



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.03.2024

№ 222-1А

г. Среднеуральск

**Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка
в кадастровом квартале: 66:62:0101001, площадью: 8633 кв.м**

На основании решения Арбитражного суда Свердловской области по гражданскому делу А60-48293/2023 от 7 декабря 2023 года в отношении акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (далее – АО «ЕТК») (620026 Свердловская область, г Екатеринбург, пр-кт Ленина, стр. 38, ОГРН 1156658056940, ИНН 6671019770), руководствуясь статьей 23, статьей 39.37, пунктом 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельного участка кадастрового квартала 66:62:0101001, общей площадью: 8633 кв.м. Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 66:62:0101001:130, 66:62:0101001:141, 66:62:0101001:142, 66:62:0101001:25, 66:62:0101001:358, 66:62:0101001:456, 66:62:0101001:54, 66:62:0101001:58, 66:62:0000000:14 (66:62:0101001:29), 66:62:0000000:54 в соответствии с прилагаемой к настоящему постановлению схемой границ публичного сервитута (таблица координат характерных точек границ публичного сервитута) (приложение № 1).

2. Установить публичный сервитут, в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута (приложение № 2).

Цель установления публичного сервитута: размещение существующего инженерного сооружения – «Тепловая сеть, учетный участок 2» с кадастровым номером 66:62:0000000:1592.

Бланк № 0019910

Необходимость установления публичного сервитута обоснована пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - юридические лица, право собственности, которых на сооружения возникло до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

3. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта.

4. АО «ЕТК», как владелец публичного сервитута, несет обязанность по содержанию и эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут.

5. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск обеспечить:

5.1. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

5.2. направление заявителю копии настоящего постановления;

5.3. заключение с АО «ЕТК» соглашение об установлении сервитута.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск М.Р. Атливанову.

7. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

Глава городского округа Среднеуральск



А.В. Стасёнок

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа Среднеуральск
от 14.03. 2024 № 222-ПА

Таблица координат характерных точек границ публичного сервитута

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка, кв.м. 8633 +/- 23 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	409561.20	1525441.69
2	409560.00	1525441.69
3	409559.99	1525442.31
4	409554.50	1525442.28
5	409554.55	1525439.03
6	409545.78	1525438.85
7	409545.73	1525442.08
8	409544.33	1525442.06
9	409544.32	1525443.12
10	409541.15	1525443.07
11	409541.01	1525447.89
12	409543.82	1525447.94
13	409543.76	1525454.61
14	409540.81	1525454.56
15	409540.79	1525455.42
16	409537.95	1525458.32
17	409537.67	1525458.32
18	409537.63	1525461.03
19	409531.17	1525460.97
20	409531.22	1525458.20
21	409523.36	1525458.05
22	409521.14	1525457.17
23	409509.67	1525456.65
24	409509.66	1525457.15
25	409503.29	1525456.75
26	409503.29	1525456.46
27	409488.77	1525456.29
28	409488.43	1525462.18
29	409487.49	1525464.61
30	409484.76	1525466.10
31	409467.45	1525465.78
32	409465.29	1525463.96
33	409464.44	1525461.66
34	409464.45	1525455.97
35	409451.84	1525455.54
36	409386.50	1525454.14
37	409386.51	1525454.56

38	409380.19	1525454.41
39	409380.18	1525454.05
40	409380.17	1525454.02
41	409343.26	1525458.66
42	409309.72	1525464.89
43	409306.95	1525464.75
44	409304.76	1525462.24
45	409303.49	1525456.04
46	409283.11	1525459.91
47	409283.98	1525466.12
48	409283.02	1525469.25
49	409280.65	1525470.48
50	409262.17	1525474.04
51	409262.23	1525474.30
52	409255.99	1525475.65
53	409255.89	1525475.21
54	409244.38	1525477.30
55	409244.37	1525477.66
56	409244.76	1525483.41
57	409244.25	1525483.46
58	409244.02	1525494.22
59	409244.39	1525499.57
60	409243.91	1525499.62
61	409243.83	1525503.69
62	409119.95	1525526.83
63	409120.06	1525527.59
64	409113.39	1525528.86
65	409113.28	1525528.08
66	409111.59	1525528.39
67	409111.03	1525528.83
68	409070.89	1525565.43
69	409055.61	1525627.92
70	409053.99	1525627.92
71	409053.97	1525628.17
72	409046.82	1525628.04
73	409046.82	1525627.93
74	409033.05	1525627.93
75	409033.03	1525628.29
76	409025.87	1525628.16
77	409025.88	1525627.93
78	409014.97	1525627.94
79	409014.96	1525628.11
80	409008.98	1525628.01
81	409008.97	1525643.97
82	409006.91	1525646.61
83	409004.11	1525647.13
84	408988.36	1525647.13
85	408979.79	1525647.22
86	408979.54	1525650.94
87	408972.51	1525651.15

88	408972.75	1525643.21
89	408973.93	1525640.62
90	408976.33	1525639.90
91	408980.32	1525639.74
92	409001.38	1525639.69
93	409001.55	1525620.74
94	409008.08	1525620.70
95	409008.09	1525620.35
96	409015.27	1525620.26
97	409015.25	1525620.66
98	409049.65	1525620.44
99	409064.06	1525562.51
100	409064.84	1525560.94
101	409107.42	1525521.95
102	409108.64	1525521.21
103	409112.15	1525520.56
104	409112.03	1525519.78
105	409118.65	1525518.52
106	409118.77	1525519.33
107	409236.22	1525497.57
108	409235.70	1525493.16
109	409236.68	1525493.05
110	409236.82	1525483.36
111	409236.08	1525476.99
112	409236.91	1525476.90
113	409237.00	1525470.93
114	409254.14	1525467.70
115	409254.03	1525467.21
116	409260.45	1525465.71
117	409260.61	1525466.48
118	409275.98	1525463.58
119	409275.03	1525457.22
120	409276.45	1525454.17
121	409278.97	1525452.80
122	409306.13	1525448.00
123	409308.66	1525449.29
124	409310.25	1525451.21
125	409311.26	1525457.03
126	409341.80	1525451.40
127	409365.95	1525446.89
128	409379.99	1525447.00
129	409379.98	1525446.76
130	409386.27	1525446.71
131	409386.29	1525447.08
132	409451.66	1525448.29
133	409468.47	1525448.72
134	409470.99	1525450.48
135	409471.70	1525452.48
136	409471.70	1525458.30
137	409481.17	1525458.64

138	409481.52	1525452.33
139	409482.65	1525450.02
140	409485.02	1525448.76
141	409503.40	1525449.25
142	409503.41	1525448.67
143	409509.88	1525448.97
144	409509.86	1525449.43
145	409522.58	1525449.76
146	409524.80	1525450.66
147	409531.35	1525450.61
148	409531.36	1525449.62
149	409532.51	1525449.65
150	409532.54	1525447.75
151	409533.46	1525447.77
152	409533.64	1525442.94
153	409532.98	1525442.93
154	409533.09	1525436.35
155	409533.88	1525436.36
156	409533.94	1525434.84
157	409535.32	1525432.50
158	409537.92	1525431.46
159	409539.45	1525431.49
160	409539.46	1525430.67
161	409545.92	1525430.81
162	409545.91	1525431.58
163	409554.67	1525431.71
164	409554.69	1525430.95
165	409561.38	1525431.04
166	409561.37	1525431.82
167	409567.96	1525431.91
168	409567.98	1525430.88
169	409570.08	1525430.94
170	409571.06	1525376.43
171	409589.57	1525376.43
172	409590.59	1525352.82
173	409570.82	1525332.90
174	409558.09	1525344.48
175	409541.02	1525325.96
176	409552.16	1525314.34
177	409541.02	1525301.90
178	409546.56	1525296.33
179	409549.05	1525298.72
180	409552.83	1525294.35
181	409593.46	1525336.45
182	409604.04	1525346.93
183	409602.44	1525390.10
184	409583.94	1525390.10
185	409583.94	1525396.46
186	409583.81	1525400.64
187	409581.19	1525400.75

188	409578.63	1525403.86
189	409579.12	1525412.59
190	409580.44	1525412.04
191	409582.54	1525439.58
192	409576.91	1525439.58
193	409576.86	1525441.98
194	409567.75	1525442.05
195	409567.81	1525439.16
196	409561.25	1525439.11
1	409561.20	1525441.69

