



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2026

№ 422-ПА

г. Среднеуральск

**О внесении изменений в постановление Администрации
муниципального округа Среднеуральск Свердловской области
от 14.04.2026 № 356-ПА «Об установлении публичного сервитута
общей площадью 641 кв.м»**

В связи с допущенной технической ошибкой, руководствуясь Уставом муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 14.04.2026 № 356-ПА «Об установлении публичного сервитута общей площадью 641 кв.м» следующие изменения:

1.1. абзацы третий и четвертый пункта 3 постановления изложить в следующей редакции:

«Плата за публичный сервитут вносится АО «Облкоммунэнерго» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

1.2. приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области М.Р. Атливанову.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Глава муниципального округа
Среднеуральск Свердловской области



А.В. Стасёнок
Бланк № 0023325

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 06.05. 2026 № 422-ПА

«Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 14.04.2026 № 356-ПА

**Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельного участка,
находящегося в государственной или муниципальной собственности
и не обремененного правами третьих лиц**
(подготовлен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ)

Площадь земель, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	1. Земли населенных пунктов площадью 3 кв.м в кадастровом квартале 66:62:0101001 2. Часть земельного участка с кадастровым номером 66:62:0101001:946 – 25 кв.м.
Кадастровая стоимость	1. Земли населенных пунктов в кадастровом квартале 66:62:0101001: средний уровень кадастровой стоимости для муниципального округа Среднеуральск в соответствии с Приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 № 5500 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Свердловской области»: 830,00 рублей за 1 кв.м; 2. Кадастровая стоимость земельного участка 66:62:0101001:946 – 44 257,31 рублей за 1 кв.м
Годовая плата согласно ст. 39.46 Земельного кодекса РФ – $S_{зем} * СуКС * 0.01\%$	1. $3 \times 830,00 \times 0,01\% = 0,25$ руб. 2. $25 \times 44\,257,31 \times 0,01\% = 110,65$ руб. Итого: 110,90 руб.
Срок публичного сервитута	10 лет
Плата за публичный сервитут, ИТОГО	$110,90 * 10 = 1109$ рублей 00 копеек