



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2025

№ 804-ПА

г. Среднеуральск

О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:62:0201004:938

В соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об Управлении муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, утвержденного решением Думы городского округа Среднеуральск от 19.12.2024 № 67/5 «О переименовании Управления муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск и утверждения положения о нем», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим казну городского округа Среднеуральск, утвержденным решением Думы городского округа Среднеуральск от 23.11.2020 № 76/9, Уставом муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области:

1.1. провести 18.06.2025 в 10:00 часов открытый электронный аукцион по числу участников на право заключения договора аренды земельного участка на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области (далее - Аукцион):

Лот № 1

Право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Среднеуральск, деревня Мурзинка, улица Столбовая, земельный участок 12 А, с кадастровым номером 66:62:0201004:938 площадью 963 кв.м, из категории земель населенных пунктов, основные виды разрешенного использования:

Бланк № 0022012

- Блокированная жилая застройка;
- Для индивидуального жилищного строительства;
- Обслуживание жилой застройки;
- Коммунальное обслуживание;
- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание;
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- Обеспечение занятий спортом в помещениях;
- Площадки для занятий спортом;
- Обеспечение внутреннего правопорядка;
- Охрана природных территорий;
- Историко-культурная деятельность;
- Земельные участки (территории) общего пользования.

Начальная цена годового размера арендной платы составляет 451 000,00 (четыреста пятьдесят одна тысяча) рублей, определена в соответствии с отчетом ОК ООО «Апрель» № 277/02-25 от 04.03.2025. Сумма задатка для участия в аукционе составляет – 45 100,00 (сорок пять тысяч сто) рублей. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона» - 3 %) составляет 13 530,00 (тринадцать тысяч пятьсот тридцать) рублей. Срок заключения договора аренды 5 (пять) лет.

1.2. подготовить, утвердить и опубликовать извещение о проведении открытого аукциона для заключения договора аренды на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) в сети «Интернет» не позднее 28.05.2025;

1.3. провести аукцион 18.06.2025 в 10:00 на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области М.Р. Атливанову.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Глава муниципального округа
Среднеуральск Свердловской области



А.В. Стасёнок