



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2025

№ 186-ПА

г. Среднеуральск

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев заявление ИП Павлова Александра Викторовича (далее - ИП Павлов А.В.) (620058, Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Космонавтов, 258, стр. 2, ОГНИП 316965800001392, ИНН 667355817456), руководствуясь статьей 23 главы IV, главой V.7, статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 ноября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельных участков с кадастровыми номерами 66:62:0000000:20 – площадью 868 кв.м, 66:62:0501001:84 – площадью 377 кв.м, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута к настоящему постановлению (приложение).

2. Установить публичный сервитут в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

Цель установления публичного сервитута: размещение автомобильных дорог.

Необходимость установления публичного сервитута обоснована постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 24.08.2022 № 580-ПА «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейных объектов «газопровод, автомобильная дорога» в кадастровом квартале 66:62:0501001».

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон

Бланк № 0021360

объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта.

4. ИП Павлов А.В., как владелец публичного сервитута, несет обязанность по содержанию и эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут.

5. Согласно части 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается, в том числе в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.

6. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления;

6.3. заключить с ИП Павлов А.В. соглашение об установлении сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области М.Р. Атливанову.

8. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Глава муниципального округа
Среднеуральск Свердловской области



А.В. Стасёнок

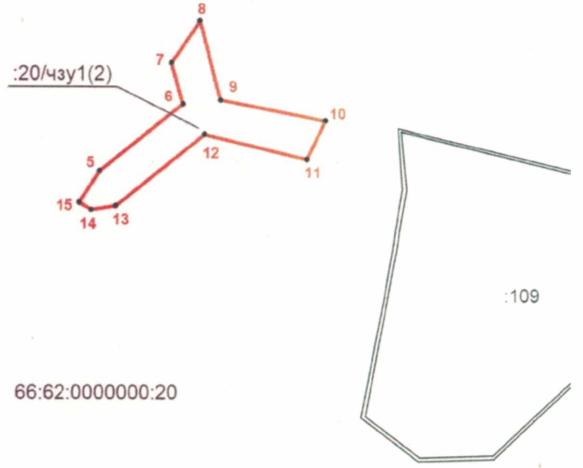
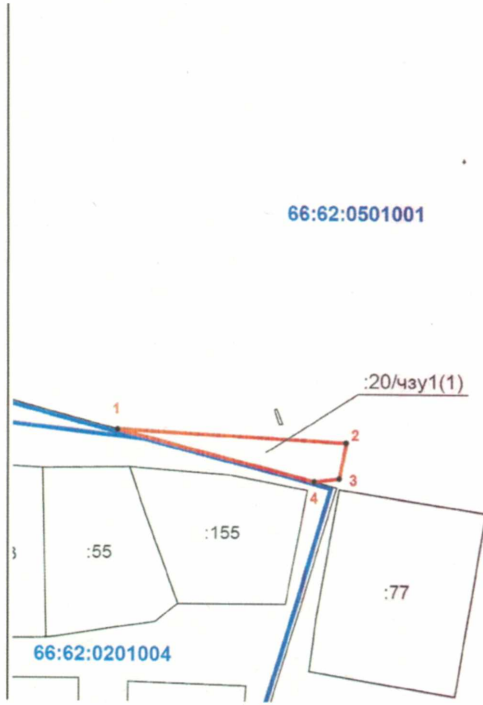
Приложение
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 04.02. 2025 № 186-74

**Таблица координат характерных точек границ
и схема границ публичного сервитута**

Номер кадастрового квартала	66:62:0501001
Кадастровый номер земельного участка	66:62:0000000:20
Площадь части земельного участка	1245 м ²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-66, зона 1, м	
	X	Y
66:62:0000000:20/чзу1(1)		
1	2	3
1	412 951,66	1 522 050,72
2	412 948,36	1 522 112,55
3	412 938,53	1 522 110,70
4	412 937,69	1 522 103,91
1	412 951,66	1 522 050,72
66:62:0000000:20/чзу1(2)		
1	2	3
5	412 987,92	1 522 242,43
6	413 005,76	1 522 265,06
7	413 016,96	1 522 261,97
8	413 027,99	1 522 269,65
9	413 006,83	1 522 275,22
10	413 001,34	1 522 303,64
11	412 990,99	1 522 298,75
12	412 997,63	1 522 270,90
13	412 978,60	1 522 246,80
14	412 977,55	1 522 240,13
15	412 979,51	1 522 236,90
5	412 987,92	1 522 242,43

66:62:0501001:84



Масштаб 1:2000