



**РЕШЕНИЕ**  
**ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СРЕДНЕУРАЛЬСК**  
**СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Восемьдесят четвертое очередное заседание**

**г. Среднеуральск**

**30.10.2025**

**№ 84/6**

***Об утверждении перечня объектов собственности муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, подлежащих приватизации в 2026 и плановом периоде 2027-2028 годов***

В целях повышения эффективности управления объектами муниципальной собственности муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, учитывая предложение администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, руководствуясь статьями 10, 13 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральными законами от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава муниципального округа Среднеуральск Свердловской области,

**Дума муниципального округа Среднеуральск Свердловской области**  
**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального округа Среднеуральск Свердловской области на 2026 год и плановый период 2027-2028 годы (прилагается).
2. Признать утратившими силу:
  - 2.1. решение Думы городского округа Среднеуральск от 31.10.2024 № 64/5 «Об утверждении перечня объектов собственности городского округа

Среднеуральск, подлежащих приватизации в 2025 и плановом 2026-2027 годов»;

2.2. решение Думы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 27.03.2025 № 74/4 «О внесении изменений в решение Думы городского округа Среднеуральск № 64/5 от 31.10.2024 «Об утверждении перечня объектов собственности городского округа Среднеуральск, подлежащих приватизации в 2025 и плановом 2026-2027 годов» «Об утверждении перечня объектов собственности городского округа Среднеуральск, подлежащих приватизации в 2025 и плановом 2026-2027 годов».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2026 года.

4. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Думы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области по бюджету и экономической политике (Прудникова О.В.).

**Исполняющий обязанности Председателя  
Думы муниципального округа Среднеуральск  
Свердловской области**

**О.В. Прудников**

**Исполняющий полномочия главы  
муниципального округа Среднеуральск  
Свердловской области**

**М.Н. Кузьмина**

УТВЕРЖДЕН  
решением Думы  
муниципального округа  
Среднеуральск  
Свердловской области  
от 30 октября 2025 № 84/6

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026 ГОД  
И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2027-2028 ГОДЫ**

**Раздел 1**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального округа Среднеуральск Свердловской области на 2026 год и плановый период 2027-2028 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Приватизация муниципального имущества нацелена на достижение строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

С учетом приоритетов экономического развития муниципального округа Среднеуральск Свердловской области основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2026 году являются:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении осуществления полномочий муниципального округа Среднеуральск Свердловской области;
- формирование доходов местного бюджета.

Приватизация муниципального имущества муниципального округа Среднеуральск Свердловской области осуществляется в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке планирования приватизации имущества муниципального округа Среднеуральск Свердловской

области, утвержденным решением Думы городского округа Среднеуральск от 30.04.2015 № 55/4.

Приватизация муниципального имущества, включаемого в прогнозный план приватизации, на структурные изменения экономики муниципального округа Среднеуральск Свердловской области не повлияет.

## Раздел 2

Перечень объектов собственности муниципального округа Среднеуральск Свердловской области подлежащих приватизации в 2026 году и плановом периоде 2027-2028 годов

2026 год

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Способ приватизации
-	-	-

2027 год

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Способ приватизации
-	-	-

2028 год

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Способ приватизации
-	-	-

### Раздел 3

Перечень субъектов малого и среднего предпринимательства, которые имеют преимущественное право на приобретение муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2026 году

№ п/п	ФИО/Наименование субъекта МСП	Наименование объекта, адрес	Способ приватизации
1	Индивидуальный предприниматель Шилова Анастасия Геннадьевна	Нежилое помещение, площадью 250,8 кв.м. (номера на поэтажном плане 136-141,144-150,152,155,156), расположенное на 2 этаже в здании нежилого назначения по адресу: Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Парижской Коммуны, 5.	Заключение договора купли-продажи арендованного имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ Ориентировочная стоимость имущества составляет 14 815 100 (четырнадцать миллионов восемьсот пятнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек.