоставимого показателя предшествующего налогового периода | рост к уровню сопоставимого показателя предшествующего налогового периода |
| 8. | Удельный вес неисполненных обязательств юридических и физических лиц перед местным бюджетом по неналоговым платежам к общей сумме поступлений по соответствующим неналоговым доходам, подлежащим зачислению в местный бюджет за отчетный год | снижение к уровню сопоставимого показателя предшествующего года | снижение к уровню сопоставимого показателя предшествующего года | снижение к уровню сопоставимого показателя предшествующего года |
| 9. | Темп роста (в сопоставимых условиях) поступлений в местный бюджет, по налоговым доходам, в отношении которых переданы на уровне субъектов Российской Федерации единые и (или) дополнительные нормативы отчислений от федеральных и (или) региональных налогов и сборов, специальных режимов налогообложения | рост к уровню предшествующего отчетного года | рост к уровню предшествующего отчетного года | рост к уровню предшествующего отчетного года |

Приложение № 2

к распоряжению администрации

городского округа Среднеуральск

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_\_\_\_

от

**Часть 2. План мероприятий «дорожной карты» по повышению доходного потенциала городского округа Среднеуральск**

**на 2019 – 2021 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Исполнители | Рекомендуемый срок исполнения | Ожидаемый результат |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Раздел 1. Мероприятия, направленные на повышение эффективности администрирования налоговых и неналоговых доходов, зачисляемых в областной и (или) местные бюджеты муниципальных образований в Свердловской области | | | | |
|  | Проведение адресной работы с хозяйствующими субъектами в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 22.08.2012 г.  № 899-ПП «О Правительственной комиссии Свердловской области по укреплению финансовой дисциплины и мобилизации доходов бюджета» (далее - постановление Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 899-ПП), с постановлением Главы администрации городского округа Среднеуральск от 15.11.2012 № 768 «О создании межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета городского округа Среднеуральск» (в редакции от 14.06.2019 № 383), (далее - постановление администрации городского округа Среднеуральск от 15.11.2012 № 768) путем заслушивания руководителей (собственников) убыточных организаций на соответствующих комиссиях в целях выработки рекомендаций по переводу этих предприятий в категорию безубыточных (прибыльных), а также представителей крупнейших налогоплательщиков, имеющих негативные тенденции по снижению перечислений по налогу на прибыль организаций в областной бюджет.  Информация о результатах работы представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 1 к настоящему Плану. | Межведомственная комиссия по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета городского округа Среднеуральск  Отдел экономики, муниципальных закупок и потребительского рынка | ежеквартально | обеспечение исполнения прогнозируемых сумм поступлений по налогу на прибыль организаций |
|  | Организация работы и участие в деятельности межведомственной комиссии в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 899-ПП, постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 15.11.2012 № 768, по выявлению резервов поступлений в консолидированный бюджет Свердловской области налога на доходы физических лиц:  с руководителями организаций по вопросам доведения заработной платы до среднего уровня по соответствующему виду экономической деятельности, а также своевременности перечисления хозяйствующими субъектами (налоговыми агентами) удержанных сумм налога на доходы физических лиц (в том числе участие в работе комиссий по легализации «теневой» заработной платы в целях выявления и пресечения «конвертных» схем уклонения от налогообложения).  Информация о результатах работы представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 1 к настоящему Плану | Межведомственная комиссия по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета городского округа Среднеуральск,  Отдел экономики, муниципальных закупок и потребительского рынка | ежеквартально | обеспечение дополнительных поступлений по налогу на доходы физических лиц |
|  | Проведение и организация работы по внедрению единого программного продукта или онлайн-сервисов («Узнать задолженность арендатора», «Личный кабинет арендатора»), предусматривающих возможность начисления, инвентаризации задолженности по договорам аренды муниципального имущества, земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности, оплаты арендных платежей. | Управление муниципальным имуществом  МКУ «Административно-хозяйственное и информационное управление» | 2019-2020 годы | обеспечение своевременности и полноты поступлений в местный бюджет неналоговых доходов от использования муниципального имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности |
|  | Организация работы по информированию физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, на различных информационных площадках, включая размещение информации о налогах в доступной форме на сайте администрации городского округа Среднеуральск, в социальных сетях и средствах массовой информации | Отдел экономики, муниципальных закупок и потребительского рынка Финансовое управление  Межрайонная ИФНС России № 32 по Свердловской области (по согласованию) | ежеквартально | повышение финансовой грамотности населения, сокращение задолженности по налогам и сборам, подлежащим зачислению в областной бюджет и местные бюджеты, путем погашения (урегулирования) задолженности |
|  | Проведение мероприятий по вовлечению в налогооблагаемый оборот доходов от сдачи физическими лицами в аренду недвижимого имущества, в том числе:  1).создание соответствующих рабочих групп при администрации городского округа Среднеуральск;  2).проведение работы с организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами (управляющими компаниями и товариществами собственников жилья), о необходимости направления перечня адресов помещений, в отношении которых у них имеются сведения о сдаче в аренду данного имущества;  3).организация горячей линии (телефона доверия) для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду и направление данной информации в территориальный налоговый орган | МКУ «Управление ЖКХ»  МКУ «Административно-хозяйственное и информационное управление»  Межведомственная комиссия по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета городского округа Среднеуральск | ежеквартально | обеспечение дополнительных поступлений по налогу на доходы физических лиц за счет вовлечения доходов от сдачи в аренду или наём в налогооблагаемый оборот |
|  | Проведение анализа информации о задолженности предприятий, имеющих недоимку по налогам и сборам, зачисляемым в областной бюджет и бюджет городского округа Среднеуральск, проведение работы с налогоплательщиками по ее погашению путем заслушивания на соответствующих комиссиях руководителей и собственников организаций в соответствии с постановлением администрации от 15.11.2012 № 768.  Информация о результатах работы представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 1 к настоящему плану | Межведомственная комиссия по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета городского округа Среднеуральск  Отдел экономики, муниципальных закупок и потребительского рынка | ежеквартально | обеспечение поступлений в областной и местные бюджеты муниципальных образований, за счет погашения (урегулирования) задолженности |
|  | Осуществление мониторинга наличия (отсутствия) задолженности по налогам и сборам в областной бюджет и местный бюджет, страховым взносам по организациям (согласно реестру Министерства финансов Свердловской области), финансируемым из областного бюджета и местных бюджетов, а также принятие мер по ее погашению.  Информацию о результатах представлять в Финансовое управление по форме согласно таблице 2 к настоящему плану | Отдел экономики, муниципальных закупок и потребительского рынка | ежеквартально | укрепление финансовой дисциплины организаций, финансируемых из местного бюджета, а также обеспечение поступлений в консолидированный бюджет за счет погашения задолженности |
|  | Проведение в полном объеме претензионно-исковой и адресной работы с арендаторами, имеющими задолженность по арендным платежам за пользование имуществом и земельным участкам, находящимися в муниципальной собственности.  Информацию представлять в Финансовое управление по форме согласно таблицам 3 и 3 раздел «А» к настоящему плану | Управление  муниципальным  имуществом | ежеквартально | Увеличение неналоговых доходов за счет фактического взыскания сумм задолженности по арендным платежам за использование земельных участков и (или) имущества, находящегося в муниципальной собственности |
|  | Проведение инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности, на предмет соблюдения условий предоставления имущества положениям заключенных договоров аренды.  Информацию представлять в Финансовое управление по форме согласно таблице 4 к настоящему плану | Управление  муниципальным  имуществом | ежеквартально | Увеличение неналоговых доходов за счет выявления полностью или частично неиспользуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности и принятия по нему органом местного самоуправления решения о сдаче в аренду таких объектов или о продаже в установленном законодательством порядке |
|  | Проведение инвентаризации муниципального имущества, в том числе переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям и оперативное управление муниципальным учреждениям, находящегося в безвозмездном пользовании, с целью принятия решения о дальнейшем его использовании.  Информацию представлять в Финансовое управление по форме согласно таблице 5 к настоящему плану | Управление  муниципальным  имуществом | ежеквартально | увеличение неналоговых доходов за счет выявления полностью или частично неиспользуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности, и принятия по нему органом местного самоуправления решения о сдаче в аренду таких объектов или о продаже в установленном законодательством порядке |
|  | Разработка методики оценки эффективности использования муниципальных активов путем сопоставления доходов местного бюджета от использования данного имущества с расходами на его содержание и администрирование | Управление  муниципальным  имуществом  Финансовое управление | 2019 -2020 год | увеличение неналоговых доходов |
|  | Проведение комплексных кадастровых работ в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» | МБУ «Архитектура»  Управление муниципальным имуществом | Ежегодно,  до 15 января года, следующего за отчетным | Вовлечение  в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления имущественных налогов и неналоговых доходов от его реализации или использования |
|  | Проведение анализа перечней объектов недвижимого имущества, направленных органом кадастрового учета, в отношении которых необходимо проведение дополнительные мероприятия на предмет возможности внесения (включения) в ЕГРН сведений о ранее учтенных объектах недвижимости капитального строительства и земельных участках, о правах, ограничениях (обременениях) прав (правообладателях) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»  Организация и проведение мероприятий по определению (уточнению) характеристик объектов недвижимого имущества по перечням, объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо проведение дополнительных мероприятий по установлению:  1)  кадастровой стоимости (с указанием причин ее отсутствия);  2)  правообладателях;  3)  виде разрешенного использовании земельного участка. | МБУ «Архитектура»  Управление муниципальным имуществом | Ежегодно,  II и III кварталы | Вовлечение  в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления имущественных налогов и неналоговых доходов от его реализации или использования |
|  | Направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, документов по объектам недвижимого имущества (содержащихся в них сведений) в порядке межведомственного информационного взаимодействия для последующего внесения сведений в ЕГРН. | МБУ «Архитектура»  Управление муниципальным имуществом | в сроки, установленные Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» | вовлечение в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления имущественных налогов и неналоговых доходов от его реализации или использования |
|  | Организация работы по информированию территориальных налоговых органов о выданных разрешениях на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, оформленных юридическими лицами, и предоставление в Финансовое управление информации по форме согласно таблице 6 к настоящему плану | МБУ «Архитектура» | ежегодно,  до 10 апреля года,  следующего за отчетным | привлечение организаций к своевременному учету объектов капитального строительства в качестве основных средств и уплате налога на имущество организаций |
|  | Разработка проектов муниципальных правовых актов об установлении налоговых ставок, особенностей определения налоговой базы и налоговых льгот, оснований и порядка их применения налогоплательщиками для исчисления налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости и учитывая необходимость обеспечения сбалансированности местных бюджетов | Отдел экономики, муниципальных закупок и потребительского рынка  Финансовое управление | II, III кварталы 2019 года | обеспечение поступлений в местные бюджеты муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, налога на имущество физических лиц |
|  | Осуществление оценки результатов перехода на уплату налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости. Информация предоставляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 6-1 | Отдел экономики, муниципальных закупок и потребительского рынка  во взаимодействии с  Межрайонной ИФНС России № 32 по Свердловской области | ежегодно, до 20 октября года, следующего за отчетным | обеспечение поступлений в бюджет городского округа налога на имущество физических лиц |
| **Раздел 2. Мероприятия, направленные на активизацию работы по выявлению потенциальных доходных источников областного и (или) местных бюджетов муниципальных образований в Свердловской области** | | | | |
|  | Проведение анализа эффективности применения налоговых преференций, предоставленных муниципальными правовыми актами, с последующим направлением информации в Министерство экономики и территориального развития Свердловской области и Финансовое управление по форме согласно таблице 7 к настоящему плану | Отдел экономики, муниципальных закупок и потребительского рынка  Финансовое управление | ежегодно,  III-IV кварталы | подготовка предложений по совершенствованию налоговой политики в городском округе Среднеуральск |
|  | Внедрение механизмов инициативного бюджетирования в рамках государственной программы Свердловской области «Совершенствование социально-экономической политики на территории Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 25.12.2014 № 1209-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Совершенствование социально-экономической политики на территории Свердловской области до 2024 года» | Отдел стратегического планирования и проектного управления | ежегодно | Участие граждан в решении вопросов местного значения, поступление дополнительных средств в местный бюджет |
|  | Осуществление мониторинга эффективности деятельности административных комиссий, созданных в соответствии с Законом Свердловской области от 23 мая 2011 года № 31-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по созданию административных комиссий».  Информация о результатах работы административных комиссий представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 8 к настоящему плану | Юридический отдел | ежеквартально | оценка бюджетной эффективности переданных полномочий и обеспечение поступления неналоговых доходов в местные бюджеты от их деятельности |
| **Раздел 3. Мероприятия, способствующие развитию экономического потенциала городского округа Среднеуральск** | | | | |
|  | Реализация мероприятий в рамках муниципального земельного контроля по выявлению следующих земельных участков:  1) не используемых по целевому назначению;  2) невостребованных участков, долей, паев из земель сельскохозяйственного назначения с последующим принятием мер по оформлению их в муниципальную собственность;  3) на которые зарегистрированы права, но отсутствуют характеристики, позволяющие произвести их кадастровую оценку | Управление муниципальным имуществом» | ежеквартально | вовлечение в налогооблагаемый оборот неучтенных земельных участков и обеспечение своевременного поступления земельного налога либо арендной платы в местный бюджет |
|  | Организация и проведение рейдовых мероприятий в рамках мероприятий земельного контроля либо межведомственных комиссий («мобильных групп») по выявлению неучтенных объектов недвижимого имущества (объектов капитального строительства и земельных участков) или по уточнению характеристик по ранее учтенным объектам недвижимого имущества (капитального строительства и земельным участкам) в целях дополнения сведений ЕГРН.  Информация о результатах работы представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 9 к настоящему плану | Управление муниципальным имуществом | ежеквартально | вовлечение в налогообла­гаемый оборот неучтенных земельных участков и обеспечение своевременного поступления земельного налога либо арендной платы в местные бюджеты |
|  | Организация и проведение мероприятий по выявлению фактов использования земельных участков без правовых оснований и проведение претензионно-исковой работы по взысканию неосновательного обогащения с фактических землепользователей в соответствии с методическими рекомендациями органам местного самоуправления по взысканию неосновательного обогащения с лиц, использующих земельные участки без правовых оснований.  Информация предоставляется по форме согласно таблице 9-1 к настоящему плану | Управление муниципальным имуществом | Полугодие, год, нарастающим итогом в течение соответствующего календарного года, до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом | увеличение неналоговых доходов местных бюджетов, стимулирование фактических землепользователей к оформлению правоустанавливающих документов на земельные участки |
|  | Взаимодействие с налогоплательщиками и территориальными налоговыми органами по вопросу привлечения к постановке на налоговый учет в качестве обособленных подразделений организаций, зарегистрированных в качестве налогоплательщиков за пределами Свердловской области (далее – иногородние (иностранные) организации), в том числе участвующих в реализации инвестиционных проектов на территории городского округа Среднеуральск, в соответствии с методическими рекомендациями по организации взаимодействия органов местного самоуправления и территориальных налоговых органов по постановке на налоговый учет обособленных подразделений организаций по месту осуществления ими деятельности.  Информацию о результатах проведенных мероприятий предоставлять в Финансовое управление по форме согласно таблице 10 к настоящему плану | Отдел экономики, муниципальных закупок и потребительского рынка во взаимодействии с Межрайонной ИФНС России № 32 по Свердловской области | ежеквартально | увеличение объема обязательных платежей в областной и местный бюджет |
|  | Принятие мер по обеспечению поступления платы за право размещения нестационарных торговых объектов |  | ежеквартально | обеспечение поступлений неналоговых доходов в местные бюджеты |
|  | Предоставление сведений о перечислениях за размещение нестационарных торговых объектов на землях, находящихся в муниципальной собственности, и землях, государственная собственность на которые не разграничена. Информацию о результатах проведенных мероприятий предоставлять по форме согласно таблице 11 к настоящему Плану | Управление муниципальным имуществом | ежегодно,  до 15 января года, следующего за отчетным | обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Приложение № 3  к распоряжению администрации  городского округа Среднеуральск  от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | |  |
| Форма | | Таблица 3 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о претензионно-исковой и адресной работе с арендаторами, имеющими просроченную задолженность по арендным платежам за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, по договорам социального найма, и арендным платежам за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности или собственность на которые не разграничена**

**(нарастающим итогом с начала года)**

**за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество арендаторов, осуществляющих использование имущества, находящегося  в муниципальной собственности, земельных участков и заключивших договоры соц. найма, всего | В том числе количество арендаторов, имеющих задолженность  по арендным платежам за использование муниципаль-ного имущества | Сумма просроченной задолженности по арендным платежам  на начало года, всего  (тыс. рублей) | Сумма просроченной задолженности по арендным платежам  на отчетную дату, всего  (тыс. рублей) | В том числе сумма просроченной задолженности по арендным платежам на отчетную дату по расторгнутым договорам, всего (тыс. рублей) | Направлены претензии арендаторам  в отчетном периоде  (тыс. рублей) | Сумма просроченной задолженности  по исковым заявлениям, поданным в суд для принятия решения  о взыскании задолженности в текущем году  (тыс. рублей) | Погашена просроченная задолженность  (тыс. рублей) | | | | | Списано просроченной задолженности  по всем основаниям (тыс. рублей) |
| всего | в том числе | | | |
|  | в добровольном порядке | в досудебном порядке | по решению судов | просроченная задолженность, образовавшаяся в текущем году |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Форма | Таблица 3  Раздел «А» |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о состоянии расчетов арендаторов по арендным платежам за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, по договорам социального найма, и арендным платежам за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности или собственность на которые не разграничена (нарастающим итогом с начала года)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество арендаторов, имеющих текущую задолженность по арендным платежам за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, по договорам социального найма, и арендным платежам за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности или собственность на которые не разграничена, на начало года | Количество арендаторов, имеющих текущую задолженность по арендным платежам за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, по договорам социального найма, и арендным платежам за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности или собственность на которые не разграничена, на отчетную дату | Сумма текущей задолженности по арендным платежам  на начало года, всего  (тыс. рублей) | Сумма текущей задолженности по арендным платежам на отчетную дату, всего (тыс.рублей) | Начислено арендных платежей на отчетную дату (тыс. рублей) | Поступило арендных платежей на отчетную дату (тыс. рублей) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | |  |
| Форма | Таблица 10 | | |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о работе по привлечению обособленных подразделений иногородних (иностранных) организаций, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования, а также участвующих в реализации инвестиционных проектов, к постановке на налоговый учет на территории муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер  строки | Наименование показателя | За отчетный период 20\_\_ года | За аналогичный период  прошлого года | Рост (снижение) к аналогичному  периоду прошлого года |
| 1. | Общая сумма инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования |  |  |  |
| 2. | В том числе сумма инвестиционных проектов, реализуемых иногородними (иностранными) организациями |  |  |  |
| 3. | Количество иногородних (иностранных) организаций, привлеченных для реализации инвестиционных проектов, в том числе: |  |  |  |
| 4. | состоящих на учете в территориальном налоговом органе |  |  |  |
| 5. | не состоящих на учете в территориальном налоговом органе |  |  |  |
| 6. | Количество иногородних (иностранных) организаций – подрядчиков, по которым направлены сведения в территориальные налоговые органы об осуществлении ими деятельности на территории муниципального образования, из числа организаций-подрядчиков, не состоящих на учете в территориальном налоговом органе |  |  |  |
| 7. | Из строки 6 количество иногородних (иностранных) организаций – подрядчиков, участвующих в реализации инвестиционных проектов, вставших на учет как обособленные подразделения в территориальных налоговых органах |  |  |  |
| 8. | Сумма налоговых платежей, поступивших в консолидированный бюджет Свердловской области от иногородних (иностранных) организаций – подрядчиков, реализующих инвестиционные проекты, состоящих на учете в территориальных налоговых органах, всего: |  |  |  |
| 9. | в областной бюджет |  |  |  |
| 10. | в местный бюджет |  |  |  |

Приложение № 4

к распоряжению администрации

городского округа Среднеуральск

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_\_\_\_

Таблица 6-1

Форма

**ИНФОРМАЦИЯ**

**по налогу на имущество физических лиц**

**в городском округе Среднеуральск**

**за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(год)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Типы недвижимости в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации | Количество объектов, учтенных в базе данных налоговых органов | | Установленные муниципальным образованием ставки налога на имущество физических лиц | | Сумма льгот, предоставленных муниципальным образованием | |
| по которым имеется информация об инвентаризационной стоимости | по которым установлена кадастровая стоимость | исходя из инвентаризационной стоимости | исходя из кадастровой стоимости | при расчете налога исходя из инвентаризационной стоимости | при расчете налога исходя из кадастровой стоимости |
| 1. | Жилой дом |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Квартира, комната |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Гараж, машино-место |  |  |  |  |  |  |
| 4. | Единый недвижимый комплекс |  |  |  |  |  |  |
| 5. | Объект незавершенного строительства |  |  |  |  |  |  |
| 6. | Иные (здания, строение, сооружение, помещение) |  |  |  |  |  |  |
| 7. | Итого |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
|  |
| Таблица 9-1 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о работе по выявлению использования земельных участков без правовых оснований и проведению претензионно-исковой работы по взысканию неосновательного обогащения с фактических землепользователей\* за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(год)**

| Номер строки | Информация о лице, использующем земельный участок без правовых оснований | | Дата выявления факта использования земельного участка без правовых оснований\*\* | Период использования земельного участка без правовых оснований | Начисленная сумма неосновательного обогащения за фактическое пользование земельным участком (тыс.рублей) | | | Дата направления претензии | Взыскано в досудебном порядке | | | Дата направления искового заявления в суд | Результат рассмотрения иска\*\*\* | Взыскание в судебном порядке | | | | | | | Устранение нарушения по использованию земельного участка без правовых оснований (оформлены правоустанавливающие документы, участок освобожден и другое) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Размер исковых требований (тыс. рублей) | | | Сумма к взысканию по решению суда (тыс. рублей) | | | Сумма поступлений в местный бюджет (тыс. рублей) |
| ИНН (для организаций) | Наименование организаций/ФИО физического лица | всего | в том числе | | всего | в том числе | | всего |  | | всего |  | |
| сумма неосновательного обогащения | проценты за пользование чужими денежными средствами | Сумма неосновательного обогащения | Проценты за пользование чужими денежными средствами | сумма неосновательного обогащения | проценты за пользование чужими денежными средствами | сумма неосновательного обогащения | проценты за пользование чужими денежными средствами |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 11 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**О перечислениях за размещение нестационарных торговых объектов на землях, находящихся в муниципальной собственности, и землях, государственная собственность на которые не разграничена (нарастающим итогом с начала года)**

**за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области | Отчетный период | | | | | Аналогичный период прошлого года | | | | |
| количество нестационарных торговых объектов | | | поступившая сумма (тыс. рублей) | | количество нестационарных торговых объектов | | | Поступившая сумма (тыс. рублей) | |
| по договору аренды | по договору размещения | без установления платы | арендных платежей | за размещение | по договору аренды | по договору размещения | Без установления платы | арендных платежей | за размещение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |