



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.02.2025

№ 345-ПА

г. Среднеуральск

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 25.12.2024 № 1378-ПА «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, утвержденными решением Думы городского округа Среднеуральск от 25.02.2010 № 43/3 (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Среднеуральск от 19.12. 2019 № 63/8, от 21.07.2021 № 89/1, от 29.12.2021 № 9/3, от 26.10.2023 № 48/1, от 23.11.2023 № 49/10, от 29.02.2024 № 54/3, от 30.05.2024 № 60/5, от 27.06.2024 № 61/6, от 31.10.2024 № 64/6, от 28.11.2024 № 65/14, от 19.12.2024 № 67/6), на основании постановления Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 12.02.2025 № 242-ПА «О подготовке внесенных изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки территории и проект межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд», протокола общественных обсуждений от 21.02.2025 № 5 и заключения о результатах общественных обсуждений от 21.02.2025 № 5, руководствуясь Уставом муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 25.12.2024 № 1378-ПА «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд» следующие изменения:

1.1. приложение № 1 к проекту планировки территории и проекту межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд» изложить в новой редакции (прилагается);

1.2. приложение № 2 к проекту планировки территории и проекту межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд» изложить в новой редакции (прилагается);

1.3. приложение № 3 к проекту планировки территории и проекту межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд» изложить в новой редакции (прилагается);

1.4. приложение № 4 к проекту планировки территории и проекту межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд» изложить в новой редакции (прилагается);

1.5. приложение № 5 к проекту планировки территории и проекту межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд» изложить в новой редакции (прилагается);

1.6. приложение № 6 к проекту планировки территории и проекту межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд» изложить в новой редакции (прилагается);

1.7. приложение № 7 к проекту планировки территории и проекту межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд» изложить в новой редакции (прилагается);

1.8. приложение № 8 к проекту планировки территории и проекту межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд» изложить в новой редакции (прилагается);

1.9. приложение № 9 к проекту планировки территории и проекту межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Участникам градостроительной и кадастровой деятельности руководствоваться документацией по планировке территории, утвержденной постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 25.12.2024 № 1378-ПА «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд», и внесенными изменениями, утвержденными настоящим постановлением.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области Д.В. Боришполя.

5. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области в разделе «Градостроительство».

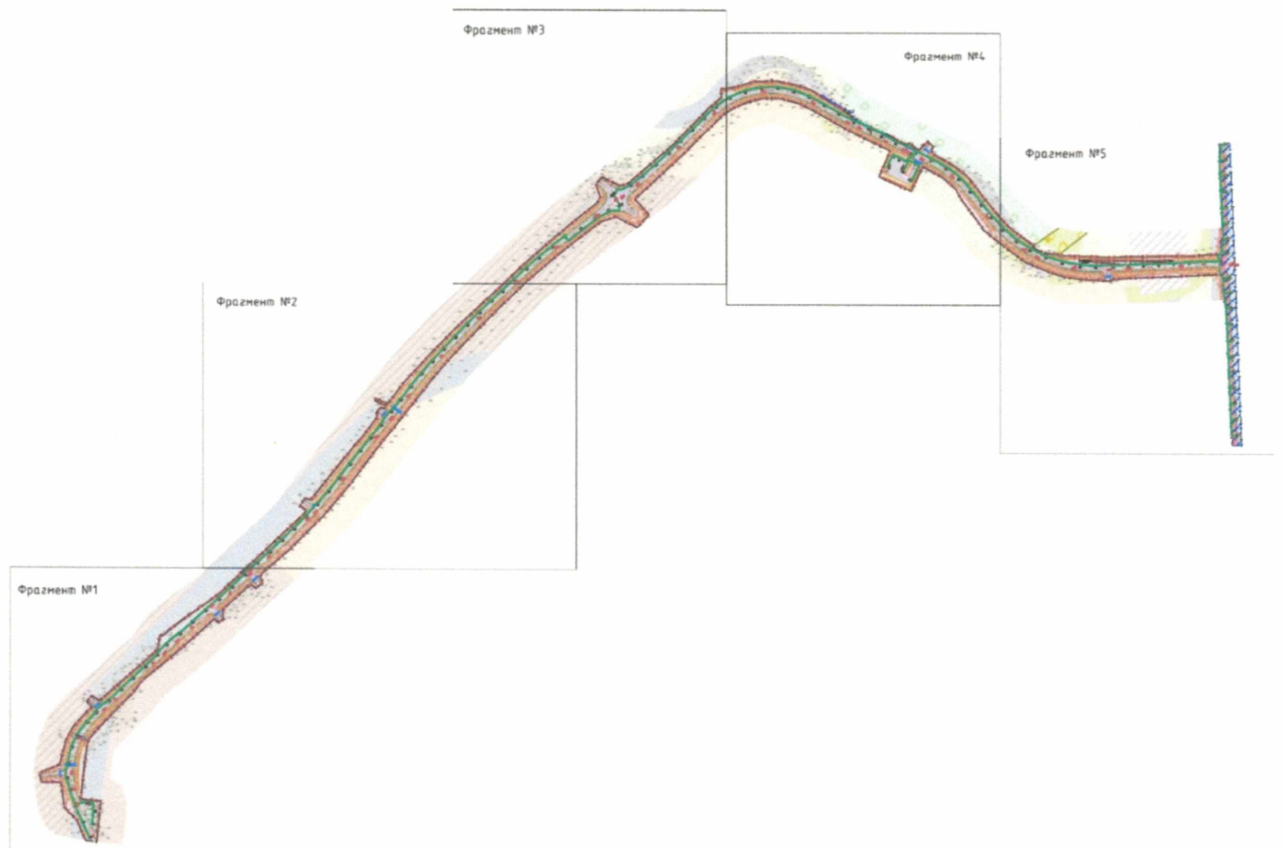
Глава муниципального округа
Среднеуральск Свердловской области



А.В. Стасёнок

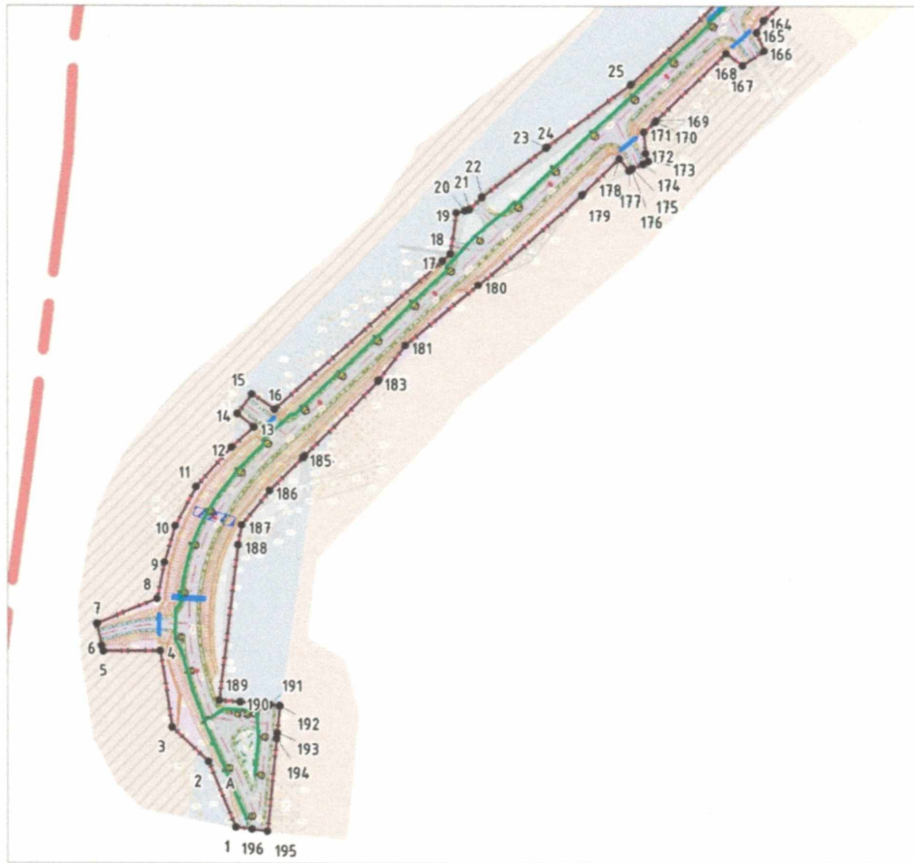
Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 26.02. 2025 № 345-ПА

СХЕМА
границы зоны планируемого размещения линейного объекта



Фрагмент № 1

схемы границы зоны планируемого размещения линейного объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

сущ. положение	предл. проектом	
		Граница городского округа
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
		Границы и территория участков временного занятия

Функциональное зонирование:

сущ. положение	планируемая к размещению ген.планом	предл. проектом	
			Сельскохозяйственные угодья
			Производственная зона
			Зоны автомобильного транспорта

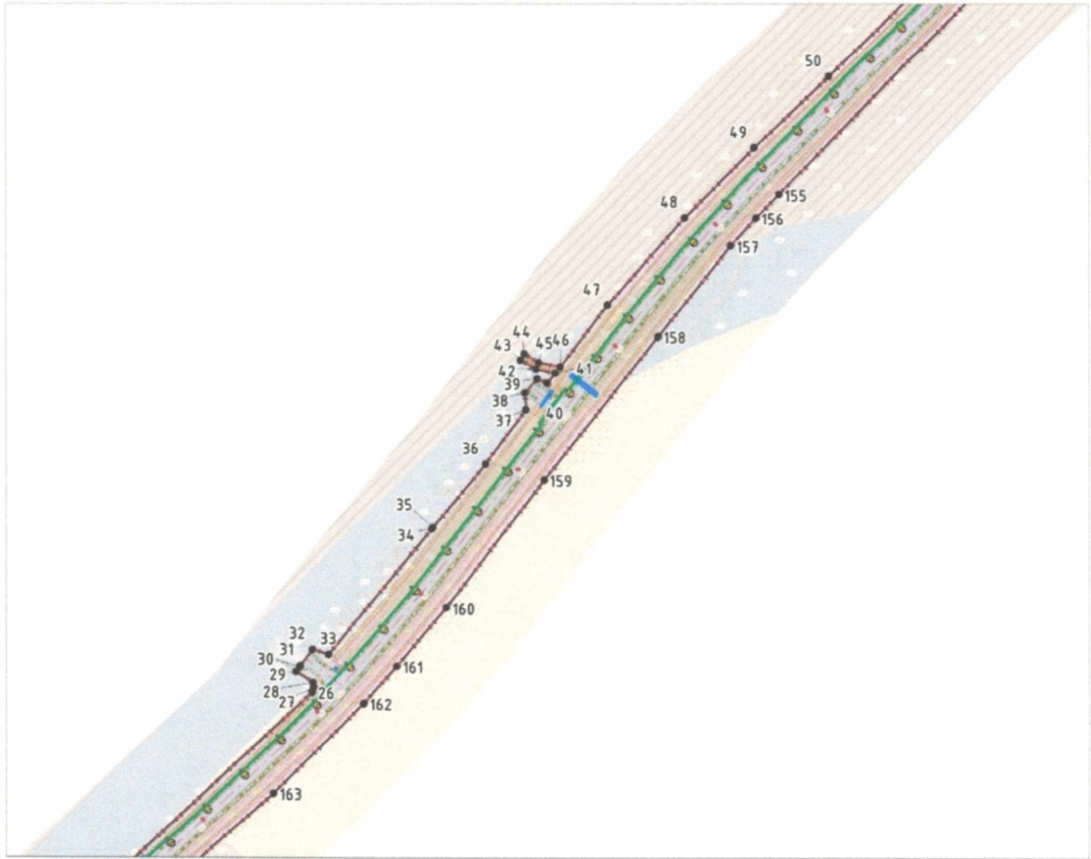
Объекты транспортной инфраструктуры

сущ. положение	предл. проектом	
		Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
		Автомобильная дорога (щебеночная/грунтовая дорога)
		Откосы
		Обочина
		Газон
		Тротуар
		Линия освещения
		Опора проектируемого наружного освещения
		Кюветы, каналы
		Водоотводные трубы
		Автобусная остановка

5 ● поворотные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Фрагмент № 2

схемы границы зоны планируемого размещения линейного объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

сущ. положение	предл. проектом	
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Функциональное зонирование:

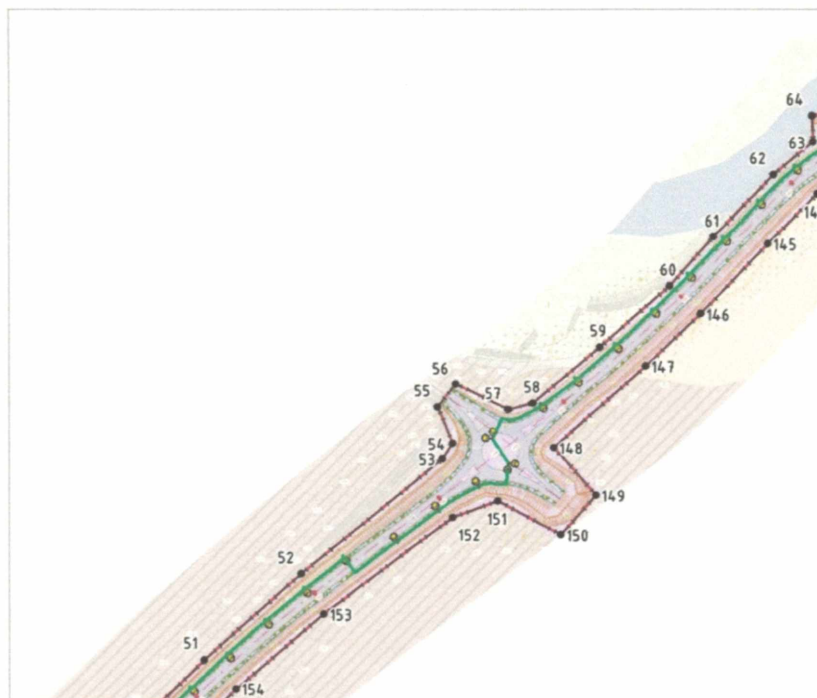
сущ. положение	планируемая к размещению ген.планом	предл. проектом	
			Сельскохозяйственные угодья
			Производственная зона
			Зоны автомобильного транспорта

Объекты транспортной инфраструктуры

сущ. положение	предл. проектом	
		Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
		Автомобильная дорога (щебеночная/грунтовая дорога)
		Откосы
		Обочина
		Линия освещения
		Опора проектируемого наружного освещения
		Кюветы, канавы
		Водоотводные трубы

155 • поворотные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Фрагмент № 3 схемы границы зоны планируемого размещения линейного объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

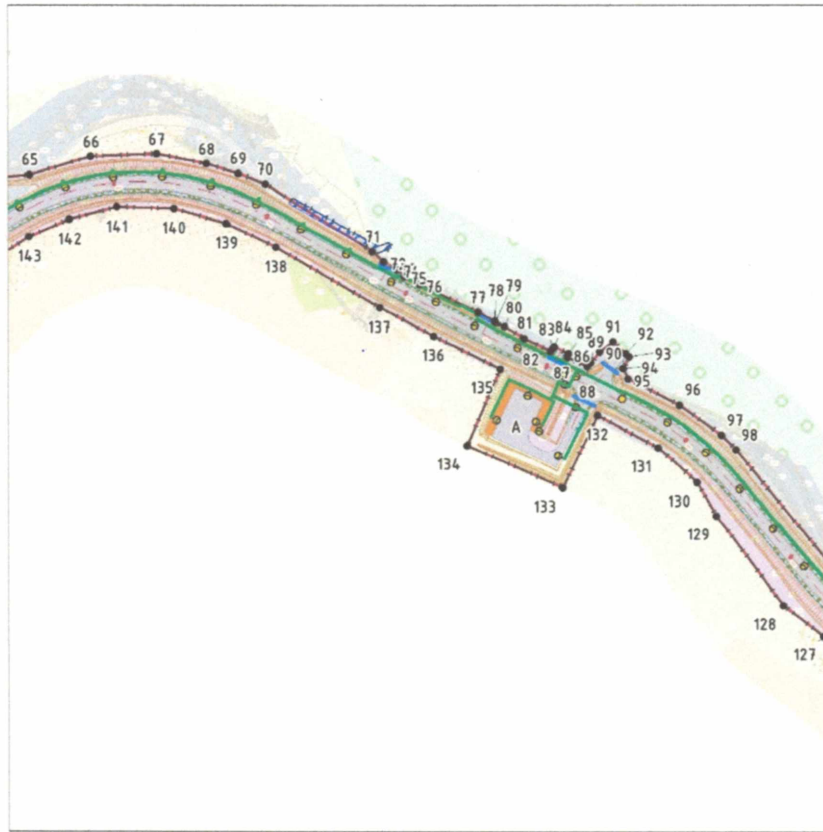
Границы:		
сущ. положение	предл. проектом	
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Функциональное зонирование:			
сущ. положение	планируемая к размещению ген.планом	предл. проектом	
			Сельскохозяйственные угодья
			Производственная зона
			Зоны автомобильного транспорта

Объекты транспортной инфраструктуры		
сущ. положение	предл. проектом	
		Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
		Автомобильная дорога (щебеночная/грунтовая дорога)
		Откосы
		Обочина
		Линия освещения
		Опора проектируемого наружного освещения
		Кюветы, канабы

155 • поворотные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Фрагмент № 4 схемы границы зоны планируемого размещения линейного объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

сущ. положение	предл. проектом	
		Граница городского округа
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Функциональное зонирование:

сущ. положение	планируемая к размещению ген.планом	предл. проектом	
			Коллективный сад
			Земли лесного фонда
			Сельскохозяйственные угодья
			Зоны автомобильного транспорта

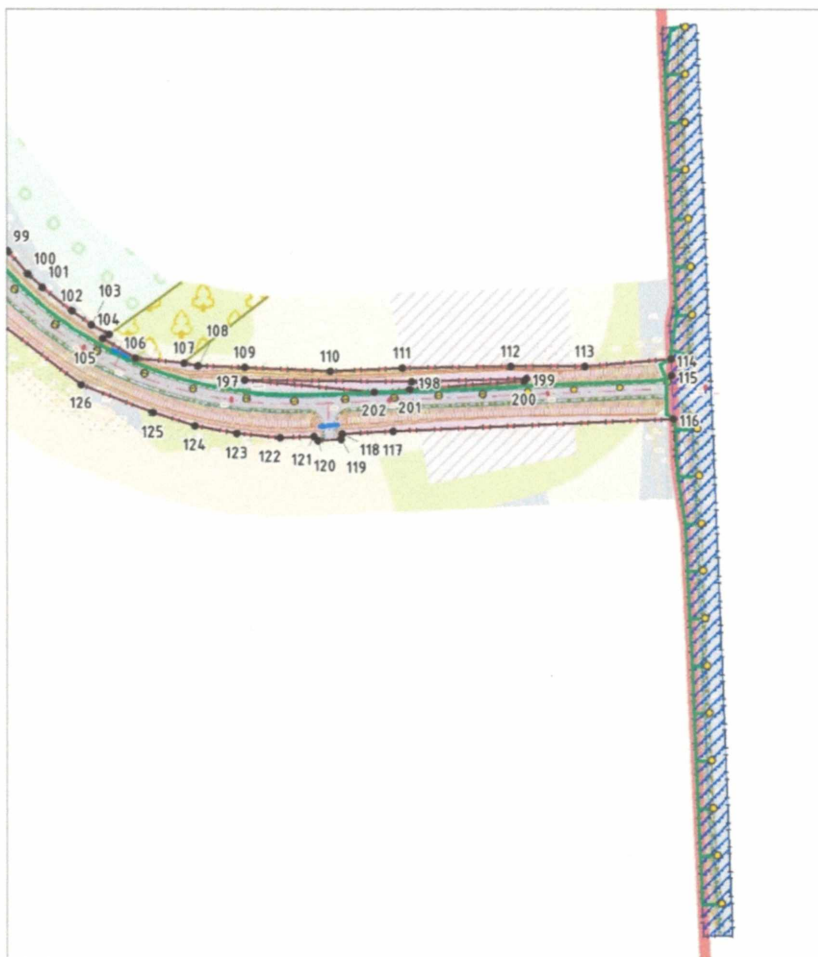
Объекты транспортной инфраструктуры

сущ. положение	предл. проектом	
		Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
		Автомобильная дорога (щебеночная/грунтовая дорога)
		Откосы
		Обочина
		Тротуар
		Линия освещения
		Опора проектируемого наружного освещения
		Кюветы, канабы
		Водоотводные трубы
		Автобусная остановка

80 ● поворотные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Фрагмент № 5

схемы границы зоны планируемого размещения линейного объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

сущ. положение	предл. проектом

- Граница городского округа
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы и территория участков временного занятия
- Березовское лесничество

Функциональное зонирование:

сущ. положение	планируемая к размещению ген.планом	предл. проектом

- Коллективный сад
- Земли лесного фонда
- Сельскохозяйственные угодья
- Зоны автомобильного транспорта

Объекты транспортной инфраструктуры

сущ. положение	предл. проектом

- Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
- Автомобильная дорога (щебеночная/грунтовая дорога)
- Откосы
- Обочина
- Линия освещения
- Опора проектируемого наружного освещения
- Кюветы, канавы
- Водоотводные трубы

95 • поворотные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 26.02. 2025 № 345-ПА

ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных (поворотных) точек границ зоны
планируемого размещения линейных объектов

Условный номер характерной (поворотной) точки	Система координат МСК-66	
	X	Y
1	2	3
1	410023.69	1526323.97
2	410064.77	1526306.70
3	410086.73	1526283.68
4	410134.66	1526276.45
5	410134.46	1526240.16
6	410137.74	1526239.14
7	410151.40	1526235.91
8	410167.05	1526274.41
9	410190.47	1526279.14
10	410213.78	1526285.95
11	410238.56	1526299.00
12	410263.30	1526321.32
13	410276.90	1526335.56
14	410285.56	1526325.18
15	410297.57	1526334.18
16	410288.13	1526348.95
17	410382.43	1526455.10
18	410386.80	1526460.02
19	410411.99	1526463.99
20	410413.34	1526469.32
21	410414.01	1526471.96
22	410421.30	1526480.10
23	410451.81	1526520.66
24	410452.07	1526521.01
25	410491.62	1526574.77
26	410645.90	1526739.63
27	410648.76	1526740.74
28	410651.99	1526740.47
29	410659.16	1526729.64
30	410662.15	1526731.86
31	410662.73	1526732.29
32	410672.99	1526740.02
33	410669.79	1526750.33
34	410749.50	1526815.96

1	2	3
35	410750.30	1526816.61
36	410790.80	1526850.06
37	410825.71	1526875.98
38	410835.93	1526875.12
39	410844.84	1526883.07
40	410842.25	1526889.45
41	410848.66	1526894.39
42	410851.17	1526882.19
43	410857.21	1526872.37
44	410861.05	1526874.72
45	410855.38	1526883.94
46	410852.67	1526897.44
47	410892.22	1526927.73
48	410947.07	1526976.82
49	410990.43	1527020.78
50	411034.49	1527068.59
51	411107.46	1527143.47
52	411162.19	1527205.11
53	411235.54	1527294.91
54	411245.49	1527301.29
55	411268.59	1527291.91
56	411282.87	1527303.28
57	411266.86	1527336.91
58	411270.90	1527352.35
59	411306.43	1527394.56
60	411344.80	1527439.27
61	411375.60	1527466.93
62	411414.47	1527505.37
63	411435.30	1527530.50
64	411451.10	1527529.58
65	411453.60	1527553.34
66	411464.86	1527592.03
67	411466.56	1527633.84
68	411460.48	1527665.43
69	411454.47	1527685.52
70	411447.87	1527702.57
71	411406.54	1527770.19
72	411400.06	1527777.15
73	411396.43	1527784.00
74	411395.15	1527785.75
75	411390.94	1527790.50
76	411385.97	1527800.21
77	411368.55	1527837.20
78	411363.01	1527847.69
79	411362.35	1527848.02
80	411359.70	1527853.68
81	411352.38	1527866.25
82	411344.06	1527882.70
83	411345.88	1527884.17

1	2	3
84	411347.07	1527885.14
85	411342.78	1527894.09
86	411342.32	1527893.97
87	411340.37	1527893.66
88	411334.68	1527906.16
89	411337.13	1527908.27
90	411343.82	1527914.02
91	411350.10	1527922.42
92	411342.86	1527930.41
93	411340.60	1527932.62
94	411333.33	1527928.65
95	411326.41	1527931.83
96	411309.98	1527964.28
97	411290.84	1527991.10
98	411281.57	1528000.21
99	411207.35	1528060.56
100	411193.21	1528073.41
101	411185.13	1528082.55
102	411170.40	1528101.30
103	411161.74	1528113.39
104	411155.71	1528124.56
105	411152.85	1528120.53
106	411140.72	1528141.46
107	411137.60	1528172.28
108	411135.89	1528180.90
109	411135.03	1528210.33
110	411132.54	1528264.47
111	411134.62	1528309.75
112	411135.67	1528378.50
113	411135.70	1528425.33
114	411140.32	1528479.71
115	411129.82	1528480.15
116	411101.63	1528481.34
117	411093.82	1528304.01
118	411092.04	1528271.86
119	411088.75	1528271.34
120	411088.09	1528256.35
121	411090.35	1528254.20
122	411089.76	1528232.59
123	411092.25	1528205.20
124	411097.16	1528178.99
125	411105.43	1528151.98
126	411123.96	1528107.13
127	411162.87	1528055.41
128	411182.57	1528030.01
129	411239.43	1527987.65
130	411260.76	1527975.64
131	411282.91	1527950.95
132	411303.48	1527912.58

1	2	3
133	411257.54	1527890.54
134	411284.35	1527829.99
135	411333.06	1527850.90
136	411353.65	1527808.85
137	411371.42	1527774.64
138	411408.97	1527709.06
139	411423.84	1527677.67
140	411433.26	1527644.63
141	411434.02	1527608.40
142	411426.45	1527578.31
143	411415.37	1527553.06
144	411402.54	1527533.00
145	411371.39	1527501.64
146	411327.20	1527459.02
147	411294.67	1527424.03
148	411242.56	1527365.57
149	411212.71	1527392.31
150	411187.13	1527370.11
151	411208.72	1527330.00
152	411198.36	1527301.11
153	411136.46	1527219.41
154	411089.15	1527163.72
155	410961.62	1527036.65
156	410947.17	1527022.10
157	410929.45	1527005.92
158	410872.08	1526959.65
159	410780.64	1526887.29
160	410699.58	1526825.05
161	410662.53	1526793.49
162	410638.66	1526772.45
163	410581.62	1526715.46
164	410531.86	1526658.43
165	410524.62	1526654.11
166	410512.99	1526658.89
167	410503.40	1526645.40
168	410511.34	1526635.02
169	410468.79	1526590.52
170	410468.08	1526589.78
171	410461.41	1526582.80
172	410448.18	1526583.62
173	410443.11	1526585.37
174	410441.38	1526581.93
175	410438.88	1526575.32
176	410438.18	1526574.77
177	410437.45	1526573.24
178	410444.82	1526567.01
179	410422.71	1526543.53
180	410366.62	1526477.95
181	410328.70	1526431.43

1	2	3
182	410306.61	1526414.78
183	410305.62	1526414.10
184	410257.97	1526367.88
185	410256.86	1526366.69
186	410236.22	1526345.45
187	410214.25	1526327.96
188	410201.37	1526325.53
189	410103.43	1526313.58
190	410102.22	1526326.79
191	410100.53	1526345.31
192	410099.94	1526351.80
193	410083.24	1526349.98
194	410079.75	1526349.64
195	410020.88	1526344.17
196	410022.34	1526334.32
1	410023.69	1526323.97
-	-	-
197	411127.00	1528210.50
198	411126.04	1528316.14
199	411128.07	1528388.41
200	411126.24	1528387.19
201	411120.91	1528314.71
202	411119.23	1528292.35
197	411127.00	1528210.50

Приложение № 3
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 26.02. 2025 № 345-ПА

Положение о размещении линейных объектов

1. Документация по планировке территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд» разработана на основании постановления администрации городского округа Среднеуральск от 27.09.2024 № 881-ПА «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории на линейный объект: «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд».

2. Документация разработана для развития транспортной инфраструктуры в соответствии с Генеральным планом городского округа Среднеуральск, утвержденным решением Думы городского округа Среднеуральск четвертого созыва от 25.12.2009 № 39/3, с учетом утвержденных изменений на момент разработки документации по планировке территории.

3. Проекты выполнены с целью установления границы зоны планируемого размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения.

4. Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

5. Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта – 10,7421 га.

6. Основные характеристики и параметры линейного объекта приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

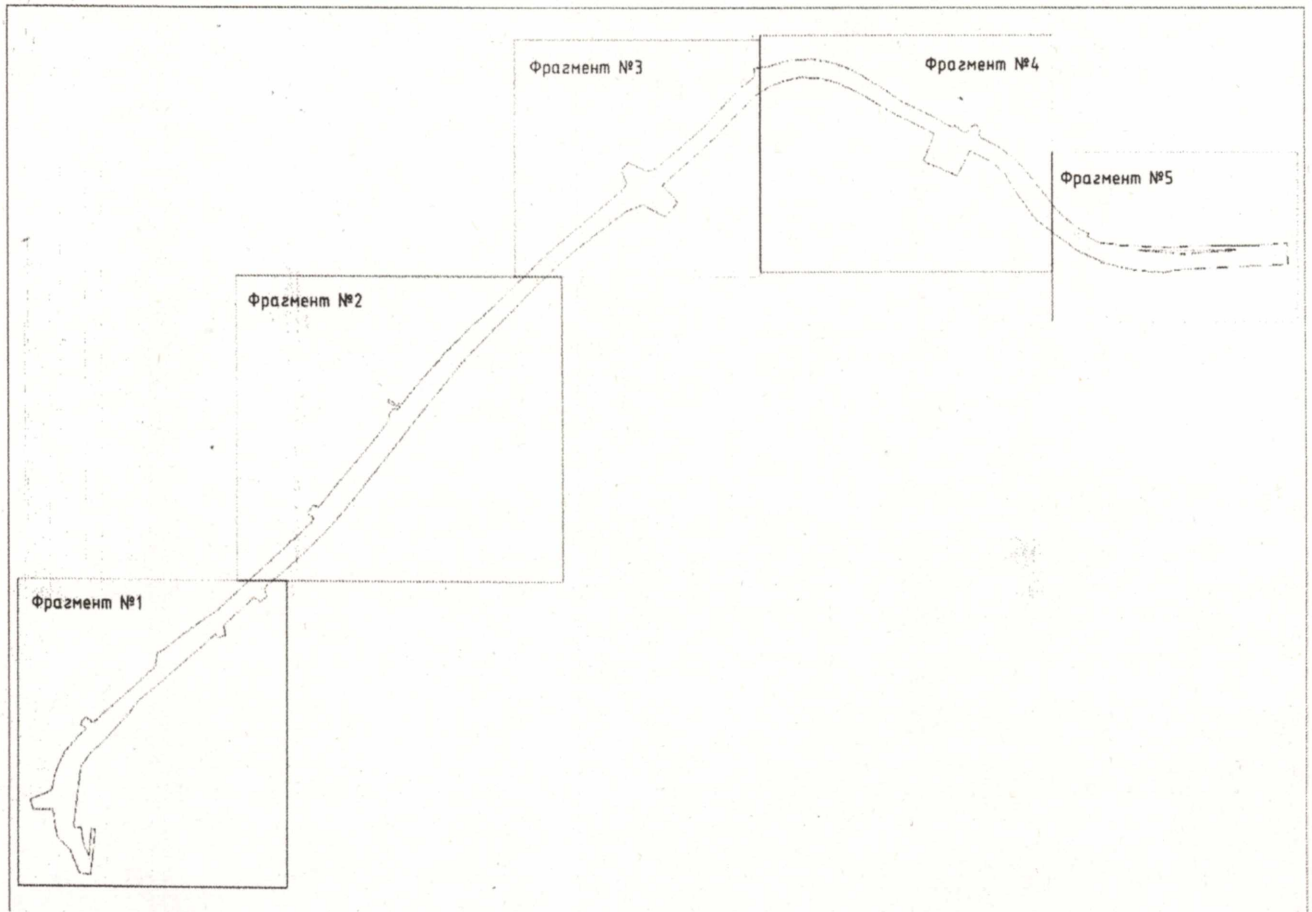
Основные характеристики планируемого линейного объекта

№ п/п	Наименование показателя	Количество
1	2	3
1	Вид строительства	новое строительство
2	Категория	улицы и дороги местного значения: дорога в производственной зоне
3	Общая протяженность проектируемого участка дороги, км	3,003
4	Расчетная скорость, км/ч	50
5	Количество полос движения	2
6	Ширина полосы движения, м	3,5
7	Ширина обочины, м	2,0
8	Тип дорожной одежды	Капитальный

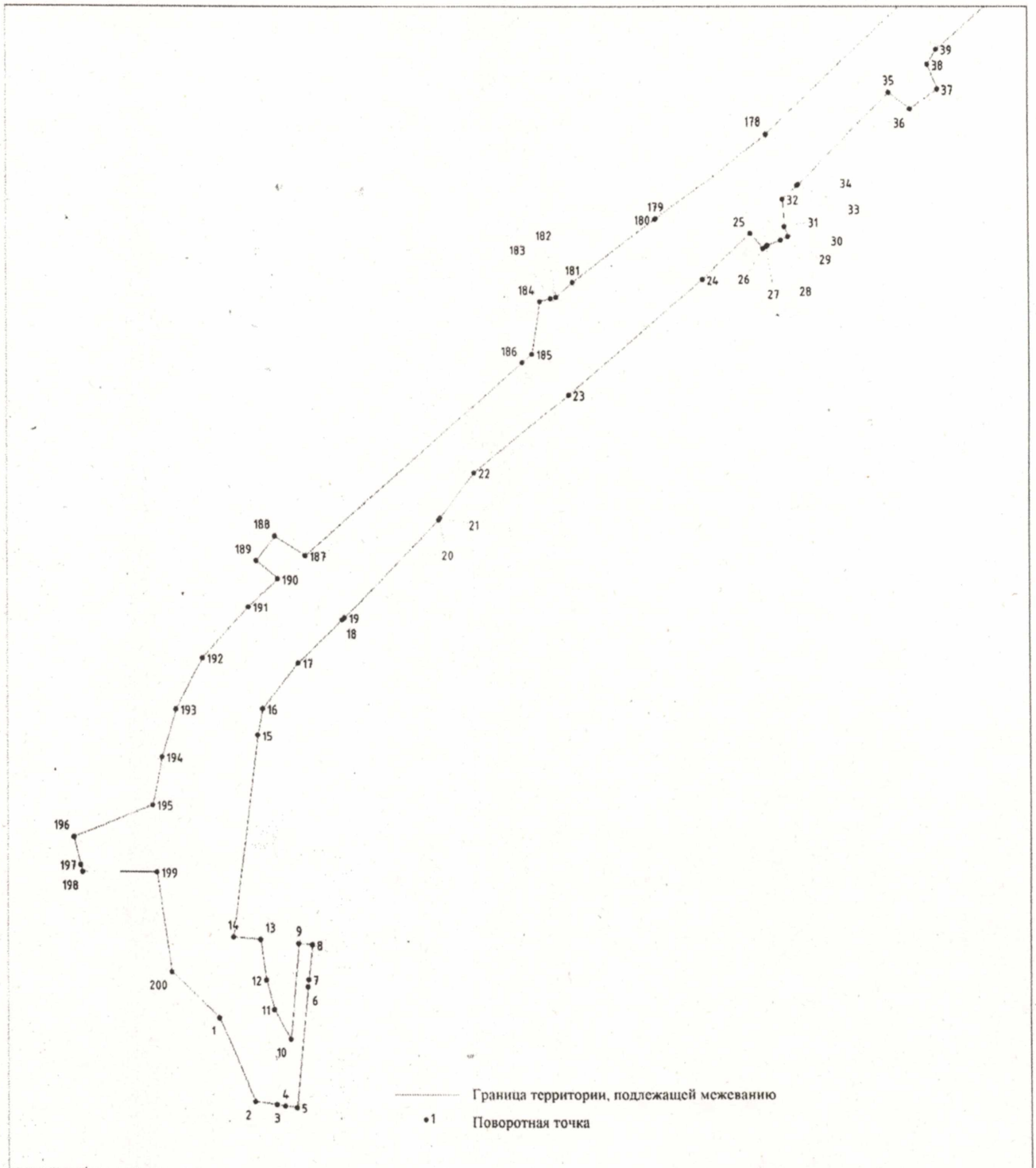
1	2	3
9	Вид покрытия	Щебеночно-мастичный асфальтобетон
10	Расчетные нагрузки: - для автомобильной дороги	A11.5
11	Количество автобусных остановок, шт.	2
Освещение		
12	Категория объекта по освещению	ВЗ/1Б
13	Размещение линии освещения	одностороннее
14	Исполнение линии освещения	кабельная линия в траншее в земле
Тротуар		
15	Ширина, м	1,5

Приложение № 4
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 26.02 2025 № 345-ПА

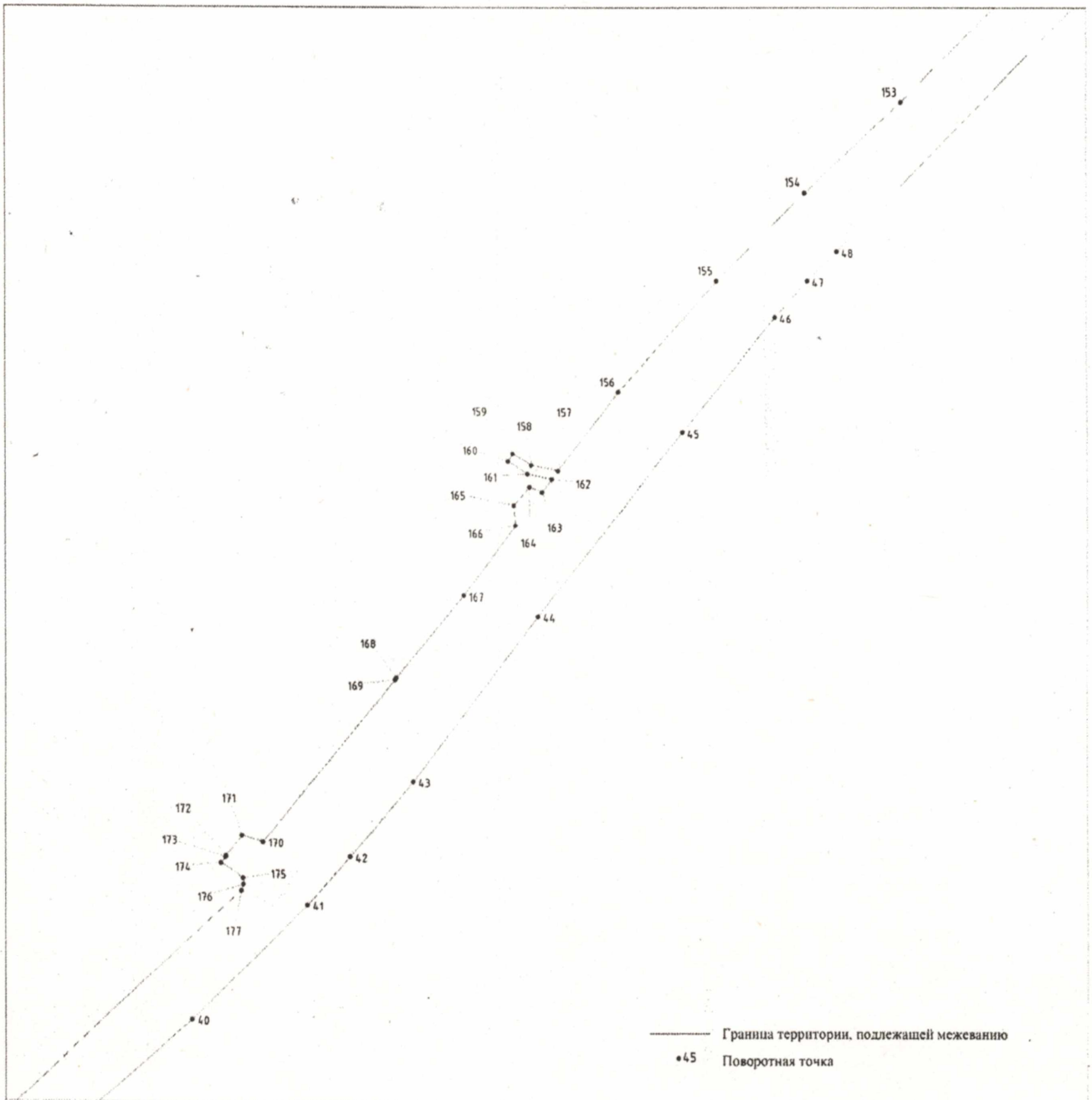
СХЕМА
границы территории



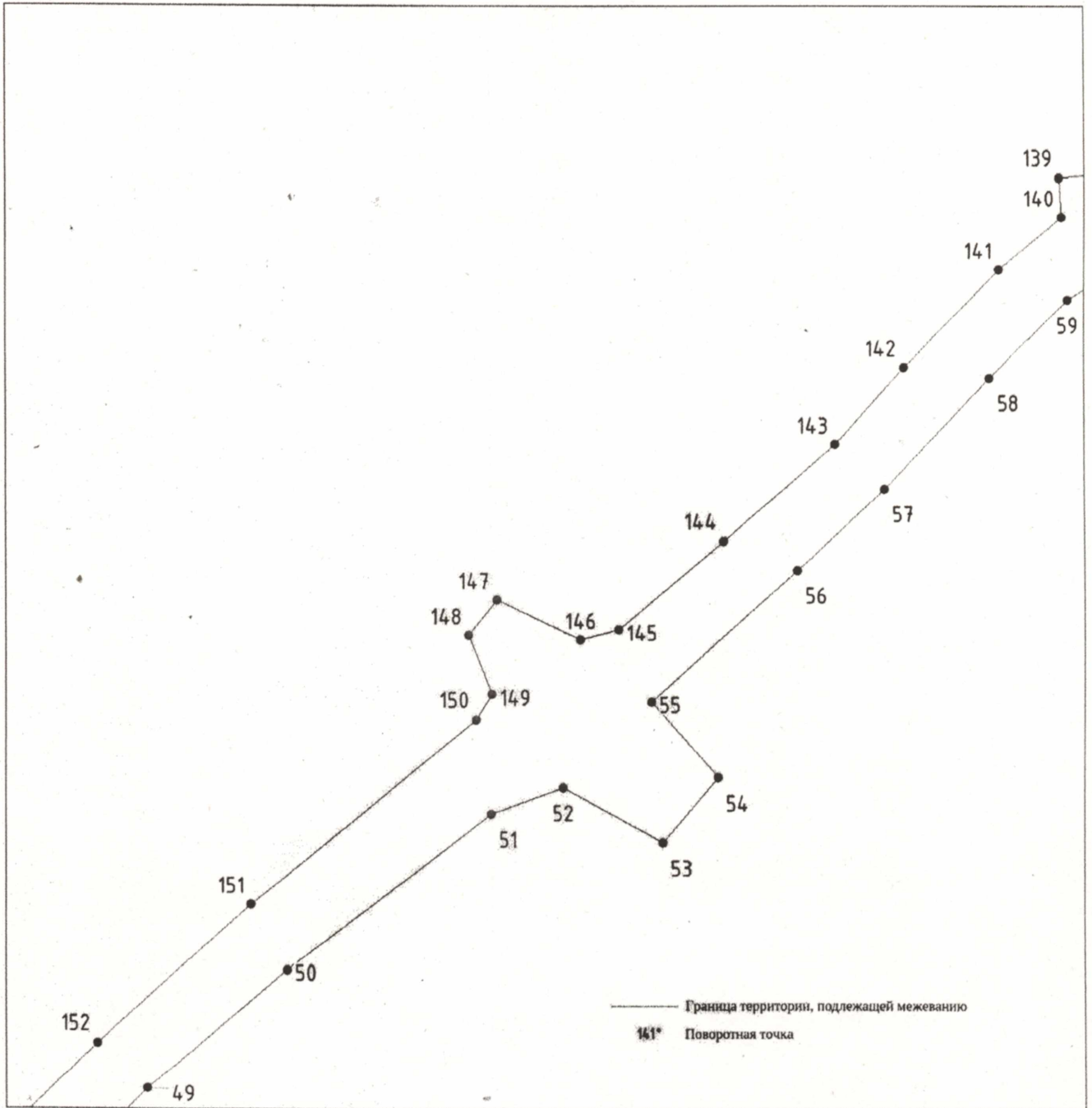
Фрагмент № 1
схемы границы территории



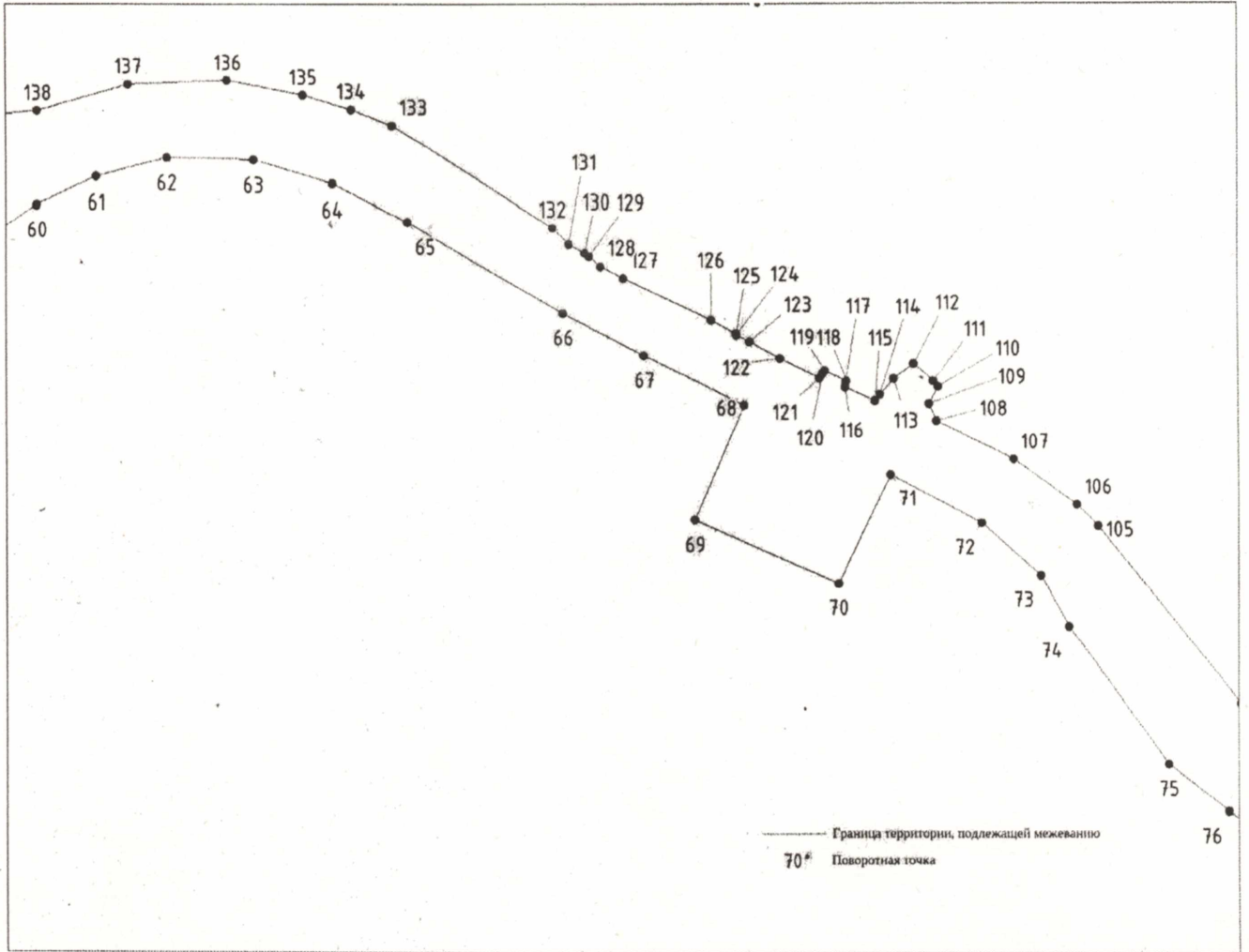
Фрагмент № 2 схемы границы территории



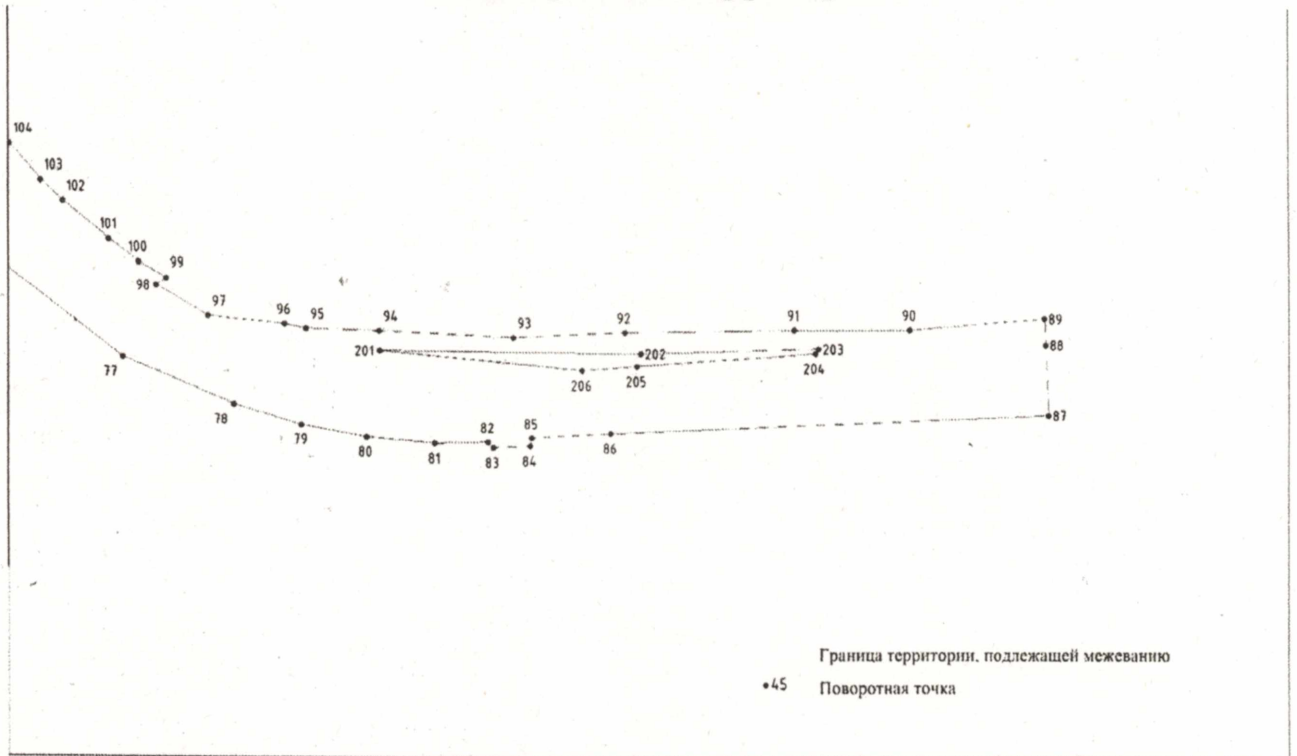
Фрагмент № 3
схемы границы территории



Фрагмент № 4
схемы границы территории



Фрагмент № 5
схемы границы территории



Приложение № 5
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 26.02. 2025 № 345-ПА

ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных (поворотных) точек границы территории

Условный номер характерной (поворотной) точки	Система координат МСК-66	
	X	Y
1	2	3
1	410064.78	1526306.70
2	410023.69	1526323.98
3	410022.34	1526334.33
4	410021.71	1526338.61
5	410020.88	1526344.18
6	410079.75	1526349.64
7	410083.24	1526349.98
8	410099.94	1526351.80
9	410100.53	1526345.31
10	410053.94	1526341.35
11	410068.79	1526333.25
12	410082.97	1526329.35
13	410102.22	1526326.79
14	410103.42	1526313.58
15	410201.38	1526325.52
16	410214.25	1526327.96
17	410236.22	1526345.45
18	410256.86	1526366.70
19	410257.97	1526367.88
20	410305.63	1526414.10
21	410306.61	1526414.77
22	410328.70	1526431.43
23	410366.63	1526477.95
24	410422.71	1526543.52
25	410444.83	1526567.01
26	410437.45	1526573.24
27	410438.17	1526574.77
28	410438.88	1526575.33
29	410441.38	1526581.93
30	410443.11	1526585.38

1	2	3
31	410448.17	1526583.63
32	410461.41	1526582.80
33	410468.08	1526589.77
34	410468.79	1526590.52
35	410511.34	1526635.02
36	410503.40	1526645.40
37	410512.99	1526658.89
38	410524.63	1526654.11
39	410531.86	1526658.43
40	410581.63	1526715.46
41	410638.66	1526772.45
42	410662.53	1526793.49
43	410699.58	1526825.05
44	410780.64	1526887.29
45	410872.08	1526959.65
46	410929.45	1527005.93
47	410947.17	1527022.10
48	410961.63	1527036.65
49	411089.15	1527163.73
50	411136.46	1527219.41
51	411198.36	1527301.11
52	411208.72	1527330.00
53	411187.13	1527370.11
54	411212.71	1527392.31
55	411242.56	1527365.58
56	411294.67	1527424.02
57	411327.20	1527459.02
58	411371.39	1527501.64
59	411402.54	1527533.00
60	411415.38	1527553.06
61	411426.45	1527578.33
62	411434.03	1527608.40
63	411433.26	1527644.63
64	411423.84	1527677.68
65	411408.97	1527709.06
66	411371.42	1527774.64
67	411353.65	1527808.85
68	411333.06	1527850.90
69	411284.35	1527829.99
70	411257.54	1527890.54
71	411303.47	1527912.58
72	411282.91	1527950.95
73	411260.76	1527975.64
74	411239.42	1527987.65

1	2	3
75	411182.58	1528030.01
76	411162.88	1528055.41
77	411123.96	1528107.13
78	411105.42	1528151.98
79	411097.16	1528178.99
80	411092.25	1528205.20
81	411089.76	1528232.59
82	411090.35	1528254.20
83	411088.09	1528256.35
84	411088.75	1528271.34
85	411092.04	1528271.86
86	411093.83	1528304.01
87	411101.63	1528481.34
88	411129.83	1528480.15
89	411140.33	1528479.70
90	411135.70	1528425.33
91	411135.67	1528378.50
92	411134.63	1528309.75
93	411132.54	1528264.48
94	411135.03	1528210.33
95	411135.89	1528180.90
96	411137.60	1528172.27
97	411140.72	1528141.46
98	411152.85	1528120.52
99	411155.71	1528124.56
100	411161.74	1528113.39
101	411170.40	1528101.30
102	411185.13	1528082.55
103	411193.21	1528073.41
104	411207.35	1528060.56
105	411281.58	1528000.21
106	411290.84	1527991.10
107	411309.97	1527964.27
108	411326.41	1527931.83
109	411333.33	1527928.65
110	411340.60	1527932.63
111	411342.86	1527930.41
112	411350.10	1527922.43
113	411343.83	1527914.02
114	411337.13	1527908.27
115	411334.67	1527906.16
116	411340.38	1527893.66
117	411342.33	1527893.98
118	411342.78	1527894.09

1	2	3
119	411347.08	1527885.14
120	411345.88	1527884.18
121	411344.06	1527882.70
122	411352.38	1527866.25
123	411359.70	1527853.68
124	411362.35	1527848.02
125	411363.01	1527847.69
126	411368.55	1527837.20
127	411385.97	1527800.21
128	411390.94	1527790.50
129	411395.15	1527785.75
130	411396.42	1527784.00
131	411400.06	1527777.15
132	411406.54	1527770.19
133	411447.88	1527702.58
134	411454.47	1527685.52
135	411460.47	1527665.43
136	411466.56	1527633.84
137	411464.86	1527592.02
138	411453.60	1527553.34
139	411451.10	1527529.58
140	411435.30	1527530.50
141	411414.47	1527505.38
142	411375.60	1527466.93
143	411344.80	1527439.27
144	411306.42	1527394.56
145	411270.90	1527352.35
146	411266.86	1527336.91
147	411282.88	1527303.27
148	411268.59	1527291.91
149	411245.49	1527301.29
150	411235.54	1527294.91
151	411162.19	1527205.11
152	411107.46	1527143.48
153	411034.49	1527068.59
154	410990.42	1527020.77
155	410947.08	1526976.83
156	410892.22	1526927.73
157	410852.67	1526897.44
158	410855.38	1526883.94
159	410861.05	1526874.73
160	410857.21	1526872.38
161	410851.17	1526882.19
162	410848.66	1526894.39

1	2	3
163	410842.25	1526889.45
164	410844.84	1526883.08
165	410835.92	1526875.13
166	410825.71	1526875.98
167	410790.80	1526850.06
168	410750.30	1526816.61
169	410749.50	1526815.96
170	410669.79	1526750.33
171	410672.99	1526740.02
172	410662.72	1526732.29
173	410662.15	1526731.86
174	410659.16	1526729.64
175	410651.99	1526740.48
176	410648.76	1526740.74
177	410645.90	1526739.63
178	410491.63	1526574.77
179	410452.08	1526521.01
180	410451.81	1526520.66
181	410421.30	1526480.10
182	410414.01	1526471.96
183	410413.34	1526469.33
184	410411.99	1526463.99
185	410386.80	1526460.02
186	410382.42	1526455.10
187	410288.13	1526348.95
188	410297.58	1526334.18
189	410285.56	1526325.18
190	410276.90	1526335.56
191	410263.30	1526321.33
192	410238.58	1526299.00
193	410213.78	1526285.95
194	410190.47	1526279.14
195	410167.05	1526274.41
196	410151.40	1526235.91
197	410137.74	1526239.14
198	410134.46	1526240.16
199	410134.66	1526276.45
200	410086.72	1526283.68
1	410064.78	1526306.70
-	-	-
201	411127.00	1528210.50
202	411126.04	1528316.14
203	411128.07	1528388.41
204	411126.24	1528387.19

1	2	3
205	411120.91	1528314.71
206	411119.23	1528292.35
201	411127.00	1528210.50

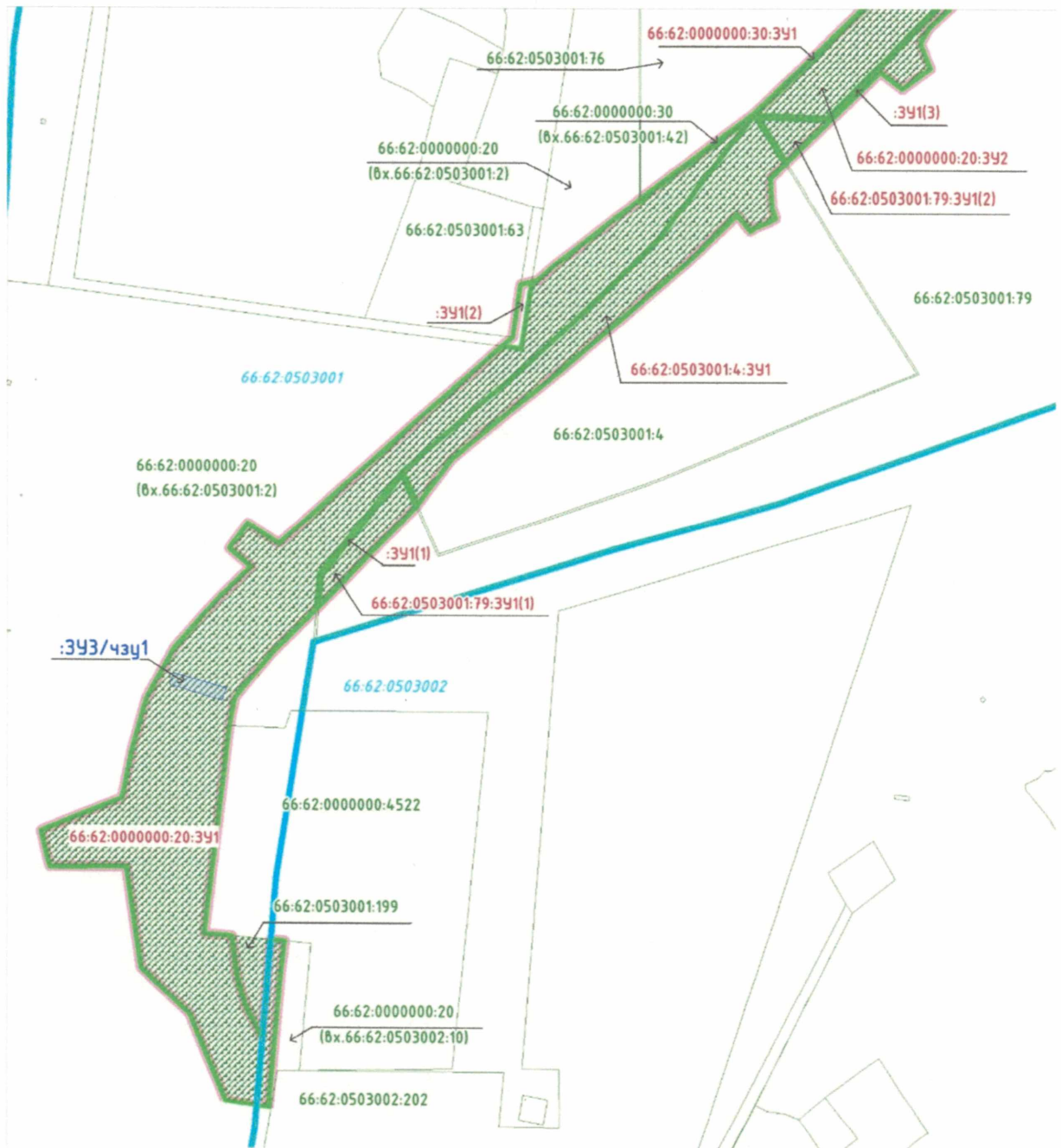
Приложение № 6
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 26.02.2025 № 345-ПА

СХЕМА
межевания территории



Фрагмент № 1

схемы границы зоны планируемого размещения линейного объекта



66:62:0503001:79 Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

66:62:0503001 Граница и номер кадастрового квартала

:ЗУ1 Граница и условный номер образуемого земельного участка

:ЗУ3/чзу1 Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд

:ЗУ3/чзу1 Границы и территория участков временного занятия

Фрагмент № 2

схемы границы зоны планируемого размещения линейного объекта



66:62:0503001:79 Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

66:62:0503001 Граница и номер кадастрового квартала

:3У1 Граница и условный номер образуемого земельного участка

Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд

Фрагмент № 3
схемы границы зоны планируемого размещения линейного объекта



66:62:0503001:79 Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

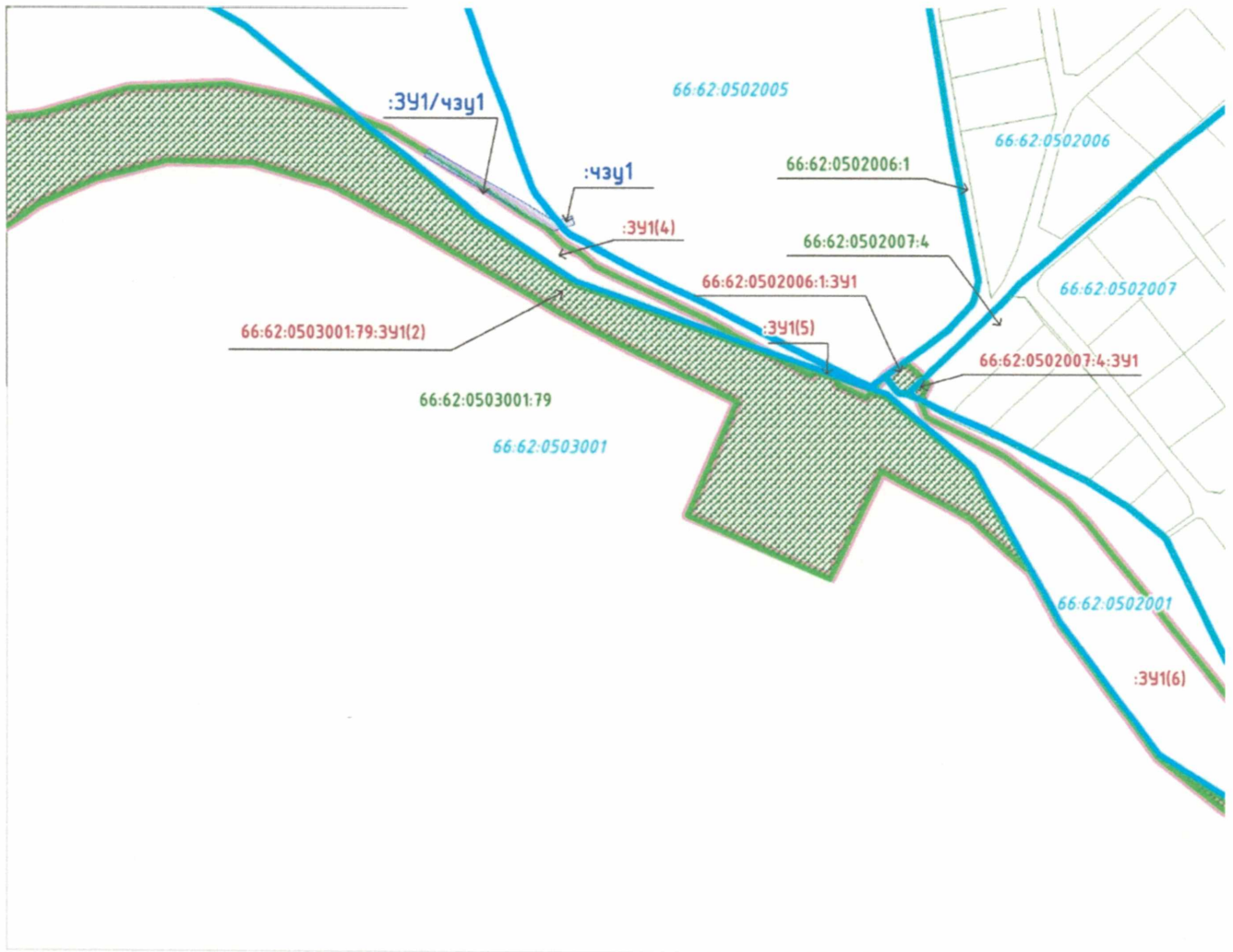
66:62:0503001 Граница и номер кадастрового квартала

66:62:0503001:79:3У1 Граница и условный номер образуемого земельного участка



Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд

Фрагмент № 4 схемы границы зоны планируемого размещения линейного объекта



66:62:0503001:79 Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

66:62:0503001 Граница и номер кадастрового квартала



Граница и условный номер образуемого земельного участка



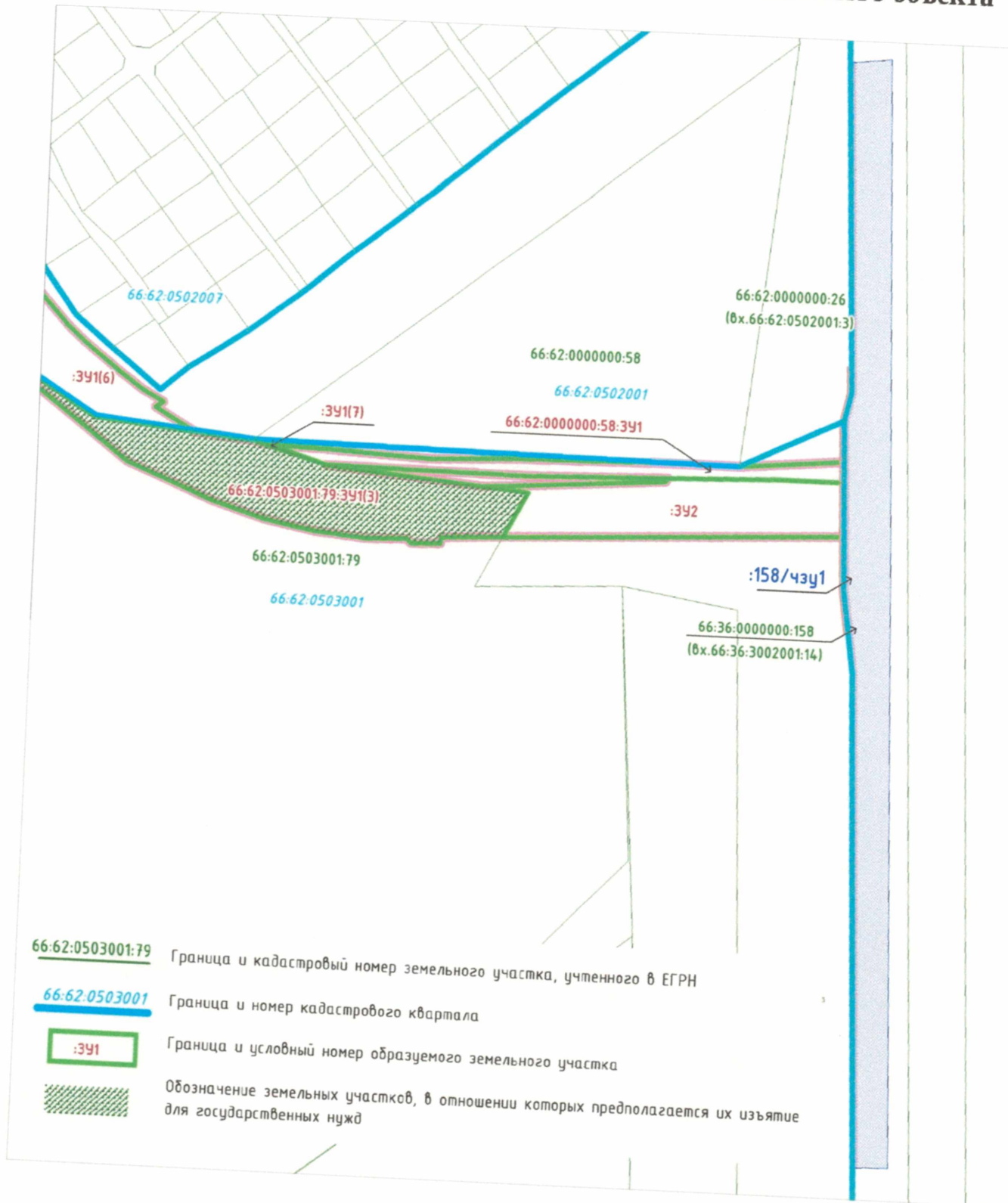
Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд



Границы и территория участков временного занятия

Фрагмент № 5

схемы границы зоны планируемого размещения линейного объекта



Приложение № 7
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 26.02. 2025 № 345-ПА

**ПЕРЕЧЕНЬ
образуемых земельных участков**

№ п/п	Условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	категория	Площадь земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	:3У1	городской округ Среднеуральск, Северный проезд	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности*	10203	Образование из земель, муниципальная собственность на которые не разграничена
2	:3У2	городской округ Среднеуральск, Северный проезд	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности*	4957	Образование из земель, муниципальная собственность на которые не разграничена
3	66:62:0000000:20:3 У1	городской округ Среднеуральск, Северный проезд	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности*	16748	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
4	66:62:0000000:20:3 У2	городской округ Среднеуральск, Северный проезд	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности*	7861	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
5	66:62:0000000:30:3 У1	городской округ Среднеуральск, Северный проезд	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности*	181	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
6	66:62:0000000:58:3 У1	городской округ Среднеуральск, Северный проезд	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности*	2996	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
7	66:62:0502006:1:3У 1	городской округ Среднеуральск, Северный проезд	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности*	125	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах

1	2	3	4	5	6	7
8	66:62:0502007:4:3У 1	городской округ Среднеуральск, Северный проезд	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности*	39	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
9	66:62:0503001:4:3У 1	городской округ Среднеуральск, Северный проезд	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности*	4030	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
10	66:62:0503001:76:3 У1	городской округ Среднеуральск, Северный проезд	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности*	68	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
11	66:62:0503001:79:3 У1	городской округ Среднеуральск, Северный проезд	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности*	60505	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах

Примечание:

– *земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

– Площадь земельного участка будет уточнена по результатам проведения кадастровых работ.

Приложение № 8
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 26.02. 2025 № 345-ПА

ПЕРЕЧЕНЬ
образуемых и существующих (учтенных) земельных участков,
в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка согласно сведениям ЕГРН	Площадь земельного участка согласно сведениям ЕГРН	Вид разрешенного использования земельного участка согласно сведениям ЕГРН	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	66:62:0000000:20	Свердловская область, в р-не г. Среднеуральск	4740855	для ведения сельскохозяйственного производства	66:62:0000000:20:3У1	16748	Автомобильный транспорт (7.2)
2	66:62:0000000:20	Свердловская область, в р-не г. Среднеуральск	4740855	для ведения сельскохозяйственного производства	66:62:0000000:20:3У2	7861	Автомобильный транспорт (7.2)
3	66:62:0000000:30	обл. Свердловская, г. Среднеуральск	1653702	для ведения сельскохозяйственного производства	66:62:0000000:30:3У1	181	Автомобильный транспорт (7.2)
4	66:62:0502006:1	обл. Свердловская, г. Среднеуральск, урочище Черемшанка на 27 км Серовского тракта, СНТ «Весна», земли общего пользования	16504	для ведения садоводства	66:62:0502006:1:3У1	125	Автомобильный транспорт (7.2)
5	66:62:0502007:4	обл. Свердловская, г. Среднеуральск, мкр. 27км автодороги Екатеринбург-Серов (урочище Черемшанка), снт «№ 110», уч.№1	1147	Для ведения садоводства	66:62:0502007:4:3У1	39	Автомобильный транспорт (7.2)
6	66:62:0503001:4	Свердловская область, город Среднеуральск, улица Северный проезд, 2	21200	предприятия и производства с санитарно - защитной зоной 100м	66:62:0503001:4:3У1	4030	Автомобильный транспорт (7.2)
7	66:62:0503001:76	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Среднеуральск, город	26179	Служебные гаражи, объекты дорожного сервиса	66:62:0503001:76:3У1	68	Автомобильный транспорт (7.2)

1	2	3	4	5	6	7	8
		Среднеуральск, проезд Северный, земельный участок 5					
8	66:62:0503001:79	Свердловская область, г. Среднеуральск	1344911	для ведения сельскохозяйст венного производства	66:62:0503001:79:3У1	60505	Автомобильный транспорт (7.2)
9	66:62:0503001:199	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Среднеуральск	542	сельскохозяйст венное использование	66:62:0503001:199	542	Автомобильный транспорт (7.2)

Примечание:

– *Сооружение, размещение которого на изымаемом для государственных нужд земельном участке не противоречит цели изъятия (изъятие данного сооружения в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется).

– Площадь земельного участка будет уточнена по результатам проведения кадастровых работ.

Приложение № 9
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 26.02. 2025 № 345-174

**Перечень частей земельных участков под временное занятие
на период строительства линейного объекта**

№ п/п	Кадастровый номер учтенного (исходного) земельного участка	Условный номер части земельного участка	Цель использования части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв. м.
1	2	3	4	5
1	66:36:0000000:158	:158/чзу1	для проведения работ по обеспечению транспортной связи с Автодорога «Екатеринбург-Нижний Тагил-Серов»	11889
2	66:62:0502001 66:62:0502005	:чзу1	Временное использование земель (ВЛ-0,4 кВ)	230
3	66:62:0502001	:ЗУ1/чзу1	Временное использование земель (ВЛ-0,4 кВ)	53
4	66:62:0000000:20	:20:ЗУ1/чзу1	Временное использование земель (теплотрасса)	168