



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2026

№ 868-ПА

г. Среднеуральск

**О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора
о комплексном развитии незастроенной территории в районе пер. Пихтовый
г. Среднеуральск муниципального округа Среднеуральск**

В соответствии со статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 года № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории (с изменением, внесенным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2024 № 716), Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме», Законом Свердловской области от 19 марта 2021 года № 19-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 22 июля 2021 года № 442-ПП «Об утверждении Порядка определения начальной цены торгов (конкурса или аукциона) на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Свердловской области или главой местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области», постановлением Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 26.08.2026 № 19-ПГ «О комплексном развитии незастроенной территории в районе пер. Пихтовый г. Среднеуральск муниципального округа Среднеуральск» (с изменениями, внесенными постановлениями Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 08.09.2026 № 22-ПГ, от 15.09.2026 № 24-ПГ), руководствуясь Уставом муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

Бланк № 0023790

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории площадью 84292 кв.м, расположенной в районе пер. Пихтовый г. Среднеуральск муниципального округа Среднеуральск, границы которой установлены в соответствии с планом (схемой) границ незастроенной территории, подлежащей комплексному развитию, утвержденным постановлением Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 26.08.2026 № 19-ПГ «О комплексном развитии незастроенной территории в районе пер. Пихтовый г. Среднеуральск муниципального округа Среднеуральск» (с изменением, внесенным постановлением Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 08.09.2026 № 22-ПГ, от 15.09.2026 № 24-ПГ) (далее – аукцион).

2. Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области выступить организатором аукциона.

3. Установить:

Начальную цену предмета аукциона – 41 012 441 (сорок один миллион двенадцать тысяч четыреста сорок один) рубль 18 копеек.

«шаг аукциона» - 1 000 000 (один миллион) рублей.

Размер задатка – 41 012 441 (сорок один миллион двенадцать тысяч четыреста сорок один) рубль 18 копеек.

Срок внесения суммы цены предмета аукциона – тридцать дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области И.В. Евдокимова.

5. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск (Администрация/Подведомственные организации/Отдел архитектуры и градостроительства/Деятельность/Комплексное развитие территорий).

Глава муниципального округа
Среднеуральск Свердловской области



А.В. Стасёнок