



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.07.2025

№ 964-ПА

г. Среднеуральск

О внесении изменений в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области на 2025 год, утвержденную постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 19.12.2024 № 1322-ПА

Руководствуясь статьей 17.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи принятием Федерального закона от 28 декабря 2024 года № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, Положением о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального округа Среднеуральск, утвержденного решением Думы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 26.06.2025 № 78/4, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского округа Среднеуральск на 2025 год», утвержденную постановлением администрации

Бланк № 0022176

городского округа Среднеуральск от 19.12.2024 № 1322-ПА, изложив в новой редакции (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела социальной и жилищной политики Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области Т.В. Панову.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск

Исполняющий полномочия Главы
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области



М.Н. Кузьмина

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 04.07. 2025 № 964-ПН
«Об утверждении программы
профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении
муниципального жилищного контроля
на территории муниципального округа
Среднеуральск Свердловской области
на 2025 год»

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля
на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской
области на 2025 год

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального округа Среднеуральск на 2025 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2024 года № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990, и Положением о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, утвержденным решением Думы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 26.06.2025 № 78/4 (далее – Положение о виде контроля).

Органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля, является Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области (далее – Администрация), в лице уполномоченного структурного подразделения, определенного постановлением Администрации (далее – контрольный орган).

Муниципальный жилищный контроль могут осуществлять должностные лица иных структурных подразделений Администрации в соответствии с их компетенцией.

Перечень должностных лиц структурных подразделений Администрации, уполномоченных на осуществление муниципального жилищного контроля (далее - должностные лица), утверждается постановлением Администрации.

Настоящая Программа устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального контроля.

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности Администрации, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1. Одним из направлений деятельности органов местного самоуправления в жилищно-коммунальной сфере является контроль за соблюдением требований к сохранности, надлежащему содержанию и ремонту муниципального жилищного фонда, общего имущества собственников помещений многоквартирных домов, доля в праве на которое принадлежит органам местного самоуправления, а также обеспечению пользователей муниципальных жилых помещений коммунальными услугами в соответствии с требованиями к предоставлению коммунальных услуг пользователям жилых помещений в многоквартирных домах.

2. Данные полномочия реализуются органами местного самоуправления посредством исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля, предметом которого является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении муниципального жилищного фонда.

3. Объектом муниципального жилищного контроля является деятельность:

1) по пользованию жилыми помещениями муниципального жилищного фонда;

2) по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, по осуществлению перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

3) по формированию фондов капитального ремонта;

4) по управлению многоквартирными домами, включающая в себя:

- деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

- деятельность по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домах;

- деятельность по изменению размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

- деятельность по соблюдению требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

- деятельность по обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

5) по размещению информации в ГИС ЖКХ;

6) по предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

7) по соблюдению требований безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

4. Лицами, контролируруемыми контрольным органом, являются граждане и организации, деятельность которых подлежит муниципальному жилищному контролю (далее – контролируемые лица), в том числе:

1) юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, кроме юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области;

2) юридические лица, в том числе ресурсоснабжающие организации, индивидуальные предприниматели, предоставляющие коммунальные услуги владельцам и (или) пользователям муниципальных жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

3) юридические лица, на имя которых открыты специальные счета для формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов;

4) граждане, во владении и (или) в пользовании которых находятся помещения муниципального жилищного фонда. При осуществлении муниципального контроля система оценки и управления рисками не применяется. Плановые контрольные мероприятия не проводятся.

5. При осуществлении муниципального контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

6. В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Администрацией в 2024 году осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений.

В частности, в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sredneuralsk.midural.ru/>) (далее – официальный сайт) обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе:

- перечень обязательных требований,
- программа профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля, осуществляемого на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области на 2025 год,
- доклад об осуществлении Администрацией муниципального контроля за 2024 год.

На регулярной основе осуществлялись консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Своевременно вносится информация в федеральную государственную информационную систему единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий (ЕРКНМ), в части ее полноты и достоверности.

На регулярной основе Контрольным органом осуществлялись консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и информирование. За 2024 года оказано 7 консультации.

Основания для проведения иных профилактических мероприятий отсутствовали.

Деятельность в 2025 году будет продолжена и сосредоточена на следующих направлениях:

- 1) информирование;
- 2) консультирование;
- 3) объявление предостережения;
- 4) профилактический визит.

Раздел II. Цели и задачи реализации Программы

7. Целями реализации Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

8. Задачами реализации Программы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований жилищного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

3) установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

4) формирование единого понимания обязательных требований жилищного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

5) повышение прозрачности осуществляемой Управлением контрольной деятельности;

6) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях жилищного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

9. На территории муниципального округа Среднеуральск профилактические мероприятия проводятся контрольным органом в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 248-ФЗ.

В целях предупреждения нарушений контролируемых лиц обязательных требований действующего законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, мотивации к добросовестному помещению и, как следствие, снижения уровня ущерба охраняемым законом ценностям, снижения административной нагрузки на контролируемых лиц реализуются следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) консультирование;
- 3) объявление предостережения;
- 4) профилактический визит.

10. Учет проводимых контрольным органом профилактических мероприятий в виде объявления предостережения и профилактического визита осуществляется путем внесения информации о проводимых профилактических мероприятиях в Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий, порядок ведения которого установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 года № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 года № 415».

11. Учет иных, проводимых контрольным органом профилактических мероприятий осуществляется путем ведения журнала учета на бумажном носителе и в электронном виде, по формам, утверждаемым контрольным органом.

12. Перечень профилактических мероприятий и сроки (периодичность) их проведения, ответственные за их осуществление указаны в приложении к настоящей Программе.

13. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Контрольный орган размещает и поддерживает в актуальном состоянии на официальном сайте:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;

4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;

5) программу профилактики;

6) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;

7) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;

8) сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) должностных лиц;

9) доклады о муниципальном жилищном контроле;

10) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Свердловской области, муниципальными правовыми актами муниципального округа Среднеуральск Свердловской области и (или) программами профилактики.

14. Консультирование осуществляется контрольным органом по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля в том числе о местонахождении и графике работы, реквизитах нормативных правовых актов, регламентирующих осуществление муниципального контроля, о порядке и ходе осуществления муниципального контроля.

Консультирование осуществляется без взимания платы.

Консультирование может осуществляться должностным лицом по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.

По итогам устного консультирования, информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется.

При поступлении однотипных обращений более 2 раз консультирование осуществляется в порядке, предусмотренном частью 9 статьи 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

15. В случае наличия у контрольного органа сведений о нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 49 Федерального закона № 248-ФЗ.

Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в контрольный орган возражение в отношении указанного предостережения посредством единого портала государственных и муниципальных услуг (далее – единый портал) в течение 15 календарных дней со дня его получения.

Возражение в отношении предостережения рассматривается контрольным органом в течение 30 дней со дня получения.

По результатам рассмотрения возражения контрольный орган принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет возражение в форме отмены объявленного предостережения;

2) отказывает в удовлетворении возражения с указанием причины отказа.

16. Профилактический визит проводится должностным лицом отдела, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по жилищному контролю, в том числе проведение профилактических и контрольных мероприятий (далее – инспектор), в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор» (при наличии).

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля

исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а должностное лицо осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

17. Обязательные профилактические визиты проводятся в случаях, установленных Положением о виде контроля.

Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней.

По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона № 248-ФЗ.

В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения должностным лицом составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ.

В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита уполномоченное должностное лицо вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.

Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90.1 Федерального закона № 248-ФЗ.

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

18. Ключевые показатели в сфере муниципального жилищного контроля в муниципальном округе Среднеуральск и их целевые значения:

Ключевые показатели	Целевые значения (%)
Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований	70 – 80
Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб	0

Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений	0
---	---

19. Индикативные показатели в сфере муниципального жилищного контроля в муниципальном округе Среднеуральск Свердловской области за отчетный период:

1) количество поступивших в контрольный орган обращений граждан и организаций о нарушении обязательных требований;

2) количество проведенных контрольным органом внеплановых контрольных мероприятий;

3) количество принятых органами прокуратуры решений о согласовании проведения контрольным органом внепланового контрольного мероприятия;

4) количество выявленных контрольным органом нарушений обязательных требований;

5) количество устраненных нарушений обязательных требований;

6) количество поступивших возражений в отношении акта контрольного мероприятия;

7) количество выданных контрольным органом предписаний об устранении нарушений обязательных требований;

8) количество проведенных обязательных профилактических визитов;

9) количество объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;

10) количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований;

11) количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях;

12) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании;

13) общее количество жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке;

14) количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения;

15) количество жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа, либо о признании действий (бездействия) должностных лиц недействительными;

16) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке;

17) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц, направленных контролируруемыми лицами

в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований;

18) количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены.

20. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются Администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ.

Приложение
к Программе профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при осуществлении
муниципального жилищного контроля
на территории муниципального округа
Среднеуральск Свердловской области
на 2025 год

**Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения**

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Срок исполнения	Ответственное подразделение	Привлекаемые лица
1.	Информирование	Информация и нормативно-правовые акты, указанные в пункте 13 настоящей Программы	Постоянно, при возникновении информационного повода	Контрольный орган (отдел социальной и жилищной политики Администрации муниципального округа Среднеуральск	МКУ «Управление ЖКХ», Управление муниципальным имуществом Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области,

				Свердловской области)	отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области
2.	Консультирование	Консультирование контролируемых лиц и их уполномоченных представителей	По мере поступления обращений в сроки, установленные Положением о виде контроля	Контрольный орган (отдел социальной и жилищной политики Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области)	МКУ «Управление ЖКХ», Управление муниципальным имуществом Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

		Размещение на официальном сайте письменных разъяснений по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей	По мере поступления обращений	Контрольный орган (отдел социальной и жилищной политики Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области)	МКУ «Управление ЖКХ», Управление муниципальным имуществом Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области
3.	Объявление предостережения	Объявление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований	По мере поступления сведений в сроки, установленные Положением о виде контроля	Контрольный орган (отдел социальной и жилищной политики Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области)	МКУ «Управление ЖКХ», Управление муниципальным имуществом Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

				округа Среднеуральск Свердловской области)	Среднеуральск Свердловской области, отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области
4.	Профилактический визит	Обязательный профилактический визит в отношении контролируемых лиц, представивших уведомление о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	Не позднее 6-ти месяцев с даты представления документов	Контрольный орган (отдел социальной и жилищной политики Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области)	МКУ «Управление ЖКХ», Управление муниципальным имуществом Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального округа

					Среднеуральск Свердловской области
	Обязательный профилактический визит в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска (значительный риск, средний риск, умеренный риск)	периодичность проведения определяется Правительством Российской Федерации	Контрольный орган (отдел социальной и жилищной политики Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области)	МКУ «Управление ЖКХ», Управление муниципальным имуществом Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области	
	Обязательный профилактический визит по поручению Президента Российской Федерации, Председателя Правительства Российской Федерации	В случае поступления соответствующего поручения	Контрольный орган (отдел социальной	МКУ «Управление ЖКХ», Управление муниципальным	

		или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области		и жилищной политики Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области)	имуществом Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области
5.		Профилактический визит по инициативе контролируемого лица	По мере необходимости	Контрольный орган (отдел социальной и жилищной политики Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области)	МКУ «Управление ЖКХ», Управление муниципальным имуществом Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, отдел архитектуры и

					градостроительства Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области
--	--	--	--	--	---