



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2025

№ 1604-ПА

г. Среднеуральск

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области на 1 квартал 2026 года

Руководствуясь постановлением Правительства Свердловской области от 24 октября 2013 года № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области», приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27 ноября 2015 года № 470-П «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан», постановлением главы городского округа Среднеуральск от 02.11.2006 № 927 «О механизме реализации Закона Свердловской области от 22 июля 2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда на территории Свердловской области», для осуществления расчётов по определению имущественного положения граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, в результате проведённого мониторинга рыночных цен на вторичном и первичном рынке жилья, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади на 1 квартал 2026 года:

1.1. жилых помещений на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области в размере 107 313,51 рублей;

1.2. жилых помещений на первичном рынке жилья в размере 124 528,00 рублей;

Бланк № 0022824

1.3. жилых помещений на вторичном рынке жилья в размере 90 099,02 рублей.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области Д.В. Боришполя.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Глава муниципального округа
Среднеуральск Свердловской области



А.В. Стасёнок