



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

дд.10.2025

№ 1348-17А

г. Среднеуральск

Об установлении публичного сервитута общей площадью 15816 кв.м

Рассмотрев заявление муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (далее – МКУ «УЖКХ») (ИНН 6606019392, ОГРН 1046600294630, юридический адрес 624070, город Среднеуральск, улица Октябрьская, дом 3), руководствуясь статьей 23, статьей 39.37, подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 66:62:0504007:30 площадью 15816 кв.м, 66:62:0504007:2 площадью 92 кв.м. Общая площадь 15816 кв.м, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению (прилагается).

2. Установить публичный сервитут в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее

Бланк № 0022574

располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут с целью реконструкции канализационного коллектора очищенных сточных вод очистных сооружений города Среднеуральска.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование части земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено - отсутствует.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

3. МКУ «УЖКХ» заключить Соглашение об осуществлении публичного сервитута между обладателем публичного сервитута и собственниками земельных участков, находящихся в частной собственности, или арендаторами, землепользователями, землевладельцами земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых установлен публичный сервитут.

4. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта.

5. МКУ «УЖКХ», как обладатель публичного сервитута, несет обязанность по содержанию и эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут.

6. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области М.Р. Атливанову.

9. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Глава муниципального округа
Среднеуральск Свердловской области

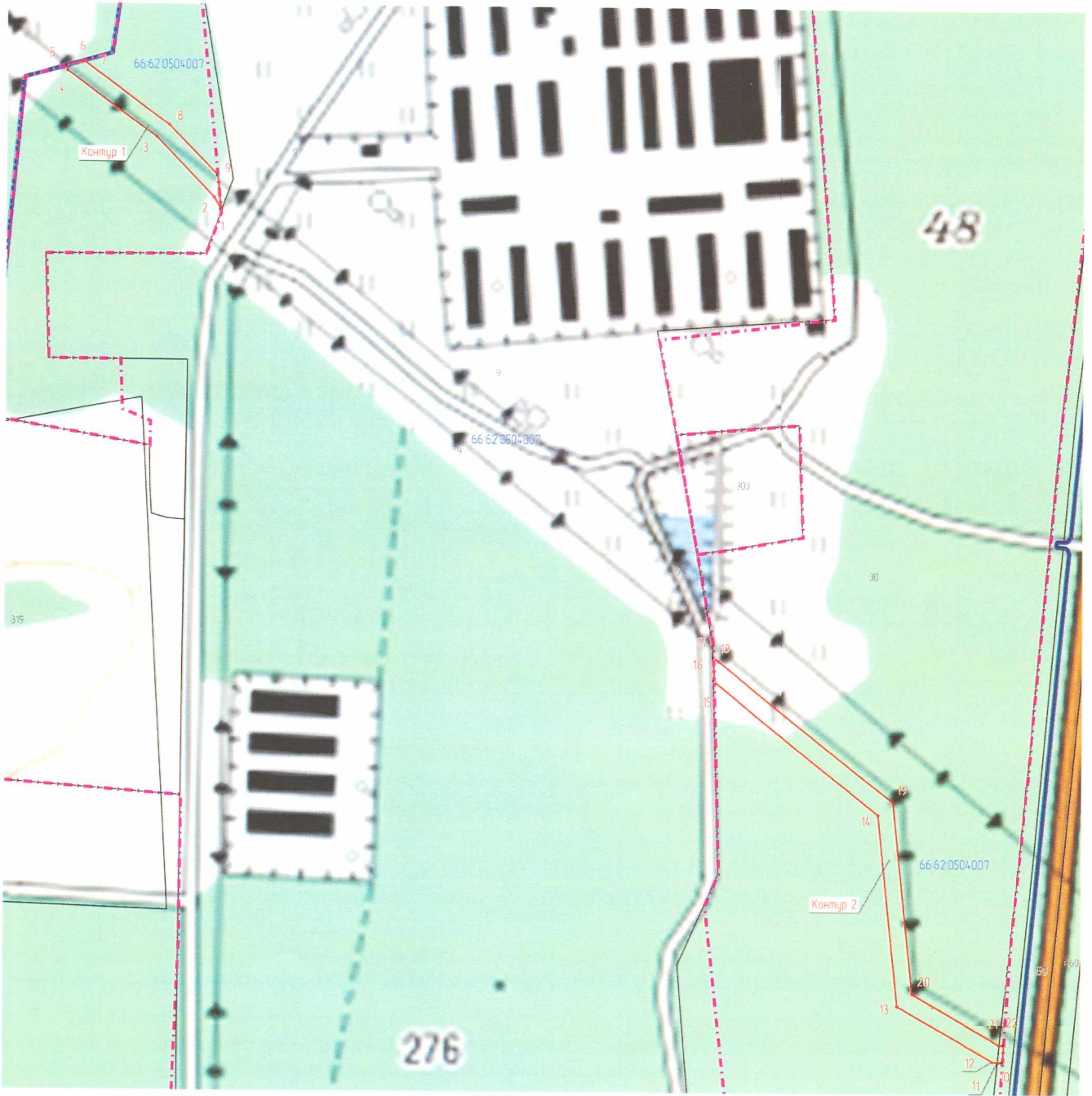


А.В. Стасёнок

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 22.10. 2025 № 1348-ПА

Схема расположения границ публичного сервитута

Сведения о местоположении границ объекта		
1. Система координат МСК-66 зона 1		
Обозначение характерных точек границ	2. Сведения о характерных точках границ объекта	
	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	406 460,92	1 527 595,72
2	406 474,41	1 527 587,98
3	406 542,04	1 527 523,26
4	406 616,12	1 527 423,68
5	406 621,66	1 527 423,21
6	406 627,15	1 527 442,34
7	406 626,69	1 527 442,38
8	406 556,00	1 527 537,39
9	406 498,95	1 527 592,02
1	406 460,92	1 527 595,72
Контур 2		
10	405 517,66	1 528 474,03
11	405 518,14	1 528 469,03
12	405 518,83	1 528 461,84
13	405 579,86	1 528 354,93
14	405 792,08	1 528 332,80
15	405 939,25	1 528 149,19
16	405 964,11	1 528 148,51
17	405 965,50	1 528 148,47
18	405 961,20	1 528 153,86
19	405 806,24	1 528 349,60
20	405 593,33	1 528 371,80
21	405 537,30	1 528 469,95
22	405 537,27	1 528 475,32
10	405 517,66	1 528 474,03



Масштаб 1:5000