



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2021

№ 629-ПН

г. Среднеуральск

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Среднеуральск на 2022 год

Руководствуясь Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», В целях предупреждения нарушения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Среднеуральск на 2022 год (прилагается).

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа Среднеуральск, уполномоченному на осуществление муниципального контроля на территории городского округа, обеспечить выполнение плана мероприятий программы, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Среднеуральск Е.С. Чернавину.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Среднеуральская волна» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

Глава городского округа Среднеуральск

А.А. Ковальчик



Бланк № 0017406

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа Среднеуральск
от 14.10.2021 № 624-111
«Об утверждении программы
профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении
муниципального земельного контроля
на территории городского округа
Среднеуральск на 2022 год»

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Среднеуральск на 2022 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, на территории городского округа Среднеуральск на 2022 год разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

2. Исполнение полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля закреплены за отделом архитектуры и градостроительством администрации городского округа Среднеуральск (далее – Контрольный орган).

3. В рамках деятельности по осуществлению муниципального земельного контроля Отделом проводятся проверки соблюдения земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации (статья 72);
- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- решением Думы городского округа Среднеуральск от 15.09.2021 № 91/2 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на

территории городского округа Среднеуральск».

4. Предметом муниципального контроля является:

1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность;

2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий

5. В качестве подконтрольных субъектов выступают юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами земельных правоотношений, деятельность которых подлежит муниципальному контролю.

6. В соответствии с пунктом 7 постановления Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2020 года № 1969 «Об особенностях формирования ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, проведения проверок в 2021 году и внесении изменений в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в 2021 году плановые проверки не проводились.

Внеплановые проверки также не проводились.

7. При осуществлении муниципального контроля Контрольный орган проводит следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение);

3) консультирование;

4) обобщение правоприменительной практики.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства и побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

8. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на предупреждение нарушений обязательных требований контролируемыми лицами и достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к

нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачи программы:

1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований земельного законодательства;

2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального земельного контроля;

3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства, подготовка и размещение на официальном сайте городского округа Среднеуральск соответствующих руководств в целях недопущения указанных нарушений.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	<p>Информирование осуществляется путем размещения сведений по вопросам соблюдения обязательных требований, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте администрации городского округа Среднеуральск в сети «Интернет», в средствах массовой информации:</p> <p>1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;</p> <p>2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального</p>	В течение года (по мере необходимости)	Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Среднеуральск

	<p>земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований;</p> <p>6) перечень объектов контроля;</p> <p>7) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</p> <p>8) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований</p>		
2.	<p>Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>	<p>в течение года (при наличии оснований)</p>	<p>Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Среднеуральск</p>

3.	Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля, проводится 1) по телефону; 2) посредством видео-конференц-связи; 3) на личном приеме; 4) посредством письменного ответа	при поступлении лицом обращения от контролируемого лица по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля	Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Среднеуральск
4.	Обобщение правоприменительной практики. По итогам обобщения правоприменительной практики обеспечивается подготовка доклада о результатах правоприменительной практики и проведения муниципального контроля	Не позднее 1 марта года, следующего за отчетным	Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Среднеуральск

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

9. Оценка результативности и эффективности деятельности контрольного органа осуществляется на основе системы показателей результативности и эффективности муниципального контроля в сфере муниципального земельного контроля.

10. В систему показателей результативности и эффективности деятельности входят:

1. Ключевые показатели в сфере муниципального земельного контроля в городском округе Среднеуральск и их целевые значения:

Ключевые показатели	Целевые значения (%)
Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований	60-70
Доля нарушений, выявленных при проведении контрольных мероприятий и устраненных до их завершения при методической поддержке проверяющего инспектора	0
Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб	0

Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений	0
---	---

2. Индикативные показатели в сфере муниципального земельного контроля в городском округе Среднеуральск:

1) количество обращений граждан и организаций о нарушении обязательных требований, поступивших в орган муниципального контроля (5);

2) количество проведенных органом муниципального контроля внеплановых контрольных мероприятий (5);

3) количество принятых органами прокуратуры решений о согласовании проведения органом муниципального контроля внепланового контрольного мероприятия (1);

4) количество выявленных органом муниципального контроля нарушений обязательных требований (10);

5) количество устраненных нарушений обязательных требований (7);

6) количество поступивших возражений в отношении акта контрольного мероприятия (0);

7) количество выданных органом муниципального контроля предписаний об устранении нарушений обязательных требований (7).