



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СРЕДНЕУРАЛЬСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2024

№ 1128-ПА

г. Среднеуральск

### Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев заявление Акционерное Общество «Облкоммунэнерго» (далее – АО «Облкоммунэнерго») (620102, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 48Г, офис 2, ОГРН 311115665809266, ИНН 6671028735) руководствуясь статьей 23, статьей 39.37, подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация городского округа Среднеуральск

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельных участков с кадастровыми номерами с кадастровыми номерами 66:62:0504007:55 - площадью 1195 кв.м, 66:62:0504007 - площадью 2833 кв.м, в соответствии со схемой границ публичного сервитута и таблицей координат характерных точек границ публичного сервитута, согласно приложению (прилагается).

2. Цель установления публичного сервитута: «Строительство ЛЭП 10 кВ отпайкой от ВЛ-10 кВ ф. «Водоподъем-1» ПС-110/10 кВ Среднеуральская до СТПнов. 25 кВА-10/0,4 кВ. Строительство СТПнов. 25 кВА-10/0,4 кВ. Строительство ВЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ СТПнов. 25 кВА-10/0,4 кВ до точки присоединения, г Среднеуральск, д Коптяки, урочище «Большой торфяник».

Необходимость установления публичного сервитута обоснована частью 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - юридические лица, право собственности, которых на сооружения возникло до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений.

Бланк № 0020856

Срок действия публичного сервитута: 10 лет.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта.

4. АО «Облкоммунэнерго», как владелец публичного сервитута, несет обязанность по содержанию и эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут.

5. Согласно части 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», плата за публичный сервитут не устанавливается, в том числе в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.

6. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления;

6.3. заключить с АО «Облкоммунэнерго» соглашение об установлении сервитута.

7. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск М.Р. Атливанову.

Глава городского округа Среднеуральск



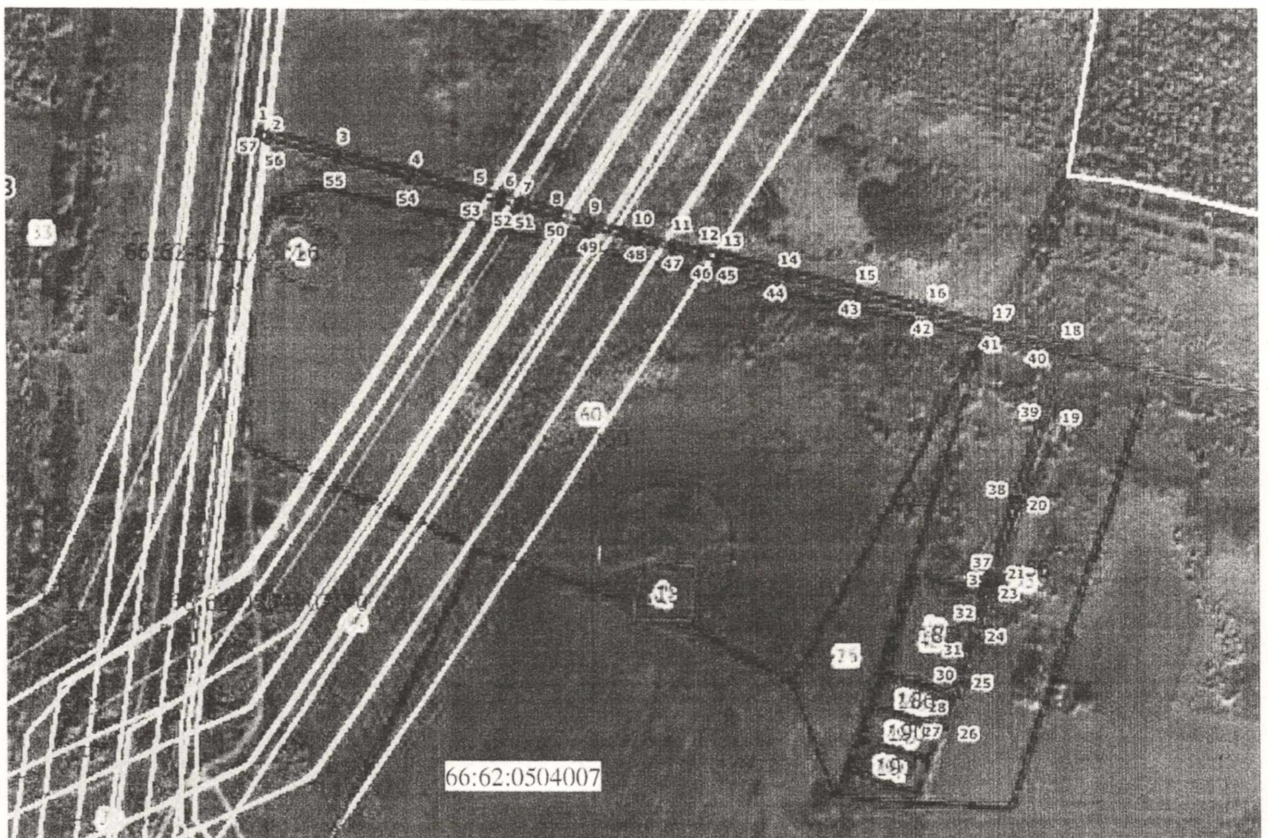
А.В. Стасёнок

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа Среднеуральск  
от 19.11. 2024 № 1128-ПА.

**Таблица координат характерных точек границ публичного сервитута**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	404657.99	1525835.96
2	404656.51	1525841.65
3	404644.54	1525888.95
4	404631.97	1525938.18
5	404620.05	1525985.02
6	404616.78	1525999.40
7	404613.44	1526011.53
8	404606.04	1526037.66
9	404600.40	1526058.94
10	404591.27	1526092.52
11	404586.20	1526115.65
12	404581.43	1526134.74
13	404578.81	1526146.86
14	404566.85	1526194.39
15	404554.54	1526242.84
16	404542.06	1526292.08
17	404530.69	1526337.49
18	404518.74	1526383.83
19	404467.85	1526369.05
20	404414.99	1526351.80
21	404363.53	1526335.15
22	404358.69	1526333.38
23	404354.23	1526331.83
24	404322.91	1526322.10
25	404290.93	1526311.67
26	404259.18	1526301.60
27	404260.32	1526298.26
28	404265.62	1526299.95
29	404282.12	1526305.20
30	404282.83	1526305.43
31	404306.81	1526313.06
32	404331.64	1526320.97
33	404350.36	1526326.93
34	404350.79	1526325.57
35	404355.72	1526327.06
36	404360.75	1526328.80
37	404365.25	1526330.46
38	404416.55	1526347.05
39	404469.40	1526364.30
40	404515.19	1526377.58

41	404525.85	1526336.25
42	404537.21	1526290.86
43	404549.69	1526241.61
44	404562.01	1526193.15
45	404573.98	1526145.53
46	404576.52	1526133.80
47	404581.29	1526114.70
48	404586.40	1526091.35
49	404595.57	1526057.63
50	404601.21	1526036.38
51	404608.63	1526010.17
52	404611.93	1525998.18
53	404615.23	1525983.65
54	404627.18	1525936.75
55	404639.60	1525888.11
56	404651.67	1525840.41
57	404653.11	1525834.75
1	404657.99	1525835.96



Масштаб 1 : 5000

МСК-66. зона 1