



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2025

№ 505-17А

г. Среднеуральск

Об утверждении проектно-сметной документации «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд»

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 25 января 2018 года № 28-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области», в целях реализации муниципальной программы «Развитие и ремонт улично-дорожной сети на территории городского округа Среднеуральск на 2023-2028 годы», руководствуясь Уставом муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проектно-сметную документацию на выполнение работ по объекту «Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд», разработанную ООО «УралДорНИЦ», получившую положительное заключение государственной экспертизы ГАУ СО «Управление государственной экспертизы» от 03.03.2025 года № 66-1-1-3-010887-2025 по проектным решениям и по проверке достоверности определения сметной стоимости работ от 03.03.2025 года № 66-1-1-3-010887-2025 в текущих ценах III квартала 2024 года (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области М.Н. Кузьмину.

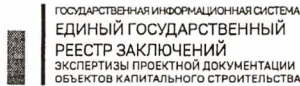
3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Исполняющий полномочия Главы
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области



М.Н. Кузьмина

Бланк № 0021713



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

66-1-1-3-010887-2025

Дата присвоения номера: 03.03.2025 13:04:43
Дата утверждения заключения экспертизы 03.03.2025



[Скачать заключение экспертизы](#)

Государственное автономное учреждение Свердловской области «Управление государственной экспертизы»

"УТВЕРЖДАЮ"
Эксперт
Семенова Маргарита Эрнестовна

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям, проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное автономное учреждение Свердловской области «Управление государственной экспертизы»

ОГРН: 1026605240133

ИНН: 6661000635

КПП: 667001001

Адрес электронной почты: geso.minstroy@egov66.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Свердловская область, 620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Уральский дорожный научно-исследовательский центр"

ОГРН: 1169658011313

ИНН: 6658482266

КПП: 665801001

Адрес электронной почты: uraldornauka@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 7, оф. 501 (помещ. № 135)

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Письмо-заявление Общества с ограниченной ответственностью "Уральский дорожный научно-исследовательский центр" от 29.10.2024 № 2024/10/29-00100, с приложениями.

2. Договор от 28.11.2024 № 24-0830, между Государственным автономным учреждением Свердловской области "Управление государственной экспертизы" (Исполнитель) и Обществом с ограниченной ответственностью "Уральский дорожный научно-исследовательский центр" (Заказчик) на проведение государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, по объекту (с дополнительным соглашением от 26.12.2024 № 1).

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Доверенность МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" от 25.11.2024 № 11, выданная ООО "Уральский дорожный научно-исследовательский центр" на право выступать в качестве заявителя при обращении в ГАУ СО "Управление государственной экспертизы" с заявлением о проведении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд", с правом от имени доверителя заключать, изменять, исполнять, расторгать договор на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации.

2. Письмо МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" от 26.12.2024 № 963, об устройстве кольцевого саморегулируемого пересечения.

3. Постановление Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 26.02.2025 № 345-ПА, "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории на линейный объект: "О внесении изменений в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 25.12.2024 № 1378-ПА "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории на линейный объект: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд".

4. Проект планировки территории по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 26.02.2025 № шифр 131-УДН-ППТ-МО, (том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию), разработанный ООО "УралДорНИЦ".

5. Проект межевания территории по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 26.02.2025 № шифр 131-УДН-ПМТ-ТЧ, (том 3. Проект межевания территории. Основная часть), разработанный ООО "УралДорНИЦ".

6. Постановление Администрации городского округа Среднеуральск от 25.12.2024 № 1378-ПА, "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории на линейный объект: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд".

7. Проект планировки территории по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд", от 26.02.2025 № шифр 131-УДН-ППТ-ТЧ, (том 1. Проект планировки территории. Основная часть), разработанный ООО "УралДорНИЦ".

8. Проект межевания территории по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 26.02.2025 № шифр 131-УДН-ПМТ-МО, (том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории), разработанный ООО "УралДорНИЦ".

9. Технические условия ГКУ СО "Управление автодорог" от 05.08.2024 № 03-10548, на реконструкцию существующих примыканий.

10. Технические условия ООО "СОТА" от 22.10.2024 № Mgf-1518 ТуЛвэс, на переустройство линии электропередачи.

11. Технические условия ПО Центральные ЭС филиала ПАО "Россети Урал" – "Свердловэнерго" от 15.11.2024 № 54-ТУ-72859, для присоединения к электрическим сетям.

12. Технические условия АО "Теплопрогресс" от 04.10.2024 № 1311, на реконструкцию тепловых сетей.

13. Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 10.04.2024 № б/№, согласованное ООО "УралДорНИЦ", ООО "Эконикс" и ООО ДСК "Строймеханизация", утвержденное МКУ "Управление ЖКХ".

14. Техническое задание на выполнение инженерно-геологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 01.07.2024 № б/№, согласованное ООО "УралТИСИЗ", ООО "УралДорНИЦ", ООО "Эконикс" и ООО ДСК "Строймеханизация", утвержденное МКУ "Управление ЖКХ".

15. Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 10.04.2024 № б/№, согласованное ООО "УралДорНИЦ" и утвержденное МКУ "Управление ЖКХ".

16. Программа инженерно-геологических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 01.07.2024 № шифр131-УДН-ИГИ-ПР, разработанная ООО "Эконикс", согласованная МКУ "Управление ЖКХ", ООО "Эконикс" и ООО ДСК "Строймеханизация", утвержденная ООО "УралДорНИЦ".

17. Программа инженерно-экологических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 10.04.2024 № шифр131-УДН-ИЭИ-ПР, разработанная ООО "Эконикс", согласованная МКУ "Управление ЖКХ", ООО "Эконикс" и ООО ДСК "Строймеханизация", утвержденная ООО "УралДорНИЦ".

18. Программа инженерно-геодезических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 10.04.2024 № шифр131-УДН-ИГДИ-ПР, разработанная ООО "УралДорНИЦ", согласованная МКУ "Управление ЖКХ" и утвержденная ООО "УралДорНИЦ".

19. Программа инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 01.07.2024 № шифр131-УДН-ИГМИ-ПР, разработанная ООО "Эконикс", согласованная МКУ "Управление ЖКХ", ООО "Эконикс" и ООО ДСК "Строймеханизация", утвержденная ООО "УралДорНИЦ".

20. Письмо МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" от 12.12.2024 № 934, об дополнении (изменении) п. 17 технического задания на проектирование.

21. Техническое задание на выполнение работ по инженерным изысканиям, проектированию и строительству объекта капитального строительства "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 10.04.2024 № б/№, выданное и утвержденное МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" (приложение № 1 к муниципальному контракту от 10.04.2024 № 0162300052624000009).

22. Письмо ООО "УралДорНИЦ" от 25.11.2024 № 01-980, о передачи проектной документации, получатель – МКУ "Управление ЖКХ".

23. Результаты инженерных изысканий (8 документ(ов) - 8 файл(ов))

24. Проектная документация (42 документ(ов) - 42 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Российская Федерация, Свердловская область, г.Среднеуральск.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 04.01.001.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Вид работ	-	строительство
Категория	-	улицы и дороги местного значения; дорога в производственной зоне
Протяженность проектируемого участка	км	3,00265
Ширина зоны планируемого размещения линейного объекта (автодорога)	м	от 24,0 до 47,0
Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	гектар	10,7421
Площадь устанавливаемого сервитута	гектар	1,1889
Строительная длина (в границах работ)	км	2,99767
Расчетная скорость движения	км/ч	50
Число полос движения	шт.	2
Ширина полосы движения	м	3,5
Ширина проезжей части	м	7,0
Ширина обочины	м	2,0
Ширина краевой полосы	м	0,5
Ширина земляного полотна	м	12,0
Тип дорожной одежды	-	капитальный
Вид покрытия	-	асфальтобетон (ЩМА)
Расчетная нагрузка:	-	-
- для дорожной одежды	кН	115
- для искусственных сооружений	-	Н14
Малые искусственные сооружения (в т.ч. на примыканиях):	-	-
- труба круглая отв.2×1,0 м спиральновитая из гофрированного металла	шт./п.м.	3 / 57,0
- труба круглая отв.0,5 м спиральновитая из гофрированного металла	шт./п.м.	12 / 155
- труба круглая отв.1,0 м спиральновитая из гофрированного металла (ремонт, удлинение)	шт.	1
Количество пересечений / примыканий	шт.	2 / 15
Параметры кольцевого пересечения:	-	-
- число полос движения	шт.	1
- ширина кольцевой проезжей части	м	6,4
- диаметр центрального островка	м	24,0
Количество автобусных остановок	шт.	2
Ширина тротуара	м	1,5
Инженерные сети.	-	-
Электроснабжение.	-	-
Протяжённость проектируемых сетей освещения:	-	-
- питающих сетей	м	15,0
- распределительных сетей	м	4990,0
Протяжённость переустраиваемого участка ВЛ-0,4 кВ	м	53,0
Тепловые сети.	-	-
Протяжённость тепловой сети наружным диаметром 219×6,0 мм	м	24,6
Продолжительность строительства	мес.	4,0

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования *	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Местный бюджет	5
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	95

* Средства бюджета субъекта Российской Федерации (Свердловской области) – 95 % и местного бюджета Среднеуральского городского округа – 5 % в рамках Муниципальной программы "Стратегии социально-экономического развития ГО Среднеуральск", утвержденной Решением Думы городского округа Среднеуральск от 28.12.2018 № 40/2. Размер финансирования объекта "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" согласно письму Администрации городского округа Среднеуральск от 28.10.2024 № 01-01-31/5423 составляет 576395,440 тыс. руб. с НДС 20 % в текущих ценах на III квартал 2024 года.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV

Геологические условия: II

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 6

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Уральский дорожный научно-исследовательский центр"

ОГРН: 1169658011313

ИНН: 6658482266

КПП: 665801001

Адрес электронной почты: uraldornauka@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 7, оф. 501 (помещ. № 135).

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Письмо МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" от 12.12.2024 № 934, об дополнении (изменении) п. 17 технического задания на проектирование.

2. Техническое задание на выполнение работ по инженерным изысканиям, проектированию и строительству объекта капитального строительства "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 10.04.2024 № 6/№, выданное и утвержденное МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" (приложение № 1 к муниципальному контракту от 10.04.2024 № 0162300052624000009).

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Постановление Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 26.02.2025 № 345-ПА, "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории на линейный объект: "О внесении изменений в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 25.12.2024 № 1378-ПА "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории на линейный объект: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд".

2. Проект планировки территории по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 26.02.2025 № шифр 131-УДН-ППТ-МО, (том 2. Проект планировки территории. Материалы по

обоснованию), разработанный ООО "УралДорНИЦ".

3. Проект межевания территории по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 26.02.2025 № шифр 131-УДН-ПМТ-ТЧ, (том 3. Проект межевания территории. Основная часть), разработанный ООО "УралДорНИЦ".

4. Постановление Администрации городского округа Среднеуральск от 25.12.2024 № 1378-ПА, "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории на линейный объект: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд".

5. Проект планировки территории по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд", от 26.02.2025 № шифр 131-УДН-ППТ-ТЧ, (том 1. Проект планировки территории. Основная часть), разработанный ООО "УралДорНИЦ".

6. Проект межевания территории по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 26.02.2025 № шифр 131-УДН-ПМТ-МО, (том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории), разработанный ООО "УралДорНИЦ".

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия ГКУ СО "Управление автодорог" от 05.08.2024 № 03-10548, на реконструкцию существующих примыканий.

2. Технические условия ООО "СОТА" от 22.10.2024 № Mgf-1518 ТуЛвэс, на переустройство линии электропередачи.

3. Технические условия ПО Центральные ЭС филиала ПАО "Россети Урал" – "Свердловэнерго" от 15.11.2024 № 54-ТУ-72859, для присоединения к электрическим сетям.

4. Технические условия АО "Теплопрогресс" от 04.10.2024 № 1311, на реконструкцию тепловых сетей.

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: Муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства"

ОГРН: 1046600294630

ИНН: 6606019392

КПП: 668601001

Адрес электронной почты: kgkx@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, стр. 3

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена в форме информационной модели.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Отчетная документация по результатам инженерных изысканий. Инженерно-геодезические изыскания	24.10.2024	<p>Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Уральский дорожный научно-исследовательский центр"</p> <p>ОГРН: 1169658011313</p> <p>ИНН: 6658482266</p> <p>КПП: 665801001</p> <p>Адрес электронной почты: uraldornauka@yandex.ru</p>

		Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 7, оф. 501 (помещ. № 135)
Информационно-удостоверяющий лист	24.10.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Уральский дорожный научно-исследовательский центр" ОГРН: 1169658011313 ИНН: 6658482266 КПП: 665801001 Адрес электронной почты: uraldornauka@yandex.ru Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 7, оф. 501 (помещ. № 135)
Инженерно-геологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	24.10.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "УРАЛТИСИЗ" ОГРН: 1196658008722 ИНН: 6685159061 КПП: 667801001 Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шевченко, д. 9Ж, оф. 258.
Информационно-удостоверяющий лист	24.10.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "УРАЛТИСИЗ" ОГРН: 1196658008722 ИНН: 6685159061 КПП: 667801001 Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шевченко, д. 9Ж, оф. 258.
Инженерно-гидрометеорологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации	24.10.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "УРАЛТИСИЗ" ОГРН: 1196658008722 ИНН: 6685159061 КПП: 667801001 Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шевченко, д. 9Ж, оф. 258.
Информационно-удостоверяющий лист	24.10.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "УРАЛТИСИЗ" ОГРН: 1196658008722 ИНН: 6685159061 КПП: 667801001 Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шевченко, д. 9Ж, оф. 258.
Инженерно-экологические изыскания		
Информационно-удостоверяющий лист	24.10.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Уральский дорожный научно-исследовательский центр" ОГРН: 1169658011313 ИНН: 6658482266 КПП: 665801001 Адрес электронной почты: uraldornauka@yandex.ru Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 7, оф. 501 (помещ. № 135)
Отчетная документация по результатам инженерных изысканий. Инженерно-экологические изыскания	24.10.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Уральский дорожный научно-исследовательский центр" ОГРН: 1169658011313 ИНН: 6658482266 КПП: 665801001 Адрес электронной почты: uraldornauka@yandex.ru Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 7, оф. 501 (помещ. № 135)

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Свердловская область, г. Среднеуральск

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий**Застройщик:****Наименование:** Муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства"**ОГРН:** 1046600294630**ИНН:** 6606019392**КПП:** 668601001**Адрес электронной почты:** kgkx@yandex.ru**Место нахождения и адрес:** Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, стр. 3

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 10.04.2024 № б/№, согласованное ООО "УралДорНИЦ", ООО "Эконикс" и ООО ДСК "Строймеханизация", утвержденное МКУ "Управление ЖКХ".

2. Техническое задание на выполнение инженерно-геологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 01.07.2024 № б/№, согласованное ООО "УралТИСИЗ", ООО "УралДорНИЦ", ООО "Эконикс" и ООО ДСК "Строймеханизация", утвержденное МКУ "Управление ЖКХ".

3. Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 10.04.2024 № б/№, согласованное ООО "УралДорНИЦ" и утвержденное МКУ "Управление ЖКХ".

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа инженерно-геологических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 01.07.2024 № шифр131-УДН-ИГИ-ПР, разработанная ООО "Эконикс", согласованная МКУ "Управление ЖКХ", ООО "Эконикс" и ООО ДСК "Строймеханизация", утвержденная ООО "УралДорНИЦ".

2. Программа инженерно-экологических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 10.04.2024 № шифр131-УДН-ИЭИ-ПР, разработанная ООО "Эконикс", согласованная МКУ "Управление ЖКХ", ООО "Эконикс" и ООО ДСК "Строймеханизация", утвержденная ООО "УралДорНИЦ".

3. Программа инженерно-геодезических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 10.04.2024 № шифр131-УДН-ИГДИ-ПР, разработанная ООО "УралДорНИЦ", согласованная МКУ "Управление ЖКХ" и утвержденная ООО "УралДорНИЦ".

4. Программа инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту: "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" от 01.07.2024 № шифр131-УДН-ИГМИ-ПР, разработанная ООО "Эконикс", согласованная МКУ "Управление ЖКХ", ООО "Эконикс" и ООО ДСК "Строймеханизация", утвержденная ООО "УралДорНИЦ".

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	131-УДН-ИГДИ Изм.1 .pdf	pdf	259C25EF	шифр 131-УДН-ИГДИ от 24.10.2024 Отчетная документация по результатам инженерных изысканий. Инженерно-геодезические изыскания
	131-УДН-ИГДИ Изм.1 .pdf.sig	sig	F3F786ED	
2	131-УДН-ИГДИ-УЛ .pdf	pdf	66FEFE47	б/№ от 24.10.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	131-УДН-ИГДИ-УЛ .pdf.sig	sig	065361D3	
Инженерно-геологические изыскания				
1	131-УДН-ИГИ Изм.3.pdf	pdf	896783C7	шифр 131-УДН-ИГИ от 24.10.2024 Технический отчет по результатам инженерно-

	131-УДН-ИГИ Изм.3.pdf.sig	sig	E959FFA6	геологических изысканий
2	131-УДН-ИГИ-УЛ.pdf	pdf	926FEE6F	б/№ от 24.10.2024
	131-УДН-ИГИ-УЛ.pdf.sig	sig	446C3195	Информационно-удостоверяющий лист
Инженерно-гидрометеорологические изыскания				
1	131-УДН-ИГМИ изм.3 .pdf	pdf	6AEA7821	шифр 131-УДН-ИГМИ от 24.10.2024
	131-УДН-ИГМИ изм.3 .pdf.sig	sig	78D12ED3	Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации
2	131-УДН-ИГМИ-УЛ .pdf	pdf	3750660E	б/№ от 24.10.2024
	131-УДН-ИГМИ-УЛ .pdf.sig	sig	1B095726	Информационно-удостоверяющий лист
Инженерно-экологические изыскания				
1	131-УДН-ИЭИ-УЛ.pdf	pdf	86B748FD	б/№ от 24.10.2024
	131-УДН-ИЭИ-УЛ.pdf.sig	sig	62774074	Информационно-удостоверяющий лист
2	131-УДН-ИЭИ Изм.1 .pdf	pdf	35614134	шифр 131-УДН-ИЭИ от 24.10.2024
	131-УДН-ИЭИ Изм.1 .pdf.sig	sig	415CCEF5	Отчетная документация по результатам инженерных изысканий. Инженерно-экологические изыскания

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	131-УДН-ПЗ-УЛ .pdf	pdf	EDB4070F	Раздел 1. Пояснительная записка
	131-УДН-ПЗ-УЛ .pdf.sig	sig	1CB3AD7E	
2	Раздел ПД№1 ПЗ.xml	xml	9BB29B31	Раздел 1. Пояснительная записка
	Раздел ПД№1 ПЗ.xml.sig	sig	2B5039FF	
Проект полосы отвода				
1	Раздел ПД№2 ППО_изм.4.pdf	pdf	BE7DB742	Раздел 2. Проект полосы отвода
	Раздел ПД№2 ППО_изм.4.pdf.sig	sig	435773FA	
2	131-УДН-ППО-УЛ .pdf	pdf	BB5234D9	Раздел 2. Проект полосы отвода
	131-УДН-ППО-УЛ .pdf.sig	sig	FCD3CE9B	
Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.				
1	Раздел ПД №3 ТКР 3.4 Изм.2.pdf	pdf	9912234E	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения
	Раздел ПД №3 ТКР 3.4 Изм.2.pdf.sig	sig	E7245DB0	
2	Раздел ПД №3 ТКР 3.3 Изм.2 .pdf	pdf	7AE17275	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения
	Раздел ПД №3 ТКР 3.3 Изм.2 .pdf.sig	sig	C5483333	
3	131-УДН-ТКР-3.2-УЛ .pdf	pdf	137A5481	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения
	131-УДН-ТКР-3.2-УЛ .pdf.sig	sig	AA43A2E1	
4	131-УДН-ТКР-3.4-УЛ .pdf	pdf	099B7138	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения
	131-УДН-ТКР-3.4-УЛ .pdf.sig	sig	34A776E1	
5	131-УДН-ТКР-3.3-УЛ .pdf	pdf	C860F141	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения
	131-УДН-ТКР-3.3-УЛ .pdf.sig	sig	5B0CB61E	
6	131-УДН-ТКР-3.1-УЛ .pdf	pdf	E36327B4	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения
	131-УДН-ТКР-3.1-УЛ .pdf.sig	sig	DC7B3496	
7	Раздел ПД№3 ТКР3.1_изм.4.pdf	pdf	4611A172	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения
	Раздел ПД№3 ТКР3.1_изм.4.pdf.sig	sig	E547A186	
8	Раздел ПД№3 ТКР 3.2 изм 4.pdf	pdf	7ADBFEF99	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения
	Раздел ПД№3 ТКР 3.2 изм 4.pdf.sig	sig	046E9E7B	
Проект организации строительства				
1	131-УДН-ПОС-УЛ .pdf	pdf	C0560ADB	Раздел 5. Проект организации строительства
	131-УДН-ПОС-УЛ .pdf.sig	sig	B52660C5	
2	Раздел ПД№5_ПОС_изм.1,2,3,4.pdf	pdf	D6595298	Раздел 5. Проект организации строительства
	Раздел ПД№5_ПОС_изм.1,2,3,4.pdf.sig	sig	4A402E8D	
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	131-УДН-ООС-УЛ .pdf	pdf	880C7E5A	Раздел 6. Мероприятия по охране окружающей среды

	131-УДН-ООС-УЛ .pdf.sig	sig	F9E0A5E2	
2	Раздел ПД №6 ООС изм.3 .pdf	pdf	C20E1C30	Раздел 6. Мероприятия по охране окружающей среды
	Раздел ПД №6 ООС изм.3 .pdf.sig	sig	5B48FE06	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	Раздел ПД №7 ПБ Изм.1 .pdf	pdf	B1CC7149	Раздел 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	Раздел ПД №7 ПБ Изм.1 .pdf.sig	sig	FDB1C73D	
2	131-УДН-ПБ-УЛ.pdf	pdf	2E89A1E2	Раздел 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	131-УДН-ПБ-УЛ.pdf.sig	sig	45F47EA5	
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта				
1	131-УДН-ТБЭ-УЛ .pdf	pdf	D0174D51	Раздел 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта
	131-УДН-ТБЭ-УЛ .pdf.sig	sig	9A6F7DAB	
2	Раздел ПД №8 ТБЭ.pdf	pdf	3AB0D294	Раздел 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта
	Раздел ПД №8 ТБЭ.pdf.sig	sig	B70F7FEC	
Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства				
Пояснительная записка к сметной документации				
1	131-УДН-СМ9.3-УЛ.pdf	pdf	FC0380BC	Пояснительная записка к сметной документации
	131-УДН-СМ9.3-УЛ.pdf.sig	sig	FAADC0C1	
2	131-УДН-СМ9.2-УЛ.pdf	pdf	FE447A30	Пояснительная записка к сметной документации
	131-УДН-СМ9.2-УЛ.pdf.sig	sig	3E183447	
3	Раздел ПД №9 СМ 9.2 изм.1.pdf	pdf	D7621EED	Пояснительная записка к сметной документации
	Раздел ПД №9 СМ 9.2 изм.1.pdf.sig	sig	2B956401	
4	131-УДН-ВОР-УЛ .pdf	pdf	778B36E3	б/№ от 19.02.2025 Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах
	131-УДН-ВОР-УЛ .pdf.sig	sig	B9F1EF5F	
5	Раздел ПД №9 СМ 9.1 изм.1.pdf	pdf	B1A2DA1C	Пояснительная записка к сметной документации
	Раздел ПД №9 СМ 9.1 изм.1.pdf.sig	sig	52DB8957	
6	Раздел ПД №9 СМ 9.3 изм.1.pdf	pdf	9FA226B0	Пояснительная записка к сметной документации
	Раздел ПД №9 СМ 9.3 изм.1.pdf.sig	sig	3A69EA2E	
7	Раздел ПД №10 ВОР_изм.5 .pdf	pdf	2D31A724	б/№ от 19.02.2025 Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах
	Раздел ПД №10 ВОР_изм.5 .pdf.sig	sig	CE5E9AB4	
8	131-УДН-СМ9.1-УЛ.pdf	pdf	A294EE14	Пояснительная записка к сметной документации
	131-УДН-СМ9.1-УЛ.pdf.sig	sig	B6CB6429	
Сводный сметный расчет				
1	ССРСС изм.1.gge	gge	ED9A3283	Сводка затрат
	ССРСС изм.1.gge.sig	sig	62FA5DE1	
Локальный сметный расчет				
1	ЛС-01-01-03 нов. Линии электропередачи.gge	gge	13B66B36	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛС-01-01-03 нов. Линии электропередачи.gge.sig	sig	1FEC7DB3	
2	ЛС-01-01-05 нов. Временная дорога.gge	gge	3967D3E2	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛС-01-01-05 нов. Временная дорога.gge.sig	sig	096A65FD	
3	ЛС-02-01-06 нов. Наружное освещение.gge	gge	30FE4435	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛС-02-01-06 нов. Наружное освещение.gge.sig	sig	96C51409	
4	ЛС-01-01-02 изм.1 Подготовительные работы.gge	gge	C34CF5C6	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛС-01-01-02 изм.1 Подготовительные работы.gge.sig	sig	AE9ECCE0	
5	ЛС-02-01-05 изм.1 Искусственные сооружения.gge	gge	C75D52EB	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛС-02-01-05 изм.1 Искусственные сооружения.gge.sig	sig	08DBE665	
6	ЛС-09-01-01 нов. ПНР Линии электропередачи.gge	gge	215137FB	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛС-09-01-01 нов. ПНР Линии электропередачи.gge.sig	sig	E4F61A33	
7	ЛС-02-01-04 изм.1 Обустройство дороги.gge	gge	7FFD91F0	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)

	ЛС-02-01-04 изм.1 Обустройство дороги.gge.sig	sig	95E38401	
8	ЛС-09-01-02 нов. ПНР Наружное освещение.gge	gge	6D5ECEC5	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛС-09-01-02 нов. ПНР Наружное освещение.gge.sig	sig	5FC8939D	
9	ЛС-02-01-03 изм.1 Благоустройство.gge	gge	FA83E22F	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛС-02-01-03 изм.1 Благоустройство.gge.sig	sig	5D77CA67	
10	ЛС-02-01-01 изм.1 Земляное полотно.gge	gge	64E62A6E	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛС-02-01-01 изм.1 Земляное полотно.gge.sig	sig	09B609AA	
11	ЛС-02-01-02 изм.1 Дорожная одежда.gge	gge	517A9369	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛС-02-01-02 изм.1 Дорожная одежда.gge.sig	sig	E151777C	
12	ЛС-01-01-04 нов. Переустройство тепловых сетей.gge	gge	AA488390	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛС-01-01-04 нов. Переустройство тепловых сетей.gge.sig	sig	6A772311	
Прайс-листы				
1	Конъюнктурный анализ_Северный проезд.gge	gge	533B27A8	б/№ от 19.02.2025 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Конъюнктурный анализ_Северный проезд.gge.sig	sig	6009BC1F	

4.3. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

4.3.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	0.00	0.00	0.00
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	576395.44 *	533568.22 **	-42827.22
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	445973.38	378382.64	-67590.74
- оборудование (без НДС)	0.00	202.40	202.40
- прочие затраты (без НДС),	34356.15	69867.54	35511.39
в том числе проектно-изыскательские работы	16496.31	16496.31	0.00
- налог на добавленную стоимость	96065.91	85115.64	-10950.27
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

* В текущем уровне цен на III квартал 2024 года с НДС 20 %

** В текущем уровне цен на III квартал 2024 года с НДС 20 %

В результате доработки:

- сметная документация приведена в соответствие с проектными решениями по технической части проектной документации;

- локальные сметные расчеты откорректированы в части применения единичных расценок, в соответствии с технологическими схемами производства работ, уточнения объемов работ по проектным решениям, согласно ведомостям объемов работ, подписанных ГИП;

сводный сметный расчет стоимости строительства:

- необходимость включения затрат на проведение строительного контроля, на осуществление авторского надзора, размер затрат на непредвиденные работы подтверждены письмом МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" от 23.01.2025 № 057;

- необходимость включения затрат по изъятию земельных участков, на компенсацию прочих затрат при переустройстве сетей, находящихся в собственности филиала "Свердловэнерго" ПАО "Россети" подтверждены письмом МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" от 19.02.2025 № 131.

4.3.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная стоимость строительства объекта капитального строительства определена на основании сметной документации, разработанной ресурсно-индексным методом в соответствии Федеральной сметно-нормативной базой ФСНБ-2022 с доп. и изм. 11, включенной в федеральный реестр сметных нормативов приказом Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр (в ред. приказа от 09.08.2024 № 524/пр).

При формировании сметной стоимости применены положения Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр в редакции приказа от 30.01.2024 № 55/пр (далее – Методики, утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) и Методики применения сметных норм, утвержденной приказом Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр.

Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих во ФГИС ЦС принята по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (конъюнктурный анализ).

Накладные расходы в локальных сметных расчетах определены в процентах от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) по видам работ в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр (в ред. приказа от 02.09.2021 № 636/пр и от 26.07.2022 № 611/пр).

Сметная прибыль в локальных сметных расчетах определена в процентах от фонда оплаты труда рабочих-строителей, машинистов и пусконаладочного персонала по видам работ в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр (в редакции приказа от 22.04.2022 № 317/пр).

Норматив затрат на строительство временных зданий и сооружений принят по приложению 1 к Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр.

Норматив расходов на осуществление строительного контроля принят по приложению к Положению о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 в соответствии с п.168 Методики утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

Лимит затрат на проведение авторского надзора в размере 0,2 % в соответствии с п. 173 Методики, утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр учтен по решению заказчика.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят в размере 3 % от итогов по главам 1-12 сводного сметного расчета в соответствии с п. 179 Методики, утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

Сумма налога на добавленную стоимость (НДС) включена в сметную стоимость в размере 20 % в соответствии с федеральным законом от 03.08.2018 № 303-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах" от итогов глав 1 - 12 сводного сметного расчета с учетом резерва средств на непредвиденные работы и затраты, согласно п.п. 180, 181 Методики, утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

Сметная стоимость строительства определена в текущем уровне цен по состоянию на III квартал 2024 года с применением информации о сметных ценах, размещенной в ФГИС ЦС, а также индексов изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов для Свердловской области к сметно-нормативной базе ФСНБ-2022 (по состоянию на 1 января 2022 года), опубликованных письмом Минстроя России от 23.08.2024 № 48886-ИФ/09.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Отчётные материалы по результатам инженерно-геодезических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Отчётные материалы по результатам инженерно-геологических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Отчётные материалы по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Отчётные материалы по результатам инженерно-экологических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Оценка результатов инженерных изысканий выполнена на дату утверждения документации по планировке территории.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Проектная документация соответствует результатам инженерных изысканий (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические изыскания).

Принятые проектные решения соответствуют техническому заданию на проектирование объекта (с дополнениями), утверждённому застройщиком.

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям в области охраны окружающей среды.

Оценка проектной документации выполнена на дату утверждения документации по планировке территории.

5.3. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

5.3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утвержденным сметным нормативам, сметным ценам строительных ресурсов в текущем уровне цен и (или) в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года, индексам изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенным в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

5.3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметная стоимость строительства объекта капитального строительства "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" определена достоверно.

VI. Общие выводы

Проектная документация "Автомобильная дорога в городском округе Среднеуральск, Северный проезд" соответствует результатам инженерных изысканий, техническому заданию на проектирование, утверждённому застройщиком, техническим регламентам и иным установленным требованиям.

Результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки данной проектной документации, соответствуют требованиям технических регламентов.

Сметная стоимость строительства объекта капитального строительства определена достоверно.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Куроедова Светлана Витальевна

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-7-5-15224

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.02.2023

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.02.2028

2) Безкровный Никита Геннадьевич

Направление деятельности: 42. Системы теплоснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-42-11675

Дата выдачи квалификационного аттестата: 13.02.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 13.02.2029

3) Присада Денис Юрьевич

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: Т007-00104-00/01304068

Дата выдачи квалификационного аттестата: 18.07.2024

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 18.07.2029

4) Вольхин Станислав Юрьевич

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-53-2-9682

Дата выдачи квалификационного аттестата: 15.09.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 15.09.2027

5) Махмудова Людмила Юрьевна

Направление деятельности: 1.4. Инженерно-экологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-31-1-7781

Дата выдачи квалификационного аттестата: 06.12.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 06.12.2027

6) Семенова Маргарита Эрнестовна

Направление деятельности: 47. Автомобильные дороги

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-45-47-12793

Дата выдачи квалификационного аттестата: 31.10.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 31.10.2029

7) Вепринцева Мария Викторовна

Направление деятельности: 30. Санитарно-эпидемиологическая безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-51-30-12989

Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.12.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.12.2029

8) Калмык Людмила Петровна

Направление деятельности: 3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-6-3-10243

Дата выдачи квалификационного аттестата: 12.02.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 12.02.2030

9) Лаврова Елена Владимировна

Направление деятельности: 35. Организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-7-35-14125

Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.04.2021

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.04.2026

10) Тоницой Анастасия Анатольевна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-51-35-13004

Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.12.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.12.2029

11) Митькова Надежда Борисовна

Направление деятельности: 36. Системы электроснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-36-11566

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2025

12) Хаустова Анастасия Юрьевна

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-2-11055

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2030

13) Волкова Вера Владимировна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-37-35-12551

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.09.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.09.2029

14) Тельминова Ирина Александровна

Направление деятельности: 29. Охрана окружающей среды

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-29-11562

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2028

15) Тяжелникова Вера Владимировна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-27-35-12314

Дата выдачи квалификационного аттестата: 01.08.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 01.08.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5BC5B43442397A5FB73A00B83
DC0BFB5

Владелец Семенова Маргарита
Эрнестовна

Действителен с 29.02.2024 по 24.05.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7A702A112FC6AFB5D8CE3903E
3D548C1

Владелец Куроедова Светлана
Витальевна

Действителен с 13.03.2024 по 06.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат D61FC63B12535152F5C11B94D2
B59FCE

Владелец Присада Денис Юрьевич

Действителен с 26.07.2024 по 19.10.2025

Сертификат 73DC602CBC8C129C1FF9AFF96
E771FA4

Владелец Безкровный Никита
Геннадьевич

Действителен с 01.03.2024 по 25.05.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7F5DB7FE24D9EA9DBC58F8E16
82797F

Владелец Вольхин Станислав Юрьевич

Действителен с 27.02.2024 по 22.05.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат C26B41F758B75A2CE64E349B9
C11A88

Владелец Махмудова Людмила Юрьевна

Действителен с 28.02.2024 по 23.05.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат A38449D88AC5CEACBEDF81CFF
BA78FBE

Владелец Вепринцева Мария Викторовна

Действителен с 12.03.2024 по 05.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 16F8A66009BB187A640BF24E3
035B22E9

Владелец Калмык Людмила Петровна

Действителен с 26.06.2024 по 26.09.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 440FA76005AB1C9B34EBB606A
F2BE9F6B

Владелец Лаврова Елена Владимировна

Действителен с 22.04.2024 по 22.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6359134CFBC1B1C82279E312A8
C8C0E7

Владелец Тоницой Анастасия
Анатольевна

Действителен с 28.02.2024 по 23.05.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1215740976DFBDF94FE6C129
512F62

Владелец Митькова Надежда Борисовна

Действителен с 28.02.2024 по 23.05.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1722AF125EA04CBF83A03FFA52
363E43

Владелец Хаустова Анастасия Юрьевна

Действителен с 22.02.2024 по 17.05.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 98E111867FA3C6C75FE4BF5A1D
11BCF7

Владелец Волкова Вера Владимировна

Действителен с 01.03.2024 по 25.05.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат C4DC797453718AB4C188FBCD9
8E73F7A

Владелец Тельминова Ирина
Александровна

Действителен с 29.02.2024 по 24.05.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат FA43F2F0040989358842F70850
1BC9A7

Владелец Тяжелникова Вера
Владимировна

Действителен с 28.02.2024 по 23.05.2025