

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований к использованию и охране земель<sup>1</sup>:

№ п/п	Индикаторы риска нарушения обязательных требований к использованию и охране земель
1	Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином объект земельных отношений, выявленное в ходе проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом
2	Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином объекта земельных отношений основному или условно разрешенному виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, либо вспомогательному виду разрешенного использования, предусмотренному градостроительным зонированием территорий, выявленное в ходе проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом
3	Наличие признаков неиспользования объекта земельных отношений, установленных Правительством Российской Федерации, выявленное в ходе проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, в случае если обязанность по использованию такого объекта земельных отношений в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» выявление соответствия объекта земельных отношений параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований к использованию и охране земель, является основанием для проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом.